

UCHWAŁA NR 10/58/19
ZARZĄDU POWIATU SIEMIATYCKIEGO
z dnia 14 marca 2019 roku

w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia Powiatu Siemiatyckiego

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2077 ze zm.),

Zarząd Powiatu Siemiatyckiego uchwala, co następuje:

§1

Przyjmuje się informację o stanie mienia Powiatu Siemiatyckiego na dzień 31 grudnia 2018 roku, zawierającą następujący zakres danych:

1. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności - załącznik nr 1;
2. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach, posiadania - załącznik nr 2;
3. Dane o zmianach w stanie mienia oraz inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia Powiatu Siemiatyckiego - załącznik nr 3;
4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania - załącznik nr 4.

§2

Informację, o której mowa w §1, przedstawia się Radzie Powiatu Siemiatyckiego.

§3

Uchwała wchodzi w życie w dniu podjęcia.

ZARZĄD

CZŁONKOWIE

- | | |
|-------------------------------------|-------|
| 1. Marek Bobel | |
| 2. Wiesław Klepacki | |
| 3. Jan Markiewicz | |
| 4. Krzysztof Zygmunt Andruszkiewicz | |

PRZEWODNICZĄCY

Jan Zalewski

1. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności.

Informacja o stanie mienia Powiatu Siemiatyckiego

Stan na 31.12.2018 r.

SIEMIATYCZE

1. Nieruchomość zabudowana budynkiem biurowym (siedziba Starostwa Powiatowego) oraz budynkami garaży, położona w Siemiatyczach przy ul. Legionów Piłsudskiego 3, oznaczona nr geod. 1202/1 o pow. 1,0733 ha posiadająca urzędzoną KW BI3P/00017185/8.
2. Nieruchomość zabudowana budynkiem szpitala, budynkami towarzyszącymi oraz garażami, położona w Siemiatyczach przy ul. Szpitalnej 8, oznaczona nr geod. 1150/9 o pow. 2,6151 ha, posiadająca urzędzoną KW BI3P/00019672/3, w użytkowaniu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Siemiatyczach.
3. Nieruchomość zabudowana budynkiem, w którym znajdują się przychodnie specjalistyczne, stanowiącym współwłasność Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Siemiatyczach (udział 106800/249050) z osobami fizycznymi i innymi podmiotami, położona w Siemiatyczach przy ul. 11 Listopada 26, oznaczona nr geod. 1151/8 o pow. 0,3405 ha, posiadająca urzędzoną KW BI3P/00029038/0.
4. Nieruchomość zabudowana budynkiem PDPS przy ul. Szpitalnej 10, oznaczona nr geod. 1150/8 o pow. 0,3815 ha posiadająca urzędzoną KW BI3P/00019672/3, w trwałym zarządzie Powiatowego Domu Pomocy Społecznej.
5. Nieruchomość zabudowana budynkami garaży stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot własności, położona w Siemiatyczach przy ul. Szpitalnej, oznaczona nr geod. 1151/6 o powierzchni 0,2078 ha posiadająca urzędzoną KW BI3P/00025564/8, przekazana właścicielom garaży w użytkowanie wieczyste.
6. Nieruchomość zabudowana, położona w Siemiatyczach przy ul. Pałacowej 16, oznaczona nr geod. 1193/2 o powierzchni 0,1971 ha posiadająca urzędzoną KW BI3P/00004787/4, obecnie w użytkowaniu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Siemiatyczach.
7. Nieruchomość zabudowana budynkami biurowymi, magazynowymi, składowymi, warsztatami i garażami, położona w Siemiatyczach przy ul. 11 Listopada 253, w skład której wchodzi działki oznaczone nr geod. 3794/6, 3794/7, 3794/12 o powierzchni ogólnej 0,1218 ha, posiadająca urzędzoną KW BI3P/00078722/0, obecnie stanowi współwłasność Województwa Podlaskiego w Białymstoku i Powiatu Siemiatyckiego, pozostaje w trwałym zarządzie Podlaskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Białymstoku i Powiatowego Zarządu Dróg w Siemiatyczach.
8. Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym, położona w Siemiatyczach przy ul. 11 Listopada 253, oznaczona nr geod. 3794/8 o powierzchni 0,0363 ha posiadająca urzędzoną KW BI3P/00051483/7, stanowiąca współwłasność Powiatu Siemiatyckiego i Skarbu Państwa, pozostaje w trwałym zarządzie w udziale 1/2 Powiatowego Zarządu Dróg w Siemiatyczach.

9. Nieruchomość zabudowana budynkami gospodarczymi i biurowymi, położona w Siemiatyczach przy ul. 11 Listopada 253, składająca się z działek oznaczonych nr geod. 3794/14 o powierzchni 0,1706 ha oraz nr geod. 3794/16 o pow. 0,4148 ha, posiadająca urzędzoną KW BI3P/00051483/7, stanowiąca własność Powiatu Siemiatyckiego, pozostaje w trwałym zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Siemiatyczach.
10. Nieruchomość zabudowana blokiem mieszkalnym, położona w Siemiatyczach przy ul. Szpitalnej 6, oznaczona nr geod. 1151/7 o powierzchni 0,1375 ha posiadająca urzędzoną KW BI3P/00011719/9, stanowiąca współwłasność Powiatu Siemiatyckiego (udział 252/10000) i podmiotów fizycznych, które dotychczas wykupiły lokale mieszkalne na własność (do sprzedania został 1 lokal mieszkalny).
11. Nieruchomość zabudowana budynkiem będącym w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Specjalnych położona w Siemiatyczach przy ul. Kościuszki 43, oznaczona nr geod. 674/1 o pow. 0,1750 ha posiadająca urzędzoną KW 51599.
12. Nieruchomość zabudowana budynkiem Zespołu Szkół oraz obiektami towarzyszącymi, położona w Siemiatyczach przy ul. Kościuszki 43, oznaczona nr geod. 674/2 o pow. 3,0716 ha posiadająca urzędzoną KW 51599. Pozostaje w trwałym zarządzie:
 - w udziale 9822/10000 Zespołu Szkół w Siemiatyczach
 - w udziale 178/10000 Zespołu Szkół Specjalnych w Siemiatyczach

