



Siemiatycze, 2022-09-05

GG.6623.18.1.2022

### **ZAWIADOMIENIE**

#### **o wszczęciu postępowania w sprawie przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów**

Na podstawie art. 61 § 1 i 4, art. 62, art. 73, art. 10 oraz art. 49 i 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm), art. 7d i art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz § 4 pkt. 3, § 6 i 9 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 r., poz. 1246), **zawiadamiam o wszczęciu z urzędu postępowania w sprawie przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów obrębu WĄŁKI gm. Milejczyce, objętych postępowaniem scaleniowym na podstawie postanowienia Starosty Siemiatyckiego Nr GG.661.1.9.2022 z dnia 01.06.2022 roku.**

Klasyfikacją gruntów zostaną objęte działki położone w obrębie **WĄŁKI gm. Milejczyce** oznaczone numerami: 1/1, 1/2, 2/1, 2/2, 3/6, 3/7, 4/1, 4/2, 4/5, 4/6, 4/7, 4/8, 5/3, 6, 7/1, 7/2, 8/1, 8/2, 9/1, 9/2, 10/1, 10/2, 10/3, 10/4, 10/6, 10/7, 10/8, 11/1, 11/2, 12/3, 12/6, 12/7, 12/8, 12/9, 13/12, 13/13, 13/14, 13/15, 13/16, 13/17, 13/18, 13/19, 13/22, 13/33, 13/37, 13/38, 13/39, 13/41, 13/42, 13/43, 13/44, 13/45, 13/46, 13/47, 13/48, 13/49, 13/51, 13/52, 13/54, 13/56, 13/57, 13/58, 13/59, 13/60, 13/63, 13/64, 13/65, 13/66, 13/68, 13/70, 13/71, 13/72, 13/73, 13/74, 13/75, 13/76, 13/77, 13/78, 13/83, 13/84, 13/85, 13/86, 13/87, 13/100, 13/101, 13/102, 13/103, 13/104, 15/1, 16, 17, 18/1, 18/2, 19, 20/1, 20/2, 20/3, 21/2, 21/3, 21/4, 21/5, 21/7, 22/3, 22/6, 24/3, 24/5, 24/7, 24/8, 24/9, 24/10, 24/11, 24/12, 25, 26/3, 26/4, 26/5, 123, 124, 125, 127, 128, 129/1, 139/2, 142, 143, 11/4, 11/8, 11/9, 13/28, 13/29, 13/30, 13/31, 13/32, 13/35, 13/80, 13/81, 13/82, 14/3, 15/3, 15/4, 27/7, 27/11, 27/13, 27/15, 27/16,



28/2, 28/4, 28/6, 28/8, 28/10, 28/11, 28/12, 28/13, 28/14, 28/15, 28/16, 28/17, 28/18, 28/19,  
28/20, 29/1, 29/5, 30/1, 30/2, 31/3, 31/4, 32/4, 32/6, 32/7, 32/8, 32/9, 33, 35/4, 35/5, 35/6, 36,  
37, 38, 40/3, 40/5, 40/6, 40/7, 40/8, 40/10, 40/11, 41/1, 41/2, 41/3, 41/4, 41/5, 41/12, 41/15,  
41/17, 41/30, 41/31, 41/32, 42, 43/3, 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 45/1, 45/2, 46/3, 47/1, 47/6,  
47/7, 48/1, 48/4, 49/1, 49/4, 50/4, 50/5, 50/6, 51/3, 51/5, 51/6, 51/7, 52/3, 53/1, 53/2, 53/5,  
54/1, 54/6, 54/7, 54/8, 55/1, 55/6, 56/1, 56/5, 56/6, 57/1, 57/4, 58/1, 58/4, 59, 61/1, 61/2,  
61/21, 61/22, 61/23, 61/24, 62/1, 62/2, 63/2, 63/13, 63/15, 63/22, 63/23, 63/24, 64/1, 64/2,  
64/4, 65/3, 65/12, 65/14, 65/25, 65/34, 65/35, 65/36, 65/38, 65/39, 65/41, 65/43, 65/45,  
65/46, 65/47, 65/48, 65/49, 65/55, 65/81, 65/101, 65/102, 65/103, 65/104, 65/105, 65/106,  
65/107, 66/9, 66/10, 67/13, 67/14, 67/15, 68/8, 69/5, 69/6, 70/10, 70/11, 86/4, 87/4, 88/7,  
88/8, 88/9, 89/3, 89/4, 89/6, 90/1, 90/2, 92/1, 94/5, 94/6, 94/8, 94/10, 95/1, 95/2, 96/3, 97/2,  
97/4, 97/11, 97/12, 97/13, 98/12, 98/13, 99/17, 99/20, 99/22, 99/23, 99/24, 99/25, 100/5,  
100/6, 101/1, 101/6, 102/5, 102/12, 102/13, 102/15, 102/16, 102/17, 102/20, 102/21, 102/22,  
102/23, 102/24, 102/25, 102/26, 102/31, 102/32, 102/33, 102/34, 102/35, 102/37, 102/60,  
102/61, 102/62, 102/63, 102/64, 102/65, 103/1, 103/2, 103/3, 103/4, 104, 122, 126, 130, 131,  
132, 133, 134, 137, 138, 139/1, 139/3, 140, 141, 144, 145/1, 147, 148, 150, 151, 152, 153,  
154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171.

