



Siemiatycze, 2022-09-05

GG.6623.18.2.2022

ZAWIADOMIENIE

o wszczęciu postępowania w sprawie przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów

Na podstawie art. 61 § 1 i 4, art. 62, art. 73, art. 10 oraz art. 49 i 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm), art. 7d i art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz § 4 pkt. 3, § 6 i 9 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 r., poz. 1246), **zawiadamiam o wszczęciu z urzędu** postępowania w sprawie przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów obrębu **LUBIEJKI** gm. Milejczyce, objętych postępowaniem scaleniowym na podstawie postanowienia Starosty Siemiatyckiego Nr GG.661.1.9.2022 z dnia 01.06.2022 roku.

Klasyfikacją gruntów zostaną objęte działki położone w obrębie **LUBIEJKI** gm. Milejczyce oznaczone numerami: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9/1, 9/2, 9/3, 9/4, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39/1, 39/2, 39/3, 39/4, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56/1, 56/2, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64/1, 64/2, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87/1, 87/2, 87/3, 88, 89, 90/1, 90/2, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102/1, 102/2, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109/1, 109/2, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118/1, 118/2, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165,



166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220/1, 220/2, 220/3, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284.

Czynności klasyfikacyjne przeprowadzi w terenie klasyfikator gruntów **PAWEŁ KOWEJSZA** (telefon kontaktowy: **731 623 646**, upoważniony na podstawie § 5 ust. 2 ww. rozporządzenia przez Starostę Siemiatyckiego do przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów upoważnieniem o znaku GG.6623.18.2022 z dnia 01.09.2022 roku.

Czynności klasyfikacyjne w terenie rozpoczną się zebraniem właścicieli gruntów objętych klasyfikacją gleboznawczą w dniu **03.10.2022 r. o godz. 10:00** w świetlicy wiejskiej w miejscowości **Wałki**, na którym zostanie ustalony z zainteresowanymi szczegółowy porządek przeprowadzenia czynności klasyfikacyjnych.

Harmonogram czynności klasyfikacyjnych w terenie ustaliam następująco:

- **03.10.2022 r. godz. 10:00** – **świetlica wiejska we wsi Wałki** – rozpoczęcie postępowania zebraniem informacyjnym, na którym zainteresowani zostaną zapoznani ze sposobem i trybem przeprowadzania gleboznawczej klasyfikacji gruntów.
- **03.10.2022 r. po zebraniu informacyjnym do godz. 15:30** – **obręb Wałki**, gm. Milejczyce, pow. siemiatycki – prace terenowe wykonywane przez klasyfikatora Pawła Kowejcę;
- **04.10.2022 r.-06.10.2022 r. od godz. 8:00 do godz. 15:30** – **obręb Wałki**, gm. Milejczyce, pow. siemiatycki – prace terenowe wykonywane przez klasyfikatora Pawła Kowejcę;



- **10.10.2022 r.-14.10.2022 r. od godz. 08:00 do godz. 15:30** – obręb Lubiejki, gm. Milejczyce, pow. siemiatycki – prace terenowe wykonywane przez klasyfikatora Pawła Kowejszę;
- **24.10.2022 r.-28.10.2022 r.-od godz. 08:00 do godz. 15:30** – obręb Choroszcze-wo, gm. Milejczyce, pow. siemiatycki – prace terenowe wykonywane przez klasyfikatora Pawła Kowejszę;
- **03.10.2022 r.- po zebraniu informacyjnym do godz. 15:30** – obręb Pokaniewo, gm. Milejczyce, pow. siemiatycki – prace terenowe wykonywane przez klasyfikatora Barbarę Annę Sielawę;
- **04.10.2022 r.-07.10.2022 r. od godz. 09:00 do godz. 15:30** – obręb Pokaniewo, gm. Milejczyce, pow. siemiatycki – prace terenowe wykonywane przez klasyfikatora Barbarę Annę Sielawę;
- **10.10.2022 r.- 14.10.2022 od godz. 9:00 do godz. 15:30** – obręb Pokaniewo Kolonia, gm. Milejczyce, pow. siemiatycki – prace terenowe wykonywane przez klasyfikatora Barbarę Annę Sielawę;

Niestawiennictwo któregośkolwiek z właścicieli nie wstrzymuje przeprowadzenia klasyfikacji w terenie (§ 7 ust. 3 i 4 Rozporządzenia w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów).

