



UMOWA

zawarta dnia **2022** – -

pomiędzy **Powiatem Siemiatyckim, 17-300 Siemiatycze ul. Legionów Piłsudskiego 3** posiadającym NIP 544-14-37-102, reprezentowanym przez Zarząd w imieniu którego działają:

1. -
2. -

przy kontrasygnacie **Skarbnika Powiatu** –
zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a
posiadającym NIP, reprezentowanym przez :
1.

zwanymi dalej „**Wykonawcą**”

w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne w trybie podstawowym bez negocjacji art. 275 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych rozstrzygniętego w dniu, następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do zrealizowania zamówienie na **Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania – Wykonanie zagospodarowania poscaleniowego, w związku z zadaniem pn. „Scalania gruntów na obszarze Gminy Perlejewo”, w ramach działania „Inwestycje w środki trwałe” poddziałanie „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” operacja typu: „Scalanie gruntów” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, zwane dalej przedmiotem umowy w zakresie:
Cz. I -
Cz. II -**
2. Szczegółowe zasady realizacji przedmiotu umowy określone zostały w opisie przedmiotu zamówienia w Specyfikacji warunków zamówienia, stanowiącej załącznik do umowy.
3. Zakres nadzorowanych robót budowlanych stanowi dokumentacja projektowa w zakresie budowy i przebudowy dróg.

PRZEDSTAWICIELE WYKONAWCY

§ 2



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020



1. Wykonawca oświadcza, że obowiązki nadzoru budowlanego wynikające z niniejszej umowy realizować będzie:
.....
(imię i nazwisko)
2. Wykonawca oświadcza, że osoba wymieniona w ust. 1 posiada uprawnienia budowlane niezbędne do wykonywania nadzoru budowlanego w określonym zakresie.
3. Szczegółowy zakres robót objętych usługą nadzoru inwestorskiego określony jest w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.
4. Roboty w zakresie budowy i przebudowy dróg będą realizowane na podstawie dokumentacji projektowej.

TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

§ 3

1. Ustala się następujący termin wykonania przedmiotu umowy:
 - a) od dnia zawarcia umowy do zakończenia robót budowlanych i dokonania protokolarnego odbioru bez zastrzeżeń przez Zamawiającego (**jak również w okresie gwarancji**) całości zadania polegającego na wykonaniu zagospodarowania poscaleniowego, związanego z operacją pn. „Scalenia gruntów na obszarze Gminy Perlejewo” (w przewidywanym terminie do dnia **30.03.2023**).

Okres gwarancji jest równy okresowi gwarancji i rękojmi udzielonej przez Wykonawcę robót budowlanych i wynosi lat od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót budowlanych.

2. Miejscem wykonania przedmiotu niniejszej umowy będzie obszar robót budowlanych.

WYNAGRODZENIE ZA PRZEDMIOT UMOWY

§ 4

1. Wynagrodzenie **Wykonawcy** za wykonanie przedmiotu umowy dla Cz. I jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
Wynagrodzenie **Wykonawcy** za wykonanie przedmiotu umowy dla Cz. II jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
1. Wynagrodzenie **Wykonawcy** za wykonanie zadania ustala się na kwotę (brutto):

Cz. Izłotych (słownie:złotych brutto).



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020



Cz. IIzłotych (słownie:złotych brutto).

2. Zamawiający zastrzega, że zapłaci za faktycznie wykonane prace i opracowania.

PODWYKONAWCY

§ 5

1. Wykonawca zgodnie ze złożoną ofertą wykona zakres prac objętych umową bez udziału podwykonawcy/przy udziale podwykonawcy.* - *(niepotrzebne skreślić)*

2. Wykonawca zleci podwykonawcy następujący zakres robót:

.....

3. Wykonawca oświadcza, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 118, na zasadach określonych w art. 462 korzysta z zasobów następujących podwykonawców (podać nazwy – firmy podwykonawców):

.....