WÓLKA NADBUŻNA

1. Nieruchomość rekreacyjna, położona we wsi Wólka Nadbużna, oznaczona nr geod.:
 - 419/5 o pow. 0,2700 ha, posiadająca urzędzoną KW BI3P/00013642/2,
 - 419/27, 589/34, 589/35, 589/36, 589/52, 589/57, 589/58, 589/59, 589/60, 589/56 o powierzchni ogólnej 1,4014 ha posiadająca urzędzoną KW BI3P/00017571/1, obecnie pozostaje w dyspozycji Powiatu Siemiatyckiego.
2. Udział Powiatu Siemiatyckiego w gruncie 24/120 w działce o nr geod. 589/17 i 589/18 o łącznej pow. 0,1321 ha posiadająca urzędzoną KW BI3P/00017573/5.

OSTROŻANY

1. Nieruchomość rolna położona we wsi Ostrożany, oznaczona nr geod. 654 i 657 o łącznej pow. 0,0536 ha oraz drogi wewnętrzne o nr geod. 625, 628, 635/1 o łącznej pow. 0,7921 ha., dla których prowadzone są KW BI3P/00037379/1 i BI3P/00015812/9. Obecnie pozostają w dyspozycji Powiatu Siemiatyckiego,
2. Nieruchomość zabudowana budynkami szkoły wraz z obiektami towarzyszącymi, garażami i kotłownią, oznaczona nr geod. 568, 618, 623, 624, 626, 634, 640, 802, 804, łącznej pow. 10,1944 ha posiadająca urzędzoną KW BI3P/00037339/9. Obecnie w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Rolniczych w Ostrożanach.
3. Nieruchomość zabudowana blokami mieszkalnymi, oznaczona nr geod. 620 o pow. 0,1538 ha (udział 58740/87500), posiadająca urzędzoną KW BI3P/00027342/0, nr geod. 627 o pow. 0,1930 ha (udział 41270/538890, posiadająca urzędzoną KW BI3P/00030259/5, nr geod. 629 o pow. 0,4106 ha (udział 48646/64714), posiadająca urzędzoną KW BI3P/00031666/8 oraz nr geod. 619 o pow. 0,0413 ha (24430/47630), posiadająca urzędzoną KW BI3P/00034927/7, stanowiące współwłasność Powiatu Siemiatyckiego i podmiotów fizycznych, które dotychczas wykupiły lokale mieszkalne na własność.

CZARTAJEW

1. Nieruchomość rolno - leśna zabudowana budynkiem szkoły wraz z obiektami towarzyszącymi, garażami oraz oczyszczalnią ścieków, położona we wsi Czartajew, oznaczona nr geod. 313/2, 317/30, 319/1, 321/2, 322/2, 322/3 o łącznej pow. 6,7206 ha, posiadająca urzędzoną KW BI3P/00026714/2. Obecnie pozostaje w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Rolniczych w Czartajewie.
2. Nieruchomość rolna zabudowana oznaczona nr geod. 310/2, 317/10, o łącznej pow. 0,3519 ha posiadająca urzędzoną KW BI3P/00017571/1.
3. Nieruchomość zabudowana blokami mieszkalnymi oznaczona nr geod. 317/11 o pow. 0,1267 ha (4556/33073), nr geod. 317/12 o pow. 0,1086 ha (7097/34362), położona przy ul. Długiej, stanowiąca współwłasność Powiatu Siemiatyckiego i podmiotów fizycznych, które wykupiły lokale mieszkalne na własność.
4. Współwłasność Powiatu z jedną osobą fizyczną o udziale wynoszącym 6620/13680 w nieruchomości zabudowanej oznaczonej nr geod. 317/23 o pow. 0,0689 ha, która posiada urzędzoną KW BI3P/00034069/4.
5. Nieruchomość zabudowana budynkami garaży oznaczona nr geod. 317/29 o pow. 0,1300 ha posiadająca urzędzoną KW BI3P/00035214/3, stanowiąca współwłasność Powiatu Siemiatyckiego (3210/36790) i osób fizycznych, które wykupiły udział w gruncie, obecnie udział Powiatu pozostaje w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Rolniczych w Czartajewie.
6. Nieruchomość o nr geod. 317/46, 317/47, 317/48, 317/49, 317/50, 317/51, 317/52, 317/53, 317/54, 317/55, 317/56, 317/57, 317/58, 317/59 o pow. 9,6311 ha, posiadająca urzędzoną KW BI3P/00026714/2, na której ustanowiona jest SSSE.
7. Nieruchomość rolna przeznaczona pod m.in. usługi o nr geod. 317/32 o pow. 2,0021 ha, posiadająca urzędzoną KW BI3P/00026714/2.
8. Nieruchomości rolne zabudowane oznaczonymi nr geod. 317/62, 317/63, 317/60, 320/4, 320/6, 320/7 oraz 317/65 o łącznej pow. 30,1801 ha, które posiadają odpowiednio urzędzone KW BI3P/00026714/2 oraz KW BI3P/00017571/1.
9. Nieruchomość zabudowana pom. gosp. oznaczona nr geod. 317/64 o pow. 0,1532 ha , stanowiąca współwłasność Powiatu Siemiatyckiego (27005/30267) (zgodnie z aktem notarialnym Rep. A numer 4363/2018) i osób fizycznych, które wykupiły udział w gruncie wraz z pomieszczeniem gospodarczym.

KRASEWICE STARE

1. Nieruchomość rolno - leśna niezabudowana, położona we wsi Krasewice Stare, oznaczona nr geod. 62/1 o pow. 3,9600 ha, posiadająca urzędzoną KW BI3P/00026714/2.

