



Siemiatycze, 2022-09-05

GG.6623.18.4.2022

ZAWIADOMIENIE

o wszczęciu postępowania w sprawie przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów

Na podstawie art. 61 § 1 i 4, art. 62, art. 73, art. 10 oraz art. 49 i 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm), art. 7d i art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz § 4 pkt. 3, § 6 i 9 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 r., poz. 1246), **zawiadamiam o wszczęciu z urzędu postępowania w sprawie przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów obrębu POKANIEWO i GRABARKA gm. Milejczyce**, objętych postępowaniem scaleniowym na podstawie postanowienia Starosty Siemiatyckiego Nr GG.661.1.9.2022 z dnia 01.06.2022 roku.

Klasyfikacją gruntów zostaną objęte działki położone w obrębie **POKANIEWO gm. Milejczyce** oznaczone numerami: 1, 2/1, 3/1, 4/3, 4/5, 5/1, 6/3, 8/3, 8/4, 11/3, 13/3, 14/1, 15/2, 15/4, 15/6, 16/1, 17, 18/1, 19/1, 20/1, 21/1, 22/5, 23/1, 25/3, 25/4, 26/4, 27/1, 27/5, 27/7, 28/1, 30/4, 30/5, 30/6, 31/1, 32/3, 32/4, 34/1, 35, 36/1, 36/2, 36/5, 36/6, 36/7, 37/1, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 46, 47, 48, 50, 51, 52, 53, 54/1, 54/2, 55/1, 55/3, 55/6, 56, 57, 58, 59, 60/1, 60/2, 61/1, 61/2, 62, 63, 64, 65/1, 66/1, 67/1, 68/1, 69/1, 71/1, 71/2, 71/4, 72/1, 74/1, 76, 77, 78/3, 78/4, 80/1, 82/1, 84/1, 86, 88/1, 89/1, 93/1, 95/1, 97/1, 99/3, 99/4, 101/5, 101/6, 103/1, 105/1, 106/3, 106/4, 107/1, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118/1, 120/4, 120/5, 122/1, 124/1, 126, 128/1, 130/1, 132/1, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 142/1, 143, 144/1, 146, 148, 150, 152, 154, 156, 158, 160, 162, 164/1, 164/2, 166/2, 166/3, 169/1, 171,



172, 173/1, 174, 175/1, 176/1, 177, 178/1, 179, 180, 182/1, 183/1, 184, 185/1, 186/1, 187/1,
188, 189, 190, 191, 193/1, 194/1, 194/2, 196, 197/1, 197/2, 198, 200, 201, 202, 203, 204,
205, 206, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217/1, 218/1, 219/1, 221/1, 222/1,
224/1, 225/1, 229/1, 231/1, 235/1, 235/2, 236, 237, 238, 239/1, 239/2, 239/3, 240, 241, 242,
243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 259/1, 259/3, 266, 279, 280, 286, 352, 374/2, 385/1,
385/2, 432/2, 441, 464/1, 550, 551, 553/1, 555/1, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574/1,
574/2, 574/3, 574/5, 574/6, 574/7, 576, 579, 581, 582/1, 582/2, 583, 584, 585, 587, 591/1,
593/1, 594, 595, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 55/5, 207, 227/1, 250/1, 250/2,
250/3, 251/5, 251/6, 251/7, 252/1, 252/2, 253/1, 253/2, 254, 255, 256, 257/1, 257/2, 257/3,
258/1, 258/2, 259/2, 259/4, 260, 262/2, 264/1, 264/2, 265, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273,
274/1, 274/2, 275/1, 276/1, 276/2, 276/3, 276/4, 276/5, 277/1, 277/2, 277/3, 277/4, 277/5,
278, 281, 282, 283, 285/2, 285/3, 285/4, 285/5, 285/6, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293,
294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310/1,
310/2, 310/3, 311, 312, 313, 314/1, 314/2, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323/1,
323/2, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330/1, 330/2, 331, 332/1, 332/2, 333, 334/1, 334/2,
334/3, 335, 336, 337, 338, 339/1, 339/2, 340, 342, 343, 344/1, 344/2, 345, 346/1, 346/2,
347/1, 347/2, 348, 349, 350, 351, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360/1, 360/2, 361, 362,
363, 364, 365, 367/1, 367/2, 368/1, 368/2, 369, 370, 371, 372, 373, 374/1, 374/3, 375/3,
375/4, 376/1, 379/1, 381, 383, 384, 386/1, 386/2, 387/1, 387/2, 388/1, 388/2, 389/2, 389/5,
389/6, 390/1, 390/2, 391/3, 391/4, 391/5, 391/7, 391/8, 391/9, 392/1, 392/2, 393/1, 393/2,
394, 395/1, 395/2, 396/1, 396/2, 397/1, 397/2, 398, 399/1, 399/2, 400, 401, 402, 403, 404,
405/1, 405/2, 406, 407/1, 407/2, 408, 409, 410/1, 410/2, 411/1, 411/2, 412, 413/1, 413/2,
414/1, 414/2, 415/1, 415/2, 416, 417/1, 417/2, 418/1, 418/2, 419/1, 419/2, 420/1, 420/2, 421,
422/2, 422/3, 422/4, 422/5, 423/3, 423/4, 423/5, 423/6, 424/1, 424/2, 425, 426, 427, 428,
429, 430, 431, 432/1, 433/1, 433/2, 434/3, 434/4, 434/5, 434/6, 435/1, 435/2, 436/1, 436/2,
437/1, 437/2, 438/1, 438/2, 439, 440, 442, 443, 444, 445/1, 445/2, 446, 447/1, 447/2, 448,
449, 450, 451, 452/1, 455/1, 458/1, 461/1, 466/1, 468/3, 468/4, 471/1, 476/3, 479/3, 482/3,