Czynności klasyfikacyjne przeprowadzi w terenie klasyfikator gruntów **PAWEŁ KO-  
WEJSZA** (telefon kontaktowy: **731 623 646**, upoważniony na podstawie § 5 ust. 2 ww. roz-  
porządzenia przez Starostę Siemiatyckiego do przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji  
gruntów upoważnieniem o znaku GG.6623.18.2022 z dnia 01.09.2022 roku.

Czynności klasyfikacyjne w terenie rozpoczną się zebraniem właścicieli gruntów obję-  
tych klasyfikacją gleboznawczą w dniu **03.10.2022 r. o godz. 10:00** w świetlicy wiejskiej w  
miejscowości **Wałki**, na którym zostanie ustalony z zainteresowanymi szczegółowy porządek  
przeprowadzenia czynności klasyfikacyjnych.

Harmonogram czynności klasyfikacyjnych w terenie ustalą następująco:



- 
- **03.10.2022 r. godz. 10:00** – **światlica wiejska we wsi Wałki** – rozpoczęcie postępowania zebraniem informacyjnym, na którym zainteresowani zostaną zapoznani ze sposobem i trybem przeprowadzania gleboznawczej klasyfikacji gruntów.
  - **03.10.2022 r. po zebraniu informacyjnym do godz. 15:30** – **obręb Wałki**, gm. Milejczyce, pow. siemiatycki – prace terenowe wykonywane przez klasyfikatora Pawła Kowejszę;
  - **04.10.2022 r.-06.10.2022 r. od godz. 8:00 do godz. 15:30** – **obręb Wałki**, gm. Milejczyce, pow. siemiatycki – prace terenowe wykonywane przez klasyfikatora Pawła Kowejszę;
  - **10.10.2022 r.-14.10.2022 r. od godz. 08:00 do godz. 15:30** – **obręb Lubiejki**, gm. Milejczyce, pow. siemiatycki – prace terenowe wykonywane przez klasyfikatora Pawła Kowejszę;
  - **24.10.2022 r.-28.10.2022 r.-od godz. 08:00 do godz. 15:30** – **obręb Choroszcze-wo**, gm. Milejczyce, pow. siemiatycki – prace terenowe wykonywane przez klasyfikatora Pawła Kowejszę;
  - **03.10.2022 r.- po zebraniu informacyjnym do godz. 15:30** – **obręb Pokaniewo**, gm. Milejczyce, pow. siemiatycki – prace terenowe wykonywane przez klasyfikatora Barbarę Annę Sielawę;
  - **04.10.2022 r.-07.10.2022 r. od godz. 09:00 do godz. 15:30** – **obręb Pokaniewo**, gm. Milejczyce, pow. siemiatycki – prace terenowe wykonywane przez klasyfikatora Barbarę Annę Sielawę;
  - **10.10.2022 r.- 14.10.2022 od godz. 9:00 do godz. 15:30** – **obręb Pokaniewo Kolonia**, gm. Milejczyce, pow. siemiatycki – prace terenowe wykonywane przez klasyfikatora Barbarę Annę Sielawę;



Niestawiennictwo któregokolwiek z właścicieli nie wstrzymuje przeprowadzenia klasyfikacji w terenie (§ 7 ust. 3 i 4 Rozporządzenia w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów).

