



Siemiatycze, 2022-09-05

GG.6623.18.5.2022

### **ZAWIADOMIENIE**

#### **o wszczęciu postępowania w sprawie przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów**

Na podstawie art. 61 § 1 i 4, art. 62, art. 73, art. 10 oraz art. 49 i 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm), art. 7d i art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz § 4 pkt. 3, § 6 i 9 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 r., poz. 1246), **zawiadamiam o wszczęciu z urzędu** postępowania w sprawie przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów obrębu **POKANIEWO KOLONIA** gm. Milejczyce, objętych postępowaniem scaleniowym na podstawie postanowienia Starosty Siemiatyckiego Nr GG.661.1.9.2022 z dnia 01.06.2022 roku.

Klasyfikacją gruntów zostaną objęte działki położone w obrębie **POKANIEWO KOLO-**  
**NIA** gm. Milejczyce oznaczone numerami: 1/2, 1/3, 1/4, 2, 3, 4, 6/1, 7/1, 7/2, 7/3, 7/4, 8, 9, 10, 11/1, 11/2, 12, 13, 14/2, 14/3, 14/4, 15, 16, 17, 18/1, 18/2, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29/1, 29/2, 29/3, 30, 31, 32, 35/2, 35/3, 36, 37/1, 37/2, 37/3, 38, 39, 40/1, 40/3, 40/4, 40/5, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51/1, 55/1, 57, 58, 59, 60/1, 60/3, 60/4, 61, 62, 63, 64/3, 64/4, 64/5, 64/6, 65, 66/1, 66/2, 67, 68, 69/1, 69/2, 70, 71, 72/2, 72/3, 72/4, 73/1, 73/2, 74/1, 74/2, 75/1, 75/3, 75/5, 75/6, 75/7, 76, 79/2, 79/3, 80, 81, 82/1, 84/3, 84/4, 84/5, 84/6, 84/7, 84/8, 86, 87, 88/1, 88/2, 89, 90, 91, 92/1, 94, 95/1, 95/2, 96/1, 96/2, 96/3, 96/4, 96/5, 96/6, 96/7, 96/9, 96/10, 98, 99, 100, 101, 103/1, 104, 105, 106/1, 108/1, 110, 111,



112/1, 114/1, 114/2, 115, 116/2, 116/3, 118/1, 120/1, 120/2, 120/3, 121, 122/1, 124/1, 126/2, 126/3, 128/1, 134/1, 136/1, 138/1, 140/1, 144/2, 144/3, 148/1, 150/2, 150/3, 152/1, 154/1, 156/1, 158/1, 162/1, 164, 165/1, 347, 348/1, 353, 354, 355, 356, 79/4, 168/2, 171/1, 172/1, 173, 174, 175, 176, 178/1, 179/2, 179/3, 180/2, 181, 182, 183/3, 185/1, 186/2, 186/3, 186/4, 187, 188/1, 188/2, 189/1, 189/2, 191/1, 192/1, 193, 194, 195, 196, 197, 198/1, 198/2, 199, 200/1, 201, 202, 203/1, 203/2, 204/1, 205/1, 206/1, 207/1, 208/1, 209/1, 210/1, 211/1, 211/3, 212, 213/2, 214/3, 214/5, 214/7, 214/8, 214/9, 214/10, 215/7, 215/8, 215/9, 215/10, 215/11, 216/3, 216/4, 217/2, 217/3, 218/1, 219/1, 220/3, 220/4, 220/8, 222, 223, 225/1, 226, 227, 228, 229, 230, 231/3, 231/5, 231/6, 233/3, 234/4, 234/5, 234/6, 234/8, 235/2, 235/3, 236/1, 237/1, 237/4, 237/5, 237/6, 237/7, 238/1, 238/2, 241/1, 243/1, 245, 246, 246/1, 247/3, 248, 249/1, 251/1, 253/3, 253/5, 253/6, 253/7, 253/8, 253/9, 255, 256/1, 256/2, 257/1, 257/2, 258/1, 258/3, 258/4, 259/1, 259/2, 260/1, 262, 263/3, 263/4, 264/5, 265/1, 265/2, 266/1, 267, 268/4, 269/1, 270, 271/1, 273/1, 276/4, 277, 278, 279, 280, 285/1, 286/1, 286/2, 286/3, 287/1, 287/2, 288/4, 289/4, 289/5, 294/1, 297/2, 297/3, 299/1, 305/1, 307/1, 307/2, 308/1, 308/2, 311/6, 311/7, 311/8, 312/1, 314, 315/1, 318/1, 320/1, 322/1, 324/1, 325, 326, 333/2, 333/3, 334/3, 334/4, 337/1, 340/1, 343/1, 350, 351, 352/1, 360, 361.