WYROMIEJKI

1. Nieruchomości rolno - leśne niezabudowane, położone we wsi Wyromiejki, oznaczone nr geod. 162/6 **KW BI3P/00026714/2** nr geod. 170/5 (KW BI3P/00026714/2), obecnie pozostają w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Rolniczych w Czartajewie.

TURNA DUŻA

1. Nieruchomość leśna, położona we wsi Turna Duża oznaczona nr geod. 419/2 o pow. 0,2530 ha, posiadająca urzędzoną KW 51483, obecnie pozostaje w trwałym zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Siemiatyczach.

MILEJCZYCE

1. Nieruchomość stanowiąca tereny przemysłowe, położona we wsi Milejczyce oznaczona nr geod. 1662/4 o pow. 0,2390 ha posiadająca urzędzoną KW BI3P/00019539/9, obecnie pozostaje w trwałym zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Siemiatyczach.

DZIADKOWICE

1. Nieruchomość zabudowana budynkiem biurowym, budynkami magazynowo - składowymi i garażami, położona we wsi Dziadkowice, oznaczona nr geod. 92/3 o pow. 0,7600 ha, posiadająca urzędzoną KW BI3P/00019539/9, obecnie pozostaje w trwałym zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Siemiatyczach.

BACIKI DALSZE

1. Nieruchomości stanowiące grunty orne oraz las, położone we wsi Baciki Dalsze oznaczone nr geod. 370 i 377/1 o łącznej pow. 7,0800 ha, posiadające urzędzoną KW BI3P/00021603/9, obecnie pozostają w użytkowaniu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Siemiatyczach.

BACIKI ŚREDNIE

1. Nieruchomości stanowiące grunty orne, pastwiska, las oraz grunty rolne zabudowane położone we wsi Baciki Średnie oznaczone nr geod. 9, 51/1, 55/2, 57, 73, 88 i 103 o łącznej pow. 12,7200 ha, posiadające urzędzoną KW BI3P/00021602/9, obecnie pozostają w użytkowaniu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Siemiatyczach.
2. Nieruchomość rolna zabudowana będąca własnością Powiatu Siemiatyckiego składające się z działek o nr geod.:
 - 51/12 o pow. 0,4600 ha, posiadająca urzędzoną KW BI3P/00021602/9, która w udziale 1575/10000 jest w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Specjalnych w Siemiatyczach, zaś udział wynoszący 8425/10000 przekazany jest w użytkowanie dla SP ZOZ,
 - 51/13 o pow. 1,3912 ha, posiadająca urzędzoną KW BI3P/00021602/9, która w udziale 348/10000 jest w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Specjalnych

w Siemiatyczach, zaś udział wynoszący 9652/10000 przekazany jest w użytkowanie dla SP ZOZ.

I. Stan mienia Powiatu Siemiatyckiego w dniu 31.12.2018 r.

INFORMACJA O STANIE MIENIA POWIATU SIEMIATYCKIEGO- STAN NA 31.12.2017 r.									
Lp	Działka		Władający			Komunalizacja	KW		Uwagi
	Nr geod.	Pow. [ha]	Nazwa/ siedziba	Sposób władania	Podstawa prawna		Nr	Właściciel	
1	1202/1 Siemiatycze (Siedziba Starostwa)	1,0733	Powiat Siemiatycki	Własność	Decyzja Wojewody Podlaskiego GKN.V.77130-13/3/99 z dnia 25.10.1999 r.	Decyzja Wojewody Podlaskiego GKN.V.77130-13/3/99 z dnia 25.10.1999 r.	BI3P/00017185/8	Powiat Siemiatycki	
2	1150/9 Siemiatycze (ul. Szpitalna 8)	2,6151	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Siemiatyczach	Użytkowanie	Umowa przekazania w użytkowanie z dnia 14.08.2002 r.	Decyzja Wojewody Podlaskiego GKN.V.77130-13/7/99 z dnia 30.11.1999 r.	BI3P/00019672/3	Powiat Siemiatycki	
3.	1151/8 Siemiatycze (ul. 11 Listopada 26)	0,3405	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Siemiatyczach udział 106800/249050	Współwłasność	Akt notarialny Rep. A 3984/2006 z dnia 20.10.2006 r	-----	BI3P/00029038/0	Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu	
4	1150/8 Siemiatycze (ul. Szpitalna 10)	0,3815	Powiatowy Dom Pomocy Społecznej	Trwały zarząd	Decyzja Zarządu Powiatu Siemiatyckiego nr GG.7002-11A-1/08 z dnia 29.02.2008 r.	Decyzja Wojewody Podlaskiego GKN.V.77230-13/8/99 z dnia 30.11.1999 r.	BI3P/00019672/3	Powiat Siemiatycki	
5	1193/2 Siemiatycze (ul. Pałacowa 16)	0,1971	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Siemiatyczach	Użytkowanie	Rep. A 3180/2012 z dnia 8.10.2012 r.	-----	BI3P/00004787/4	Powiat Siemiatycki	
6	3794/6 3794/7 3794/12 Siemiatycze (ul. 11 Listopada 253)	0,1218	Powiatowy Zarząd Dróg w Siemiatyczach udział 1/2 i Podlaski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Białymstoku 1/2	Trwały zarząd	Decyzja Zarządu Powiatu Siemiatyckiego nr AB.7004-7/2001 z dnia 08.02.2001 r. oraz Decyzja Zarządu Województwa Podlaskiego nr GRM.III.7014-8/02 z dnia 23.04.2002 r.	Decyzja Wojewody Podlaskiego GKN.V.77231-13/8/00 z dnia 02.08.2000 r.	78722	Powiat Siemiatycki udział 1/2 Województwo Podlaskie w Białymstoku udział 1/2	
7	3794/8 Siemiatycze (ul. 11 Listopada 253)	0,0363	Powiatowy Zarząd Dróg w Siemiatyczach udział 1/2	Trwały zarząd	Decyzja Zarządu Powiatu Siemiatyckiego nr AB.7004-7/2001 z dnia 08.02.2001 r.	Decyzja Wojewody Podlaskiego GKN.V.77231-13/8/00 z dnia 02.08.2000 r.	51483	Powiat Siemiatycki udział 1/2 Skarb Państwa udział 1/2	
8	3794/16 3794/14 Siemiatycze (ul. 11 Listopada 253)	0,4148 0,1706	Powiatowy Zarząd Dróg w Siemiatyczach	Trwały zarząd	Decyzja Zarządu Powiatu Siemiatyckiego nr GG.7002-16-1/05 z dnia 27.07.2005 r. Decyzja Zarząd Powiatu Siemiatyckiego AB.7004-7/01 z dnia 08.02.2000 r.	Decyzja Wojewody Podlaskiego GKN.V.77231-13/8/00 z dnia 02.08.2000 r.	51483	Powiat Siemiatycki	
9	1151/7 Siemiatycze (ul. Szpitalna 6)	0,1375	Powiat Siemiatycki udział 252/10000	Współwłasność	-----	Decyzja Wojewody Podlaskiego GKN.V.72130-13/8/99 z dnia 30.11.1999 r.	BI3P/00011719/9	Powiat Siemiatycki udział 252/10000	
10	1151/6 (ul. Szpitalna)	0,2078	Użytkownicy wieczysti – osoby fizyczne	Użytkowanie wieczyste	Akt Notarialny	Decyzja Wojewody Podlaskiego GKN.V.72130-13/8/99 z dnia 30.11.1999 r.	BI3P/00025564/8	Powiat Siemiatycki	