ZMIANY UMOWY

§ 6

1. Każda zmiana umowy może nastąpić w formie pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

2. Na mocy ustawy Prawo zamówień publicznych zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.

3. Zmiana umowy dopuszczalna jest w granicach unormowania art. 454 – 455 ustawy Pzp i zapisów SWZ.

4. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian:

1) **zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku:**

a) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, z tym zastrzeżeniem, że wartość netto wynagrodzenia wykonawcy nie zmieni się, a wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów;

b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie do wysokości obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia;



- c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie;
- d) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu kosztu wykonawcy, jaką będzie on zobligowany ponieść w przypadku zmiany przepisów dotyczących zasad gromadzenia lub wpłat podstawowych finansowanych przez podmiot zatrudniający do pracowniczych planów kapitałowych w odniesieniu do osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie;
- e) zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że:
- minimalny poziom zmiany kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 3 % w stosunku do ceny wskazanej w ofercie wykonawcy;
 - poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do miesiąca, w którym została sporządzona oferta.
 - maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający, to łącznie 5 % w stosunku do wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
- Zmiany, o których mowa mogą być wprowadzane nie częściej niż raz do roku, po raz pierwszy nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy o wskaźnik zmiany cen towarów i usług ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do miesiąca, w którym został sporządzony kosztorys. Zmiana wynagrodzenia może polegać zarówno na jego wzroście jak i obniżeniu.
- f) Zmiany wysokości wynagrodzenia zgodnie z art. 436 pkt 4 lit. b.

2) zmiany terminu realizacji, w przypadku:

- a) okoliczności zaistniałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy tj. warunki atmosferyczne, kolizje utrudniające lub uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych w tym przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywania odbiorów uzasadnione pisemnie i poparte wydrukami, zdjęciami, opiniami, prognozami itp. dokumentami oraz potwierdzone przez inspektora nadzoru;
- b) klęski żywiołowe, działania siły wyższej rozumianej jako zdarzenie, którego nie można było przewidzieć ani mu zapobiec i będące poza wpływami stron umowy, które uniemożliwia wykonawcy wypełnienie swoich zobowiązań w całości lub w części;
- c) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego w szczególności: wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego, konieczność usunięcia błędów lub



- wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej (nie dotyczy okoliczności wstrzymania robót przez inspektorów nadzoru w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości zawinionych przez Wykonawcę);
- d) zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności: przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń. itp. Odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej, konieczność uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu umowy, konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich – w tym grup społecznych lub zawodowych nie artykułowanych lub nie możliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania umowy;
 - e) inne przyczyny lub okoliczności zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy, przy zachowaniu przez nich należytej staranności, skutkujące niemożnością dotrzymania terminu zrealizowania przedmiotu umowy;
 - f) konieczność wykonania robót koniecznych, zamiennych, dodatkowych, których wykonanie wpływa na zmianę terminu wykonania zamówienia podstawowego, W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonania jej przedmiotu w sposób należyty.
 - g) zawarcia umowy z wykonawcą po upływie pierwotnego terminu związania ofertą – o czas, jaki minął od upływu pierwotnego terminu związania ofertą do dnia zawarcia umowy;
 - h) zmiany osób przewidzianych do realizacji zamówienia przez strony w przypadku zdarzeń takich jak: śmierć, choroba, ustanie stosunku pracy, zmiana zakresu obowiązków pod warunkiem, że zaproponowane osoby będą miały kwalifikacje nie niższe od osób wskazanych w umowie. Zmiany umowy wymagają zgody Zamawiającego i Wykonawcy w formie sporządzonego na piśmie i podpisanego przez strony aneksu.
 - i) zmiany terminów płatności wynikających z wszelkich zmian wprowadzanych przez strony do umowy.

5. Zmiana postanowień umowy, o których mowa w ust. 4, może nastąpić na podstawie uzasadnionego pisemnego wystąpienia Wykonawcy, przedłożonego do akceptacji Zamawiającego niezwłocznie po zaistnieniu okoliczności powodujących zmianę umowy.

6. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

WARUNKI PŁATNOŚCI

§ 7

1. Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy nastąpi na podstawie rachunku wystawionego przez Wykonawcę po dokonaniu odbioru częściowego oraz ostatecznego robót w terminie 14 dni od daty przekazania środków udzielonych z dotacji na rachunek Zamawiającego.



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020



2. Dopuszcza się etapowanie prac podlegających fakturowaniu, zgodnie z faktycznie wykonanym zakresem.
3. Zapłata wynagrodzenia za pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nastąpi na podstawie faktur:
 - a) I transzę wynagrodzenia za pełnienie funkcji inspektora nadzoru w 2022 roku ustala się w wysokości 70 % wynagrodzenia określonego w § 4 niniejszej umowy.
 - b) II transzę wynagrodzenia za pełnienie funkcji inspektora nadzoru w 2023 roku ustala się w wysokości 30 % wynagrodzenia określonego w § 4 niniejszej umowy.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

§ 8

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz normami i normatywami.
2. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca będzie sprawował funkcję nadzoru inwestorskiego w pełnym zakresie, wynikającym z art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz będzie odpowiedzialny za realizację zadania i jego rozliczenie.
3. Do zadań Wykonawcy w trakcie realizacji zadania należy w szczególności:
 - 1) Prowadzenie nadzoru nad prawidłowym przebiegiem robót zgodnie z umową.
 - 2) Bieżąca kontrola oznakowania robót w zakresie zgodności z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu.
 - 3) Kontrola i nadzór, aby wszystkie używane urządzenia i materiały posiadały stosowne świadectwa i certyfikaty wymagane przepisami i dokumentacją projektową.
 - 4) Sprawdzenie ważności ubezpieczeń osób zatrudnionych oraz używanego sprzętu.
 - 5) Kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego procesu budowlanego.
 - 6) Rozstrzyganie wątpliwości natury technicznej powstałych w toku prowadzonych robót, a w razie potrzeby zasięgnięcie opinii autora projektu.
 - 7) Uczestniczenie przy prowadzeniu przez Wykonawcę robót koniecznych prób, pomiarów i sprawdzeń.
 - 8) Egzekwowanie od Wykonawcy dodatkowych badań i pomiarów względnie przeprowadzenia badań niezależnych w przypadku wątpliwości, co do wiarygodności badań Wykonawcy.
 - 9) Wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczących: wykonywania prób, wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych.
 - 10) Kontrola i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających.
 - 11) Zawieszenie robót budowlanych w przypadku gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie życia lub zdrowia ludzi bądź spowodować znaczne straty materialne.
 - 12) Kontrola i weryfikacja wszelkich przedkładanych przez Wykonawcę dokumentów.



- 13) Kontrola postępu wykonywanych robót.
- 14) Potwierdzenie faktycznie wykonanego zakresu robót jako podstawy do wystawienia faktury zgodnie z postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym i wykonawcą robót budowlanych.
- 15) Weryfikacja, analizowanie i zatwierdzanie do zapłaty faktur wystawionych przez Wykonawcę robót budowlanych w związku z realizacją umowy na roboty budowlane.
- 16) Uzgadnianie z Wykonawcą robót budowlanych rodzaju dokumentacji powykonawczej, sprawdzanie jej i zatwierdzanie w porozumieniu z Zamawiającym.
- 17) Uczestnictwo w komisji odbioru końcowego (i częściowego) inwestycji oraz komisjach odbiorów gwarancyjnych, w tym prowadzenie wraz z Zamawiającym przeglądów gwarancyjnych. Zamawiający zakłada, że w okresie gwarancyjnym przynajmniej raz na rok dokonywane będą przeglądy stanu technicznego wybudowanych i przebudowanych obiektów.
- 18) Zarządzanie całym procesem przekazania obiektu do użytkowania.
- 19) Realizowanie obowiązków i zadań nadzoru inwestorskiego w okresie gwarancyjnym na roboty budowlane. W czasie trwania okresu gwarancyjnego Wykonawca będzie dokonywał systematycznych przeglądów robót objętych umową na roboty, przyjmował zgłoszenia dotyczące wad i usterek zaistniałych w okresie gwarancyjnym, zgłaszał do Wykonawcy robót zaistniałe wady i usterek oraz ustalenia dotyczące terminów ich usuwania, nadzorował realizację robót związanych z usuwaniem wad i usterek zaistniałych w okresie gwarancyjnym i poświadczał ich wykonanie.
- 20) Opracowywanie wniosków na ewentualne zmiany w zakresach robót. Wykonawca nie jest umocowany do samodzielnego podejmowania decyzji w zakresie powyższego.
- 21) Obowiązkiem Wykonawcy jest dokonanie odbioru pogwarancyjnego.