Czynności klasyfikacyjne przeprowadzi w terenie klasyfikator gruntów **BARBARA ANNA SIELAWA** (telefon kontaktowy: **733 988 669**, upoważniona na podstawie § 5 ust. 2 ww. rozporządzenia przez Starostę Siemiatyckiego do przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów upoważnieniem o znaku GG.6623.18.2022 z dnia 01.09.2022 roku.

Czynności klasyfikacyjne w terenie rozpoczną się zebraniem właścicieli gruntów objętych klasyfikacją gleboznawczą w dniu **03.10.2022 r. o godz. 10:00** w świetlicy wiejskiej w miejscowości **Wałki**, na którym zostanie ustalony z zainteresowanymi szczegółowy porządek przeprowadzenia czynności klasyfikacyjnych.

Harmonogram czynności klasyfikacyjnych w terenie ustalą następująco:



- **03.10.2022 r. godz. 10:00** – **światlica wiejska we wsi Wałki** – rozpoczęcie postępowania zebraniem informacyjnym, na którym zainteresowani zostaną zapoznani ze sposobem i trybem przeprowadzania gleboznawczej klasyfikacji gruntów.
- **03.10.2022 r. po zebraniu informacyjnym do godz.15:30** – **obręb Wałki**, gm. Milejczyce, pow. siemiatycki – prace terenowe wykonywane przez klasyfikatora Pawła Kowejszę;
- **04.10.2022 r.-06.10.2022 r. od godz. 8:00 do godz. 15:30** – **obręb Wałki**, gm. Milejczyce, pow. siemiatycki – prace terenowe wykonywane przez klasyfikatora Pawła Kowejszę;
- **10.10.2022 r.-14.10.2022 r. od godz. 08:00 do godz. 15:30** – **obręb Lubiejki**, gm. Milejczyce, pow. siemiatycki – prace terenowe wykonywane przez klasyfikatora Pawła Kowejszę;
- **24.10.2022 r.-28.10.2022 r.-od godz. 08:00 do godz. 15:30** – **obręb Choroszcze-wo**, gm. Milejczyce, pow. siemiatycki – prace terenowe wykonywane przez klasyfikatora Pawła Kowejszę;
- **03.10.2022 r.- po zebraniu informacyjnym do godz. 15:30** – **obręb Pokaniewo**,  
**03.10.2022 r.- po zebraniu informacyjnym o godz. 14:00** – **obręb Grabarka** gm. Milejczyce, pow. siemiatycki – prace terenowe wykonywane przez klasyfikatora Barbarę Annę Sielawę;
- **04.10.2022 r.-07.10.2022 r. od godz. 09:00 do godz. 15:30** – **obręb Pokaniewo**, gm. Milejczyce, pow. siemiatycki – prace terenowe wykonywane przez klasyfikatora Barbarę Annę Sielawę;



- **10.10.2022 r.- 14.10.2022 od godz. 9:00 do godz. 15:30 – obręb Pokaniewo Kolonia**, gm. Milejczyce, pow. siemiatycki – prace terenowe wykonywane przez klasyfikatora Barbarę Annę Sielawę;

Niestawiennictwo któregośkolwiek z właścicieli nie wstrzymuje przeprowadzenia klasyfikacji w terenie (§ 7 ust. 3 i 4 Rozporządzenia w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów).