11	674/1 Siemiatycze (ul. Kościuszki 43)	0,1750	Zespół Szkół Specjalnych w Siemiatyczach	Trwały zarząd	Decyzja Zarządu Powiatu Siemiatyckiego nr GG.6844.1.6.2012 z dnia 12.12.2012 r.	Decyzja Wojewody Podlaskiego GKN.V.72130- 13/16/99 z dnia 02.12.1999	51599	Powiat Siemiatycki	
12	674/2 Siemiatycze (ul. Kościuszki 43)	3,0716	Zespół Szkół w Siemiatyczach udział 9822/10000 Zespół Szkół Specjalnych w Siemiatyczach udział 178/10000	Trwały zarząd	Decyzja Zarządu Powiatu Siemiatyckiego nr GG.6841.1.6.2016 z dnia 11.05.2016	Decyzja Wojewody Podlaskiego GKN.V.72130- 13/16/99 z dnia 02.12.1999 r.	51599	Powiat Siemiatycki	
13	419/5 419/27 589/34 589/35 589/36 589/52 589/57 589/58 589/59 589/60 589/56 Wólka Nadbużna	1,6714	Powiat Siemiatycki	Własność	Decyzja Wojewody Podlaskiego GKN.V.77231- 13/9/00 z dnia 15.02.2001 r. Decyzja GG.7430- 92/2003 z dnia 14.05.2003 r.	Decyzja Wojewody Podlaskiego GKN.V.77231-13/9/00 z dnia 15.02.2001 r. Decyzja GG.7430- 92/2003 z dnia 14.05.2003 r.	BI3P/00013642/2 BI3P/00017571/1	Powiat Siemiatycki	
14	589/17 589/18 Wólka Nadbużna	0,1321	Powiat Siemiatycki udział 24/120	Współwłasność	Decyzja Wojewody Podlaskiego GKN.V.77231- 13/9/00 z dnia 15.02.2001 r.	Decyzja Wojewody Podlaskiego GKN.V.77231-13/9/00 z dnia 15.02.2001 r.	BI3P/00017573/5	Powiat Siemiatycki udział 24/120	
15	654 657 625 628 635/1 Ostrożany	0,8457	Powiat Siemiatycki	Własność	Decyzja Wojewody Podlaskiego RR.IV.77231- 13/317/03 z dnia 28.10.2003 r. Decyzja Wojewody Podlaskiego GKN.V.72131-3/1/02 z dnia 25.01.2002 r. oraz GKN.V.77231- 13/10/00 z dnia 05.02.2001 r. GKN.V.77231- 13/4/00 z dnia 18.08.2000 r.	Decyzja Wojewody Podlaskiego RR.IV.77231- 13/317/03 z dnia 28.10.2003 r. Decyzja Wojewody Podlaskiego GKN.V.72131-3/1/02 z dnia 25.01.2002 r. oraz GKN.V.77231- 13/10/00 z dnia 05.02.2001 r. GKN.V.77231-13/4/00 z dnia 18.08.2000 r.	BI3P/00015812/9 BI3P/00037379/1	Powiat Siemiatycki	
16	568 618 623 624 626 634 640 802 804 Ostrożany	10,1944	Zespół Szkół Rolniczych im. W. Witosa w Ostrożanach	Trwały zarząd	Decyzja Zarządu Powiatu Siemiatyckiego nr AB.7004-25/2000 z dnia 29.09.2000 r. Nr AB.7000- 14/01/04 z dnia 08.01.2004 r. Nr GG.6844.2.5.2011 z dnia 17.11.2011 r.	Decyzja Wojewody Podlaskiego GKN.V.77231-13/4/00 z dnia 8.18.2000 r.	BI3P/00037339/9	Powiat Siemiatycki	
17	619 Ostrożany	0,0413	Powiat Siemiatycki udział 24430/47630	Współwłasność	Decyzja Wojewody Podlaskiego RR.IV.77231- 13/317/03 z dnia 28.10.2003 r. Decyzja Wojewody Podlaskiego GKN.V.72131-3/1/02 z dnia 25.01.2002 r. oraz GKN.V.72131- 13/10/00 z dnia 05.02.2001 r.	Decyzja Wojewody Podlaskiego RR.IV.77231- 13/317/03 z dnia 28.10.2003 r. Decyzja Wojewody Podlaskiego GKN.V.72131-3/1/02 z dnia 25.01.2002 r. oraz GKN.V.72131- 13/10/00 z dnia 05.02.2001 r.	BI3P/00034927/7	Powiat Siemiatycki udział 24430/47630	
18	629 Ostrożany	0,4106	Powiat Siemiatycki udział 48646/64714	Współwłasność	Decyzja Wojewody Podlaskiego RR.IV.77231- 13/317/03 z dnia	Decyzja Wojewody Podlaskiego RR.IV.77231- 13/317/03 z dnia	BI3P/00031666/8	Powiat Siemiatycki udział 48646/64714	