4. Ponadto:

- 1) Należy przyjąć minimum 2 x w tygodniu obecność Wykonawcy na placu budowy potwierdzone wpisem do dziennika budowy.
- 2) Zamawiający wymaga pełnej dyspozycyjności od Wykonawcy, brak możliwości skontaktowania się z Wykonawcą przez 3 kolejne dni robocze może stanowić podstawę do rozwiązania umowy.

5. Szczegółowy zakres robót i warunki realizacji określa dokumentacja techniczna, w szczególności:

- 1) Dokumentacja projektowa: projekty wykonawcze, przedmiar robót.
- 2) Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy, w tym związane z dojazdem na miejsce realizacji budowy, koszty materiałów potrzebnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, koszty wynikające z warunków wykonania przedmiotu umowy oraz inne niezbędne do prawidłowego wykonania zobowiązań przyjętych przez Wykonawcę niniejszą umową, bez prawa ich zwrotu od Zamawiającego.

§ 9

1. Wykonawca ma prawo:



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020



- 1) wydawać kierownikowi budowy i/lub kierownikowi robót polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
 - 2) żądać od kierownika budowy i/lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.
2. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może wprowadzić żadnych zmian w zakresie realizacji umowy na wykonanie robót budowlanych ani zwolnić Wykonawcy robót z jakichkolwiek zobowiązań wynikających z tej umowy.

§ 10

Strony ustalają następujące kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego netto.
2. Zamawiający zapłaci karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego netto.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
4. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Strony niniejszej umowy zobowiązań umownych nie objętych odszkodowaniem w formie kar umownych Strony będą ponosiły odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego.

ODSTĄPIENIE OD REALIZACJI UMOWY

§ 11

Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, z 14 dniowym wyprzedzeniem jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania usług stanowiących przedmiot umowy lub przerwał ich wykonywanie i nie wznowił mimo wezwania Zamawiającego przez okres dłuższy niż 7 dni licząc od dnia zawarcia umowy lub w przypadku przerwania wykonywania przez okres dłuższy niż 7 dni licząc od dnia doręczenia wezwania do wznowienia,
 - 2) Wykonawca nie wykonuje usług stanowiących przedmiot niniejszej umowy zgodnie z przepisami prawa, dokumentacją lub zapisami niniejszej umowy, albo też nienależyte wykonuje swoje zobowiązania umowne, w tym trzykrotnie na uzasadnione wezwanie Kierownika Budowy i/lub Zamawiającego nie przybył na teren budowy Inspektora Nadzoru,
 - 3) zaistnieją istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,



Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach; w takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,

- 4) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z postanowieniami umowy i dokonywanymi w formie pisemnej uzgodnieniami,
2. Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy w związku z okolicznościami określonymi w ust. 1 może nastąpić w trybie natychmiastowym.
3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w związku z okolicznościami o których mowa w ust. 1-4, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego netto.
4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w związku z okolicznościami o których mowa w pkt 1, Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego zapłaty kar umownych, ani też odszkodowania, a jedynie wynagrodzenie należne mu z tytułu wykonania części umowy.
5. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku gdy Zamawiający zawiadomi go, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie spełni swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
6. Odstąpienie przez Wykonawcę od umowy w związku z okolicznościami określonymi w pkt. 4 może nastąpić jedynie z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia.
7. W przypadku odstąpienia od umowy w terminie 7 dni od daty odstąpienia Wykonawca zobowiązany jest przy udziale Zamawiającego sporządzić szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy na podstawie art. 456 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.
9. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia, a także powinno zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