Na podstawie § 9 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. 2012.1246) zawiadamiam, że projekt ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów **zostanie wyłożony** do publicznego wglądu na okres 14 dni (w dniach od **19.12.2022 r. do 02.01.2023 r.**) w Starostwie Powiatowym w Siemiatyczach. W okresie wyłożenia mogą być zgłaszane zastrzeżenia do projektu ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów.

Informuję ponadto o możliwości zapoznania się z całością dokumentacji z ustalenia klasyfikacji, przez okres 7 dni, od dnia **03.01.2023 r.** do dnia **09.01.2023 r.**, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach. Po tym terminie wydana zostanie decyzja w sprawie ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów, zawierająca również informacje o sposobie rozpatrzenia zastrzeżeń zgłoszonych do projektu ustalenia klasyfikacji.

#### **POUCZENIE**

1. Na podstawie art. 49a Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm) zgodnie z którym „*Poza przypadkami, o których mowa w art. 49, organ może dokonywać zawiadomienia o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej w formie, o której mowa w art. 49 § 1, jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej niż dwadzieścia stron. Jeżeli przepis szczególny nie stanowi inaczej, zawiadomienie jest w takim przypadku skuteczne wobec stron, które zostały na piśmie uprzedzone o zamiarze zawiadamiania ich w określony sposób. Do zawiadomienia stosuje się przepis art. 49 § 2.*” Mając powyższe na uwadze, o decyzjach i innych czynnościach strony będą zawiadamiane przez



obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłoszenia.

2. Zgodnie z wykładnią § 6 pkt. 3 Rozporządzenia w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów niniejsze zawiadomienie zostanie doręczone na adres stron postępowania, wskazany w ewidencji gruntów i budynków. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w ewidencji gruntów i budynków jest skuteczne. Pozostałe strony zostaną zawiadomione w drodze obwieszczenia dokonanej w Urzędzie Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach, w Urzędzie Gminy Milejczyce, na tablicy ogłoszeń we wsi POKANIEWO KOLONIA oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach.
3. W toku postępowania strony mogą zapoznać się z aktami sprawy oraz zgłaszać uwagi (art. 9, 10 § 1 Kpa).
4. Stosownie do art. 41 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego - w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu. W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 2 Kpa).
5. Na podstawie art. 22 ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne – właściciele nieruchomości mają obowiązek zgłosić właściwemu staroście, zmiany danych objętych ewidencją gruntów i budynków (w tym zmiany adresu), w terminie 30 dni, licząc od dnia powstania tych zmian.

Ponadto informuję o konieczności legitymowania się dokumentem potwierdzającym tożsamość. W imieniu właścicieli, samoistnych posiadaczy, mogą występować odpowiednio ich pełnomocnicy. W przypadku współwłaścicieli, jak również małżeńskiej wspólności ustawowej, uczestnikami postępowania są wszystkie strony.

Z up. STAROSTY

Zastępca Naczelnika Wydziału



Starostwo Powiatowe w Siemiatyczach  
ul .Legionów Piłsudskiego 3  
17-300 Siemiatycze  
www.siemiatycze.pl, e-mail: powiat@siemiatycze.pl tel. 85 6566500, fax: 856566501

---

## Geodezji Katastru i Nieruchomości

mgr inż. Anna Radzicka

### Otrzymują:

- 1) Sołtys wsi Pokaniewo Kolonia – celem ogłoszenia i wywieszenia na tablicy ogłoszeń
- 2) Urząd Gminy w Milejczycach – celem ogłoszenia i wywieszenia na tablicy ogłoszeń
- 3) Starostwo Powiatowe w Siemiatyczach – celem ogłoszenia i wywieszenia na tablicy ogłoszeń
- 4) Starostwo Powiatowe w Siemiatyczach – celem publikacji na stronie internetowej
- 5) Właściciele nieruchomości objętych klasyfikacją wg rozdzielnika na adres wskazany w ewidencji gruntów i budynków.
- 6) Wojewódzkie Biuro Geodezji w Białymstoku
- 7) a/a