485/3, 488/2, 488/3, 493/3, 496/3, 499/7, 502/3, 506/2, 509/1, 514/3, 516/1, 520/4, 521/1, 524/1, 528/3, 531/1, 532/1, 534, 535, 536, 541/2, 542, 543, 545, 546/1, 546/2, 547/1, 549/1, 556, 557, 558, 559, 562, 565, 566, 575, 577/2, 577/3, 577/4, 577/5, 578, 580, 586, 588, 589, 591/2, 593/3, 593/4, 593/5, 596, 597, 598, 599, 608/1, 608/2 oraz **GRABARKA** gm. Milejczyce oznaczone numerami: 226/1, 226/2.

Czynności klasyfikacyjne przeprowadzi w terenie klasyfikator gruntów **BARBARA ANNA SIELAWA** (telefon kontaktowy: **733 988 669**, upoważniona na podstawie § 5 ust. 2 ww. rozporządzenia przez Starostę Siemiatyckiego do przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów upoważnieniem o znaku GG.6623.18.2022 z dnia 01.09.2022 roku.

Czynności klasyfikacyjne w terenie rozpoczną się zebraniem właścicieli gruntów objętych klasyfikacją gleboznawczą w dniu **03.10.2022 r. o godz. 10:00** w świetlicy wiejskiej w miejscowości **Wałki**, na którym zostanie ustalony z zainteresowanymi szczegółowy porządek przeprowadzenia czynności klasyfikacyjnych.

Harmonogram czynności klasyfikacyjnych w terenie ustaliam następująco:

- **03.10.2022 r. godz. 10:00** – **świetlica wiejska we wsi Wałki** – rozpoczęcie postępowania zebraniem informacyjnym, na którym zainteresowani zostaną zapoznani ze sposobem i trybem przeprowadzania gleboznawczej klasyfikacji gruntów.
- **03.10.2022 r. po zebraniu informacyjnym do godz.15:30** – **obręb Wałki**, gm. Milejczyce, pow. siemiatycki – prace terenowe wykonywane przez klasyfikatora Pawła Kowejszę;
- **04.10.2022 r.-06.10.2022 r. od godz. 8:00 do godz. 15:30** – **obręb Wałki**, gm. Milejczyce, pow. siemiatycki – prace terenowe wykonywane przez klasyfikatora Pawła Kowejszę;



- **10.10.2022 r.-14.10.2022 r. od godz. 08:00 do godz. 15:30** – obręb Lubiejki, gm. Milejczyce, pow. siemiatycki – prace terenowe wykonywane przez klasyfikatora Pawła Kowejszę;
- **24.10.2022 r.-28.10.2022 r.-od godz. 08:00 do godz. 15:30** – obręb Choroszcze-wo, gm. Milejczyce, pow. siemiatycki – prace terenowe wykonywane przez klasyfikatora Pawła Kowejszę;
- **03.10.2022 r.- po zebraniu informacyjnym do godz. 15:30** – obręb Pokaniewo, **03.10.2022 r.- po zebraniu informacyjnym o godz. 14:00** – obręb Grabarka gm. Milejczyce, pow. siemiatycki – prace terenowe wykonywane przez klasyfikatora Barbarę Annę Sielawę;
- **04.10.2022 r.-07.10.2022 r. od godz. 09:00 do godz. 15:30** – obręb Pokaniewo, gm. Milejczyce, pow. siemiatycki – prace terenowe wykonywane przez klasyfikatora Barbarę Annę Sielawę;
- **10.10.2022 r.- 14.10.2022 od godz. 9:00 do godz. 15:30** – obręb Pokaniewo **Kolonia**, gm. Milejczyce, pow. siemiatycki – prace terenowe wykonywane przez klasyfikatora Barbarę Annę Sielawę;

Niestawiennictwo któregokolwiek z właścicieli nie wstrzymuje przeprowadzenia klasyfikacji w terenie (§ 7 ust. 3 i 4 Rozporządzenia w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów).