Na podstawie § 9 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. 2012.1246) zawiadamiam, że projekt ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów **zostanie wyłożony** do publicznego wglądu na okres 14 dni (w dniach od **19.12.2022 r. do 02.01.2023 r.**) w Starostwie Powiatowym w Siemiatyczach. W okresie wyłożenia mogą być zgłaszane zastrzeżenia do projektu ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów.



Informuję ponadto o możliwości zapoznania się z całością dokumentacji z ustalenia klasyfikacji, przez okres 7 dni, od dnia **03.01.2023 r.** do dnia **09.01.2023 r.**, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach. Po tym terminie wydana zostanie decyzja w sprawie ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów, zawierająca również informacje o sposobie rozpatrzenia zastrzeżeń zgłoszonych do projektu ustalenia klasyfikacji.

POUCZENIE

1. Na podstawie art. 49a Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm) zgodnie z którym *„Poza przypadkami, o których mowa w art. 49, organ może dokonywać zawiadomienia o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej w formie, o której mowa w art. 49 § 1, jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej niż dwadzieścia stron. Jeżeli przepis szczególny nie stanowi inaczej, zawiadomienie jest w takim przypadku skuteczne wobec stron, które zostały na piśmie uprzedzone o zamiarze zawiadamiania ich w określony sposób. Do zawiadomienia stosuje się przepis art. 49 § 2.”* Mając powyższe na uwadze, o decyzjach i innych czynnościach strony będą zawiadamiane przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłoszenia.
2. Zgodnie z wykładnią § 6 pkt. 3 Rozporządzenia w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów niniejsze zawiadomienie zostanie doręczone na adres stron postępowania, wskazany w ewidencji gruntów i budynków. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w ewidencji gruntów i budynków jest skuteczne. Pozostałe strony zostaną zawiadomione w drodze obwieszczenia dokonanego w Urzędzie Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach, w Urzędzie Gminy Milejczyce, na tablicy ogłoszeń we wsi LUBIEJKI oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach.
3. W toku postępowania strony mogą zapoznać się z aktami sprawy oraz zgłaszać uwagi (art. 9, 10 § 1 Kpa).



4. Stosownie do art. 41 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego - w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu. W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 2 Kpa).
5. Na podstawie art. 22 ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne – właściciele nieruchomości mają obowiązek zgłosić właściwemu staroście, zmiany danych objętych ewidencją gruntów i budynków (w tym zmiany adresu), w terminie 30 dni, licząc od dnia powstania tych zmian.

Ponadto informuję o konieczności legitymowania się dokumentem potwierdzającym tożsamość. W imieniu właścicieli, samoistnych posiadaczy, mogą występować odpowiednio ich pełnomocnicy. W przypadku współwłaścicieli, jak również małżeńskiej wspólności ustawowej, uczestnikami postępowania są wszystkie strony.

Z up. STAROSTY

Naczelnik Wydziału Geodezji Katastru i Nieruchomości

GEODETA POWIATOWY

mgr inż. Roman Łopaciuk

Otrzymują:

- 1) Sołtys wsi Lubiejki – celem ogłoszenia i wywieszenia na tablicy ogłoszeń
- 2) Urząd Gminy w Milejczycach – celem ogłoszenia i wywieszenia na tablicy ogłoszeń
- 3) Starostwo Powiatowe w Siemiatyczach – celem ogłoszenia i wywieszenia na tablicy ogłoszeń
- 4) Starostwo Powiatowe w Siemiatyczach – celem publikacji na stronie internetowej
- 5) Właściciele nieruchomości objętych klasyfikacją wg rozdzielnika na adres wskazany w ewidencji gruntów i budynków.



Starostwo Powiatowe w Siemiatyczach
ul .Legionów Piłsudskiego 3
17-300 Siemiatycze
www.siemiatycze.pl, e-mail: powiat@siemiatycze.pl tel. 85 6566500, fax: 856566501

6) Wojewódzkie Biuro Geodezji w Białymstoku

7) a/a