

GG.6620.175.2019

DECYZJA

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 703) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Zarządu Spółki Dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej wsi Mielnik z dnia 28.11.2019 r.

Starosta Siemiatycki orzeka:

1. Zatwierdzić statut spółki dla zagospodarowania wspólnoty gruntowej we wsi Mielnik, gm. Mielnik, powiat siemiatycki, województwo podlaskie, stanowiący integralną część niniejszej decyzji.
2. Niniejsza decyzja podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Mielnik i w Starostwie Powiatowym w Siemiatyczach na okres 14 dni, a także zostaje zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Mielnik i Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach

Uzasadnienie

Decyzją RL-VI-R-5/1/6/64 z dn. 17.03.1964 roku wydaną przez Prezydium Powiatowej Rady Narodowej orzeczono, że nieruchomości oznaczone numerami ewidencyjnymi: 5401 o pow. 1,8914 ha, 5935/1 o pow. 3,8109 ha, 5965 o pow. 1,6857 ha, 5991/1 o pow. 2,2974 ha, 5991/3 o pow. 2,9515 ha, 6423 o pow. 0,0026 ha, 6312/1 o pow. 3,7864 ha, 6312/3 o pow. 1,8430 ha, 6314/4 o pow. 2,2020 ha, 6378/1 o pow. 5,4817 ha, 5561 o pow. 13,3476 ha położone w obrębie Mielnik, gm. Mielnik stanowią Wspólnotę Gruntową Wsi Mielnik. Numery i powierzchnia pierwotnych działek uległy zmianie w wyniku scalenia gruntów zatwierdzonego Decyzją nr 101/75 Wojewody Białostockiego z dnia 17.12.1975 roku oraz w wyniku modernizacji operatu ewidencji gruntów i budynków obrębu Mielnik, gm. Mielnik. Na podstawie Decyzji RL-VI-R-5/1/6/64 z dn. 07.05.1964 roku wydanych przez Prezydium Powiatowej Rady Narodowej osoby uprawnione do udziału we Wspólnocie Gruntowej wsi Mielnik utworzyły spółkę do sprawowania zarządu nad wspólnotą i do właściwego zagospodarowania gruntów wchodzących w skład tej wspólnoty.

Art. 15 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 703) stanowi, że spółka jest osobą prawną i działa na podstawie statutu. Zgodnie z art. 18 ust. 1 powyższej ustawy statut spółki, jego zmiany zatwierdza starosta w drodze decyzji. Z dniem, w którym decyzja o zatwierdzeniu statutu spółki staje się ostateczna, spółka nabywa osobowość prawną.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. z 2015 r., poz. 1276 z późn. zm.) wynika, że: „Nazwa spółki i skład zarządu spółki oraz obszar wspólnoty gruntowej i wykazy uprawnionych do korzystania z tej wspólnoty podlegają z urzędu wpisowi do ewidencji gruntów. Wszelkie późniejsze zmiany w obszarze wspólnoty gruntowej i w wykazie osób uprawnionych, jak również zmiana statutu i zmiany w składzie osobowym zarządu, zgłasza do ewidencji zarząd spółki.”

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Na podstawie art. 127 §1 i 2 oraz art. 129 §1 i 2 w związku z art. 17 pkt. 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.) od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewody Podlaskiego w Białymstoku za pośrednictwem Starosty Siemiatyckiego w terminie 14 dni od dnia wywieszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Mielnik i na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach. Po bezskutecznym upływie terminu do wniesienia odwołania niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

Otrzymują:

1. Nikitorowicz Krzysztof – Przewodniczący Wspólnoty Gruntowej wsi Mielnik – 2 egz.
2. Wójt Gminy Mielnik (celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Mielnik) – 2 egz.
3. egz. do operatu ewidencji gruntów
4. a/a