Na podstawie § 9 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. 2012.1246) zawiadamiam, że projekt ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów **zostanie wyłożony** do publicznego wglądu na okres 14 dni (w dniach od **19.12.2022 r. do 02.01.2023 r.**) w Starostwie Powiatowym w Siemiatyczach. W okresie wyłożenia mogą być zgłaszane zastrzeżenia do projektu ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów.



Informuję ponadto o możliwości zapoznania się z całością dokumentacji z ustalenia klasyfikacji, przez okres 7 dni, od dnia **03.01.2023 r.** do dnia **09.01.2023 r.**, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach. Po tym terminie wydana zostanie decyzja w sprawie ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów, zawierająca również informacje o sposobie rozpatrzenia zastrzeżeń zgłoszonych do projektu ustalenia klasyfikacji.

POUCZENIE

1. Na podstawie art. 49a Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm) zgodnie z którym *„Poza przypadkami, o których mowa w art. 49, organ może dokonywać zawiadomienia o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej w formie, o której mowa w art. 49 § 1, jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej niż dwadzieścia stron. Jeżeli przepis szczególnie nie stanowi inaczej, zawiadomienie jest w takim przypadku skuteczne wobec stron, które zostały na piśmie uprzedzone o zamiarze zawiadamiania ich w określony sposób. Do zawiadomienia stosuje się przepis art. 49 § 2.”* Mając powyższe na uwadze, o decyzjach i innych czynnościach strony będą zawiadamiane przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłaszania.
2. Zgodnie z wykładnią § 6 pkt. 3 Rozporządzenia w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów niniejsze zawiadomienie zostanie doręczone na adres stron postępowania, wskazany w ewidencji gruntów i budynków. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w ewidencji gruntów i budynków jest skuteczne. Pozostałe strony zostaną zawiadomione w drodze obwieszczenia dokonanego w Urzędzie Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach, w Urzędzie Gminy Milejczyce, na tablicy ogłoszeń we wsiach POKANIEWO I GRABARKA oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach.
3. W toku postępowania strony mogą zapoznać się z aktami sprawy oraz zgłaszać uwagi (art. 9, 10 § 1 Kpa).



4. Stosownie do art. 41 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego - w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu. W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 2 Kpa).
5. Na podstawie art. 22 ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne – właściciele nieruchomości mają obowiązek zgłosić właściwemu staroście, zmiany danych objętych ewidencją gruntów i budynków (w tym zmiany adresu), w terminie 30 dni, licząc od dnia powstania tych zmian.

Ponadto informuję o konieczności legitymowania się dokumentem potwierdzającym tożsamość. W imieniu właścicieli, samoistnych posiadaczy, mogą występować odpowiednio ich pełnomocnicy. W przypadku współwłaścicieli, jak również małżeńskiej wspólności ustawowej, uczestnikami postępowania są wszystkie strony.

Z up. STAROSTY

Zastępca Naczelnika Wydziału

Geodezji Katastru i Nieruchomości

mgr inż. Anna Radzicka

Otrzymują:

- 1) Sołtys wsi Pokaniewo – celem ogłoszenia i wywieszenia na tablicy ogłoszeń
- 2) Sołtys wsi Grabarka – celem ogłoszenia i wywieszenia na tablicy ogłoszeń
- 3) Urząd Gminy w Milejczycach – celem ogłoszenia i wywieszenia na tablicy ogłoszeń
- 4) Starostwo Powiatowe w Siemiatyczach – celem ogłoszenia i wywieszenia na tablicy ogłoszeń
- 5) Starostwo Powiatowe w Siemiatyczach – celem publikacji na stronie internetowej
- 6) Właściciele nieruchomości objętych klasyfikacją wg rozdzielnika na adres wskazany w ewidencji gruntów i budynków.
- 7) Wojewódzkie Biuro Geodezji w Białymstoku
- 8) a/a