Na podstawie § 9 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. 2012.1246) zawiadamiam, że projekt ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów **zostanie wyłożony** do publicznego wglądu na okres 14 dni (w dniach od **19.12.2022 r. do 02.01.2023 r.**) w Starostwie Powiatowym w Siemiatyczach. W okresie wyłożenia mogą być zgłaszane zastrzeżenia do projektu ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów.

Informuję ponadto o możliwości zapoznania się z całością dokumentacji z ustalenia klasyfikacji, przez okres 7 dni, od dnia **03.01.2023 r.** do dnia **09.01.2023 r.**, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach. Po tym terminie wydana zostanie decyzja w sprawie ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów, zawierająca również informacje o sposobie rozpatrzenia zastrzeżeń zgłoszonych do projektu ustalenia klasyfikacji.

#### **POUCZENIE**

1. Na podstawie art. 49a Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm) zgodnie z którym „*Poza przypadkami, o których mowa w art. 49, organ może dokonywać zawiadomienia o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej w formie, o której mowa w art. 49 § 1, jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej niż dwadzieścia stron. Jeżeli przepis szczególny nie stanowi inaczej, zawiadomienie jest w takim przypadku skuteczne wobec stron, które zostały na piśmie uprzedzone o zamiarze zawiadamiania ich w określony sposób. Do zawiadomienia stosuje się przepis art. 49 § 2.*” Mając powyższe na uwadze, o decyzjach i innych czynnościach strony będą zawiadamiane przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłaszania.
2. Zgodnie z wykładnią § 6 pkt. 3 Rozporządzenia w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów niniejsze zawiadomienie zostanie doręczone na adres stron postępowania,



wskazany w ewidencji gruntów i budynków. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w ewidencji gruntów i budynków jest skuteczne. Pozostałe strony zostaną zawiadomione w drodze obwieszczenia dokonanego w Urzędzie Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach, w Urzędzie Gminy Milejczyce, na tablicy ogłoszeń we wsi Wałki oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach.

3. W toku postępowania strony mogą zapoznać się z aktami sprawy oraz zgłaszać uwagi (art. 9, 10 § 1 Kpa).
4. Stosownie do art. 41 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego - w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu. W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 2 Kpa).
5. Na podstawie art. 22 ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne – właściciele nieruchomości mają obowiązek zgłosić właściwemu staroście, zmiany danych objętych ewidencją gruntów i budynków (w tym zmiany adresu), w terminie 30 dni, licząc od dnia powstania tych zmian.

Ponadto informuję o konieczności legitymowania się dokumentem potwierdzającym tożsamość. W imieniu właścicieli, samoistnych posiadaczy, mogą występować odpowiednio ich pełnomocnicy. W przypadku współwłaścicieli, jak również małżeńskiej wspólności ustawowej, uczestnikami postępowania są wszystkie strony.

Z up. STAROSTY

Naczelnik Wydziału Geodezji Katastru i Nieruchomości

GEODETA POWIATOWY

mgr inż. Roman Łopaciuk



Starostwo Powiatowe w Siemiatyczach  
ul .Legionów Piłsudskiego 3  
17-300 Siemiatycze  
www.siemiatycze.pl, e-mail: powiat@siemiatycze.pl tel. 85 6566500, fax: 856566501

---

Otrzymują:

- 1) Sołtys wsi Wałki – celem ogłoszenia i wywieszenia na tablicy ogłoszeń
- 2) Urząd Gminy w Milejczycach – celem ogłoszenia i wywieszenia na tablicy ogłoszeń
- 3) Starostwo Powiatowe w Siemiatyczach – celem ogłoszenia i wywieszenia na tablicy ogłoszeń
- 4) Starostwo Powiatowe w Siemiatyczach – celem publikacji na stronie internetowej
- 5) Właściciele nieruchomości objętych klasyfikacją wg rozdzielnika na adres wskazany w ewidencji gruntów i budynków.
- 6) Wojewódzkie Biuro Geodezji w Białymstoku
- 7) a/a