28	317/29 Czartajew	0,1300	Zespół Szkół Rolniczych w Czartajewie	Trwały zarząd	Decyzja Wojewody Podlaskiego GKN.V.72130-13/17/99 z dnia 31.01.2000 r.	Decyzja Wojewody Podlaskiego GKN.V.77130-13/17/99 z dnia 31.01.2000 r.	BI3P/00035214/3	Powiat Siemiatycki udział 3210/36790	
29	317/64	0,1532	Powiat Siemiatycki	Współwłasność	Decyzja Wojewody Podlaskiego GKN.V.72130-13/17/99 z dnia 31.01.2000 r.	Decyzja Wojewody Podlaskiego GKN.V.77130-13/17/99 z dnia 31.01.2000 r.		Powiat Siemiatycki udział 27005/36790	
30	62/1 Krasewice Stare	3,9600	Powiat Siemiatycki	Własność	Decyzja Wojewody Podlaskiego GKN.V.77231-13/7/00 z dnia 04.04.2000 r.	Decyzja Wojewody Podlaskiego GKN.V.77231-13/7/00 z dnia 04.04.2000 r.	BI3P/00026714/2	Powiat Siemiatycki	
31	162/6 170/5 Wyromiejki	5,9268	Zespół Szkół Rolniczych w Czartajewie	Trwały zarząd	Decyzja Zarządu Powiatu w Siemiatyczach nr AB.7004-7/2001 z dnia 08.02.2001 r.	Decyzja Wojewody Podlaskiego GKN.V.77231-13/7/00 z dnia 04.04.2000 r.	BI3P/00026714/2	Powiat Siemiatycki	
32	419/2 Turna Duża	0,2530	Powiatowy Zarząd Dróg w Siemiatyczach	Trwały zarząd	Decyzja Zarządu Powiatu w Siemiatyczach nr AB.7004-7/2001 z dnia 08.02.2001 r.	Decyzja Wojewody Podlaskiego GKN.V.77231-13/8/00 z dnia 02.08.2000 r.	51483	Powiat Siemiatycki	
33	1662/4 Milejczyce	0,2390	Powiatowy Zarząd Dróg w Siemiatyczach	Trwały zarząd	Decyzja Zarządu Powiatu w Siemiatyczach nr AB.7004-7/2001 z dnia 08.02.2001 r.	Decyzja Wojewody Podlaskiego GKN.V.77231-13/8/00 z dnia 02.08.2000 r.	BI3P/00019539/9	Powiat Siemiatycki	
34	92/3 Dziadkowice	0,7600	Powiatowy Zarząd Dróg w Siemiatyczach	Trwały zarząd	Decyzja Zarządu Powiatu w Siemiatyczach nr AB.7004-7/2001 z dnia 08.02.2001 r.	Decyzja Wojewody Podlaskiego GKN.V.77231-13/8/00 z dnia 02.08.2000 r.	BI3P/00019539/9	Powiat Siemiatycki	
35	370 377/1 Baciki Dalsze	7,0800	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Siemiatyczach	Użytkowanie	Umowa użytkowania z dnia 23.10.2013 r.	Akt notarialny A Numer 1134/2013 z dnia 18.06.2013 r.	BI3P/00021603/9	Powiat Siemiatycki	
36	9 51/1 55/2 57 73 88 103 Baciki Średnie	12,7200	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Siemiatyczach	Użytkowanie	Umowa użytkowania z dnia 23.10.2013	Akt notarialny A Numer 1134/2013 z dnia 18.06.2013 r.	BI3P/00021602/9	Powiat Siemiatycki	
37	51/12 Baciki Średnie	0,4600	Zespół Szkół Specjalnych w Siemiatyczach udział 1575/10000 Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Siemiatyczach udział 8425/10000	Trwały Zarząd Użytkowanie	Decyzja Zarządu powiatu w Siemiatyczach nr GG.6844.1.6.2015 Umowa użytkowania z dnia 23.10.2013 Aneks nr 1 do umowy użytkowania zwartej w dniu 23 października 2013 r. Uchwała nr 40/189/15 Zarządu Powiatu Siemiatyckiego z dnia 19 listopada 2015 roku w sprawie wygaszenia prawa użytkowania do części nieruchomości dla SP ZOZ	Akt notarialny A Numer 1134/2013 z dnia 18.06.2013 r.	BI3P/00021602/9	Powiat Siemiatycki	
38	51/13 Baciki Średnie	1,3912	Zespół Szkół Specjalnych w Siemiatyczach udział 348/10000 Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Siemiatyczach udział 9652/10000	Trwały Zarząd Użytkowanie	Decyzja Zarządu powiatu w Siemiatyczach nr GG.6844.1.6.2015 Umowa użytkowania z dnia 23.10.2013 Aneks nr 1 do umowy użytkowania zwartej w dniu 23 października 2013 r. Uchwała nr 40/189/15 Zarządu Powiatu	Akt notarialny A Numer 1134/2013 z dnia 18.06.2013 r.	BI3P/00021602/9	Powiat Siemiatycki	

				Siemiatyckiego z dnia 19 listopada 2015 roku w sprawie wygaszenia prawa użytkowania do części nieruchomości dla SP ZOZ			
--	--	--	--	--	--	--	--

2. Zestawienie powierzchni użytków stanowiących własność Powiatu Siemiatyckiego – stan na 31.12.2018 r.

Rodzaj użytku	Pow. [ha]
Użytki rolne	
Grunty orne	70,2176
Łąki	0,0985
Pastwiska	11,4800
81,7961	
Lasy i grunty leśne	8,0081
Grunty zadrzewione i zakrzewione	1,8274
9,8355	
Tereny mieszkaniowe	1,9086
Tereny przemysłowe	0,8963
Inne Tereny zabudowane	17,8408
Zurbanizowane tereny Niezabudowane	0,1407
Tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	5,3793
Tereny rolne zabudowane	6,1834
32,3491	
Drogi	846,5327
Grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych	2,8916
Nieużytki	
	0,3901
Wody	
Wody śródlądowe stojące	3,9658
Rowy	0,6646
4,6304	
Razem 978,4255	

Opracował:

Zatwierdził:

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr 10/58/19
Zarządu Powiatu Siemiatyckiego
z dnia 14.03.2019 r.

2. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach, posiadania.

Nieruchomości stanowiące własność Powiatu Siemiatyckiego oddane w użytkowanie wieczyste wg stanu na 31 grudnia 2018 r.

L.p.	Działka		Położenie	Władający	
	Nr geod.	Pow.		Użytkownik wieczysty	Podstawa prawna
1.	1151/6	0,2078	Siemiatycze ul. Szpitalna	1. Bąkowscy Kazimierz i Maria	Akt Notarialny Rep. A Nr 307/2001 z dnia 08.02.2002 r.
				2. Buchowiec Danuta	Akt Notarialny Rep. A Nr 307/2001 z dnia 08.02.2002 r.
				3. Cwik Elżbieta	Akt Notarialny Rep. A Nr 307/2001 z dnia 08.02.2002 r.
				4. Czapko Jan i Anna	Akt Notarialny Rep. A Nr 307/2001 z dnia 08.02.2002 r.
				5. Demianowicz Alicja i Józef	Akt Notarialny Rep. A Nr 307/2001 z dnia 08.02.2002 r.
				6. Gawryluk Nina Tomasz i Pawełko Marta	Akt poświadczenia dziedziczenia Rep. A Nr 102/2015 z dnia 14.08.2015 r.
				7. Gobcewicz Waclaw i Halina	Akt Notarialny Rep. A Nr 307/2001 z dnia 08.02.2002 r.
				8. Aleksiejuk Wojciech	Akt Notarialny Rep. A Nr 348/2014 z dnia 27.01.2014 r.
				9. Kalinowska Marianna	Akt Notarialny Rep. A Nr 525/2004 z dnia 12.02.2004 r.
				10. Wiśniewska Anna	Akt Notarialny Rep. A Nr 3244/2014 z dnia 23.09.2014 r.
				11. Osmólska Justyna	Akt Notarialny Rep. A Nr 3905/2015 z dnia 12.10.2015 r.
				12. Kowalik Marian i Maria	Akt Notarialny Rep. A Nr 307/200 z dnia 08.02.2002 r.
				13. Mielniczuk Włodzimierz i Zinaida	Akt Notarialny Rep. A Nr 582/2018 z dnia 08.02.2002 r.
				14. Kuczabski Dariusz Tadeusz i Iwona	Akt Notarialny Rep. A Nr 307/2001 z dnia 06.02.2018 r.
				15. Lipska Jadwiga	Akt Notarialny Rep. A Nr 307/2001 z dnia 08.02.2002 r.
				16. Maj Hanna	Akt Notarialny Rep. A Nr 307/2001 z dnia 08.02.2002 r.
				17. Makarski Konstanty i Lilia	Akt Notarialny Rep. A Nr 307/2001 z dnia 08.02.2002 r.

			18. Mazur Zbigniew i Nadzieja	Akt Notarialny Rep. A Nr 307/2001 z dnia 08.02.2002 r.
			19. Poniatowski Rafał i Justyna	Akt Notarialny Rep. A Nr 600/2013 z dnia 21.02.2013 r.
			20. Orzepowski Tomasz i Emilia	Akt Notarialny Rep. A Nr 5731/2008 z dnia 29.08.2008 r.
			21. Osiejuk Mirosław i Tynkiewicz Osiejuk Halina	Akt Notarialny Rep. A Nr 307/2001 z dnia 08.02.2002 r.
			22. Pawłowski Jerzy i Najberg Pawłowska Anna	Akt Notarialny Rep. A Nr 307/2001 z dnia 08.02.2002 r.
			23. Pikul Władysław i Krystyna	Akt Notarialny Rep. A Nr 307/2001 z dnia 08.02.2002 r.
			24. Porowski Władysław i Elżbieta	Akt Notarialny Rep. A Nr 307/2001 z dnia 08.02.2002 r.
			25. Radziszewska Urszula Antonina	Akt Notarialny Rep. A Nr 307/2001 z dnia 08.02.2002 r.
			26. Robkowski Józef Eugeniusz i Janina	Akt Notarialny Rep. A Nr 307/2001 z dnia 08.02.2002 r.
			27. Ryzyk Julia	Akt Notarialny Rep. A Nr 307/2001 z dnia 08.02.2002 r.
			28. Sienicki Mieczysław i Helena	Akt Notarialny Rep. A Nr 307/2001 z dnia 08.02.2002 r.
			29. Sienicki Romuald i Jadwiga	Akt Notarialny Rep. A Nr 307/2001 z dnia 08.02.2002 r.
			30. Sienicki Zbigniew	Wprowadzono z urzędu w 2016 roku.
			31. Twarowski Henryk	Akt Notarialny Rep. A Nr 179/2010 z dnia 21.01.2010 r.
			32. Tyborowicz Józef i Eugenia	Akt Notarialny Rep. A Nr 307/2001 z dnia 08.02.2002 r.
			33. Tylus Waław, Bruszevska Anna, Malinowska Dorota Wioletta, Tylus Andrzej Artur	Spadek po Annie Tylus I.Ns.639/13
			34. Tuosińska Anna i Jarosław Sebastian	Akt Notarialny Rep. A Nr 2585/2003 z dnia 03.10.2003 r.
			35. Wichowska Maria i Roman	Akt Notarialny Rep. A Nr 307/2001 z dnia 08.02.2002 r.
			36. Wyrzykowska Barbara Cezaria i Wyrzykowski Jacek	Akt Notarialny Rep. A Nr 307/2001 z dnia 08.02.2002 r. oraz I Ns 1302/08 z dnia 16.12.2008 r.
			37. Zajko Kazimierz Karol i Maria.	Akt Notarialny Rep. A Nr 307/2001 z dnia 08.02.2002 r.