§ 12

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie, tj. w kwocie
2. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu dokument potwierdzający wniesienie ustalonego zabezpieczenia należytego wykonania umowy (najpóźniej w dniu zawarcia umowy przed jej podpisem) w formie **gotówki (przelew na rachunek bankowy)**.
3. Strony postanawiają, że 70% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy przeznacza się jako gwarancję zgodnego z umową wykonania robót, zaś 30% wniesionego zabezpieczenia jest przeznaczona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady oraz gwarancji.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach i wysokościach:
 - 1) 70 % kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane,



- 2) 30 % kwoty zabezpieczenia w terminie 15. dni od daty upłynięcia okresu rękojmi za wady i gwarancji.
5. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 4 art. 2), w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 13

Przekazanie wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę osobie trzeciej, w całości lub części, wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 14

1. Ustala się, że w sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z § 1 umowy osobami uprawnionymi do uzgodnienia szczegółów są:
- 1) ze strony Zamawiającego:
 - 2) ze strony Wykonawcy:
2. Zmiana ww. osób wymaga formy pisemnej lecz nie wymaga aneksu do umowy.

§ 15

Każda zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 16

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego, Prawa zamówień publicznych.

§ 17

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzyga Sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.

§ 18

Integralną część niniejszej umowy stanowi:

- (1) Opis przedmiotu umowy,
- (2) Oferta Wykonawcy.

§ 19

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

§ 20

Administratorem przetwarzanych danych osobowych jest Starosta Siemiatycki zgodnie z klauzulą informacyjną na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektyw



95/46/WE – ogólne rozporządzenie o ochronie danych – (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” stanowiącą Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

ZAMAWIAJĄCY

Podpis i pieczęćka:

.....

.....

Data

Miejsce

WYKONAWCA

Podpis i pieczęćka:

.....

.....

Data

Miejsce



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020



Załącznik:

1. Informacja o administratorze danych osobowych.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych

z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, iż:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest:
Starosta Siemiatycki
17-300 Siemiatycze, ul. Legionów Piłsudskiego 3
powiat@siemiatycze.pl
tel.: +48856566500, faks: +48856566501
NIP: 5441437102, REGON: 050666326
2. Został wyznaczony inspektor ochrony danych w Starostwie Powiatowym w Siemiatyczach, którym jest *Pan Andrzej Szepietowski*, adres e-mail andrzej.szepietowski@siemiatycze.pl
tel.: +48856560266
3. Państwa dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji zadań wynikających z postanowień obowiązującego prawa na podstawie odpowiednich ustaw i rozporządzeń.
4. Udostępnianie danych osobowych innym odbiorcom Państwa danych osobowych będzie następowało wyłącznie na podstawie obowiązujących przepisów, organom administracji rządowej i samorządowej, sądom, instytucjom oraz służbom i strażom.
5. Państwa dane osobowe będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej wyłącznie w celu realizacji zadań określonych w przepisach.
6. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji zadań administracji samorządowej i rządowej w sposób określony w obowiązujących przepisach oraz okres wynikający z przepisów prawa dot. archiwizacji. Każdy z Państwa posiada prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania (*jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody), którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
7. Każdy ma prawo wniesienia skargi do GIODO (PUODO) gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana osoby narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.;
8. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym, warunkiem zawarcia umowy. Jest Pani/Pan zobowiązana do ich podania, a konsekwencją niepodania danych osobowych jest brak możliwości załatwienia określonych spraw.