Opracował:

Zatwierdził:

3. Dane o zmianach w stanie mienia oraz inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia Powiatu Siemiatyckiego.

W roku 2018 zbyto następujące nieruchomości gruntowe:

1. Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w Czartajewie oznaczonej nr geod. 317/45 o pow. 0,5994 ha, na podstawie Aktu Notarialnego Rep. A nr 1410/2018 z dnia 23.04.2018 r.
2. Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w Czartajewie oznaczonej nr geod. 317/61 o pow. 0,0620 ha, na podstawie Aktu Notarialnego Rep. A nr 2737/2018 z dnia 09.08.2018 r.
3. Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego działek położonych na terenie województwa Podlaskiego, wchodzących w skład zasobu Powiatu Siemiatyckiego w zakresie działki o nr geod.:
 - 44/16 o pow. 8,9073 ha położonej w Wiercieniu Dużym i 97/4 o pow. 4,7600 ha położonej w Czartajewie, na podstawie Aktu Notarialnego Rep. A nr 2221/2018 z dnia 03.07.2018 r.
 - 94/1 o pow. 9,8700 ha położonej w Kłopotach Stanisławach, 81/2 o pow. 7,5300 ha położonej w Krasewicach Starych i 3 o pow. 9,0900 ha położonej w Skiwach Dużych, na podstawie Aktu Notarialnego Rep. A nr 2378/2018 z dnia 12.07.2018 r.
 - 97/1 o pow. 3,7800 ha położonej w Czartajewie na podstawie Aktu Notarialnego Rep. A nr 3363/2018 z dnia 24.09.2018 r.
4. Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, zorganizowanego gospodarstwa rolnego na sprzedaż zorganizowanego gospodarstwa rolnego, położonego na terenie województwa Podlaskiego, wchodzącego w skład zasobu Powiatu Siemiatyckiego o ogólnej powierzchni 196,9009 ha, w którego w skład wchodzi: a) działki rolne zabudowane o nr geod. : 307/1 o pow. 26,2500 ha położnej w Czartajewie, 308 o pow. 46,1500 ha położnej w Czartajewie, 313/1 o pow. 7,4470 ha położnej w Czartajewie, b) działki rolne o nr geod.: 310/4 o pow. 15,7613 ha położnej w Czartajewie, 321/1 o pow. 28,0964 ha położnej w Czartajewie, 322/4 o pow. 40,6649 ha położnej w Czartajewie, 362/1 o pow. 26,0800 ha położnej w Czartajewie, 170/6 o pow. 6,4513 ha położnej w Wyromiejkach, c) inwentarz żywy, d) środki trwałe, e) zapasy magazynowe, f) inne składniki majątkowe (aktywa i pasywa), na podstawie Aktu Notarialnego Rep. A nr 2369/2018 z dnia 11.07.2018 r.
5. Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego udziałów w prawie własności nieruchomości zabudowanej trzema budynkami służącymi jako pomieszczenia gospodarcze, położonej w Czartajewie gm. Siemiatycze, części nieruchomości o nr geod. 317/64 (ogólna pow. 0,1532 ha) w Czartajewie gm. Siemiatycze w zakresie udziału w prawie do gruntu wynoszącym 1688/30267 wraz z prawem do wyłącznego korzystania z pomieszczenia gospodarczego nr 2/1 i udziału w prawie do gruntu wynoszącym 1574/30267 wraz z prawem do wyłącznego korzystania z pomieszczenia gospodarczego nr 18/2 na podstawie Aktu Notarialnego Rep. A nr 4363/2018 z dnia 26.11.2018 r.

Opracował:

Zatwierdził:

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr 10/58/19
Zarządu Powiatu Siemiatyckiego
z dnia 14.03.2019 r.

4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

**Dochody z mienia Powiatu Siemiatyckiego oraz jednostek organizacyjnych w 2018 r.
(stan na 31 grudnia 2018 r.)**

I. Dochody z mienia Powiatu Siemiatyckiego

1. Dochody ze sprzedaży nieruchomości Powiatu Siemiatyckiego

1. Sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Czartajewie oznaczonej nr geod. 317/45 o pow. 0,5994 ha, na podstawie Aktu Notarialnego Rep. A nr 1410/2018 z dnia 23.04.2018 r. za kwotę 199 600,20 zł netto (245 508,25 brutto).

Ogółem 199 600,20 zł

2. Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w Czartajewie oznaczonej nr geod. 317/61 o pow. 0,0620 ha, na podstawie Aktu Notarialnego Rep. A nr 2737/2018 z dnia 09.08.2018 r. za kwotę 18 494,99 zł netto (22 748,84 zł brutto).

Ogółem 18 494,99 zł

3. Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego działek położonych na terenie województwa Podlaskiego, wchodzących w skład zasobu Powiatu Siemiatyckiego w zakresie działki o nr geod.:

- 44/16 o pow. 8,9073 ha położonej w Wiercieniu Dużym i 97/4 o pow. 4,7600 ha położonej w Czartajewie, na podstawie Aktu Notarialnego Rep. A nr 2221/2018 z dnia 03.07.2018 r. za kwotę 531 860,00 zł netto.

Ogółem 531 860,00 zł

- 94/1 o pow. 9,8700 ha położonej w Kłopotach Stanisławach, 81/2 o pow. 7,5300 ha położonej w Krasewicach Starych i 3 o pow. 9,0900 ha położonej w Skiwach Dużych, na podstawie Aktu Notarialnego Rep. A nr 2378/2018 z dnia 12.07.2018 r. za kwotę 1 305 000,00 zł netto.

Ogółem 1 305 000,00 zł

- 97/1 o pow. 3,7800 ha położonej w Czartajewie na podstawie Aktu Notarialnego Rep. A nr 3363/2018 z dnia 24.09.2018 r. za kwotę 156 231,00 zł netto.

Ogółem 156 231,00 zł

4. Sprzedaż zorganizowanego gospodarstwa rolnego na sprzedaż zorganizowanego gospodarstwa rolnego, położonego na terenie województwa Podlaskiego, wchodzącego w skład zasobu Powiatu Siemiatyckiego o ogólnej powierzchni 196,9009 ha, w którego

w skład wchodzi: a) działki rolne zabudowane o nr geod. : 307/1 o pow. 26,2500 ha położonej w Czartajewie, 308 o pow. 46,1500 ha położonej w Czartajewie, 313/1 o pow. 7,4470 ha położonej w Czartajewie, b) działki rolne o nr geod.: 310/4 o pow. 15,7613 ha położonej w Czartajewie, 321/1 o pow. 28,0964 ha położonej w Czartajewie, 322/4 o pow. 40,6649 ha położonej w Czartajewie, 362/1 o pow. 26,0800 ha położonej w Czartajewie, 170/6 o pow. 6,4513 ha położonej w Wyromiejkach, c) inwentarz żywy, d) środki trwałe, e) zapasy magazynowe, f) inne składniki majątkowe (aktywa i pasywa), na podstawie Aktu Notarialnego Rep. A nr 2369/2018 z dnia 11.07.2018 r. za kwotę 11 313 231,00 zł netto.

Ogółem 11 313 231,00 zł

5. Sprzedaż udziałów w prawie własności nieruchomości zabudowanej trzema budynkami służącymi jako pomieszczenia gospodarcze, położonej w Czartajewie gm. Siemiatycze, części nieruchomości o nr geod. 317/64 (ogólna pow. 0,1532 ha) w Czartajewie gm. Siemiatycze w zakresie udziału w prawie do gruntu wynoszącym 1688/30267 wraz z prawem do wyłącznego korzystania z pomieszczenia gospodarczego nr 2/1 i udziału w prawie do gruntu wynoszącym 1574/30267 wraz z prawem do wyłącznego korzystania z pomieszczenia gospodarczego nr 18/2 na podstawie Aktu Notarialnego Rep. A nr 4363/2018 z dnia 26.11.2018 r. za ogólną kwotę 6 447,17 zł netto (7 930,02 zł brutto).

Ogółem 6 447,17 zł

2. Dochody z tytułu najmu nieruchomości

- | | |
|---|----------------------|
| a) Czynsze mieszkaniowe -wpływy | 163 281,99 zł |
| b) Najem pomieszczeń i garaży | 42 643,90 zł |
| c) Nadpłaty z rozliczenia od czynszu lokatorskich | 6 534,33 zł |

ogółem 212 460,22 zł

3. Dochody z tytułu trwałego zarządu

- | | |
|--|--------------------|
| a) Dochody z trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Powiatowego Domu Pomocy Społecznej w Siemiatyczach o łącznej kwocie | 9 129,51 zł |
|--|--------------------|

4. Dochody z tytułu użytkowania wieczystego

- | | |
|---|--------------------|
| a) Dochody z użytkowania wieczystego działki wraz z garażami o nr geod. 1151/6 położonej na terenie miasta Siemiatycze o łącznej kwocie | 3 452,10 zł |
|---|--------------------|

5. Dochody za najem pomieszczeń gospodarczych na dz. nr geod. 317/64,

3 273,36 zł

6. Odsetki za nieterminową wpłatę czynszów mieszkaniowych wspólnoty

387,66 zł

7. Odsetki za nieterminową wpłatę – użytkowanie wieczyste pod garażami **1,44 zł**

8. Wpływy z różnych dochodów

- | | |
|--|------------------|
| a) zwroty za operaty szacunkowe, kary umowne | 434,13 zł |
|--|------------------|

II. Dochody z mienia jednostek organizacyjnych Powiatu Siemiatyckiego (posiadających grunty w trwałym zarządzie)

1. Dochody z mienia Zespołu Szkół Rolniczych im. W. St. Reymonta w Czartajewie

a) Dzierżawa gruntów **570,00 zł**

ogółem 570,00 zł

2. Dochody z mienia Zespołu Szkół Rolniczych im. W. Witosa w Ostrożanach

a) Dochody za wynajem garaży **9 223,09 zł**

b) Dochody z dzierżawy sklepiku **1 056,90 zł**

c) Dzierżawa działki pod Telefonię Cyfrową **16 265,14 zł**

d) za wodę, ścieki i ogrzewanie **4 256,96 zł**

e) wpłaty wspólnoty mieszkaniowej (bloki 30,32,34,36) **66 183,06 zł**

f) za dzierżawę COOL CAFE **1 000,00 zł**

g) za dzierżawę działki przez Państwowy Instytut Geologiczny **570,00 zł**

ogółem 98 555,15 zł

3. Dochody z mienia Zespołu Szkół im. KEN w Siemiatyczach

a) Dochody z najmu pomieszczeń

• Szkoła Nabużańska **32 490,24 zł**

• Securitas Services Sp. z o.o. **4 878,00 zł**

• COOL – CAFE **1 145,80 zł**

• Sklepik szkolny **3 636,63 zł**

• garaże **3 200,80 zł**

• LOGOS Placówka kształcenia Ustawicznego **2 550,00 zł**

ogółem 47 901,47 zł

4. Dochody z mienia Zespołu Szkół Specjalnych w Siemiatyczach

Brak

5. Dochody z mienia Powiatowego Domu Pomocy Społecznej

Brak

6. Dochody z mienia Powiatowego Zarządu Dróg w Siemiatyczach

Brak

Opracował:

Zatwierdził: