



Starostwo Powiatowe w Siemiatyczach  
ul .Legionów Piłsudskiego 3  
17-300 Siemiatycze  
www.siemiatycze.pl, e-mail: powiat@siemiatycze.pl tel. 85 6566500, fax: 856566501

---

Siemiatycze, 2023-01-19

GG.661.7.16.2022

## **POSTANOWIENIE**

Działając na podstawie art. 63, art. 75 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) oraz art. 49, 123 i 124 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.)

po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku zawartej w postanowieniu znak WOOŚ.4220.221.2022.JC z dnia 03.06.2022 roku oraz opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Siemiatyczach znak NZ.7040.18.2022 z dnia 02.06.2022 roku

**postanawiam**

**stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu scalenia gruntów wraz z zagospodarowaniem poscaleniowym na obiekcie „MILEJCZYCE I INNE” w zakresie działek ewidencyjnych nr: 226/1, 226/2, 317 położonych w obrębie Grabarka oraz w zakresie działki ewidencyjnej nr 8 położonej w obrębie Milejczyce gm. Milejczyce.**

### **Uzasadnienie**

Obwieszczeniem Nr GG.661.7.16.2022 z dnia 21.04.2022 Starosta Siemiatycki zawiadomił strony oraz społeczeństwo, że w związku z objęciem planowanego postępowania scaleniowego gruntów obiektu „MILEJCZYCE I INNE”, zostało wszczęte z



Starostwo Powiatowe w Siemiatyczach  
ul .Legionów Piłsudskiego 3  
17-300 Siemiatycze  
www.siemiatycze.pl, e-mail: powiat@siemiatycze.pl tel. 85 6566500, fax: 856566501

---

urzędu postępowanie administracyjne w sprawie przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, polegające na wykonaniu scalenia gruntów obiektu „MILEJCZYCE I INNE” w zakresie działek ewidencyjnych nr: 226/1, 226/2, 317 położonych w obrębie Grabarka oraz w zakresie działki ewidencyjnej nr 8 położonej w obrębie Milejczyce gm. Milejczyce.

Powyższe obwieszczenie podano do publicznej wiadomości, poprzez umieszczenie na tablicach ogłoszeń: Urzędu Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach, Urzędu Gminy w Milejczycach, a także na tablicy ogłoszeń we wsi Grabarka i Milejczyce, gm. Milejczyce, powiat siemiatycki, jak również w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach.

W trakcie procedury zapewniono czynny udział stron postępowania, bowiem można było zapoznać się z aktami sprawy i dokumentami przez okres 21 dni.

Ww. przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust.1 pkt 87 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2010.1839) należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko dla terenów, których „obszar użytków rolnych jest większy niż 100 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”.

W związku z powyższym i na podstawie art. 72 ust.1 pkt 8 ww. ustawy realizacja tego przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed uzyskaniem decyzji o zatwierdzeniu projektu scalenia wydawanej na podstawie ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów. Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla tego przedsięwzięcia jest Starosta Siemiatycki.

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli obowiązek



Starostwo Powiatowe w Siemiatyczach  
ul. Legionów Piłsudskiego 3  
17-300 Siemiatycze  
www.siemiatycze.pl, e-mail: powiat@siemiatycze.pl tel. 85 6566500, fax: 856566501

---

przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust.1 ustawy. W myśl powołanego przepisu oraz art. 64 ust.1 ww. ustawy obowiązek przeprowadzenia takiej oceny, organ stwierdza w drodze postanowienia po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego uwzględniając uwarunkowania określone w art. 63 ust.1 ww. ustawy.

W związku z powyższym Starosta pismem z dnia 25.05.2022 r. znak GG.661.7.16.2022 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku oraz pismem z dnia 25.05.2022 r. znak GG.661.7.16.2022 do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Siemiatyczach, o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby co do zakresu raportu.

Opinią nr NZ.7040.18.2022 z dnia 02.06.2022 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Siemiatyczach wyraził opinię, że postępowanie w sprawie uzgodnienia warunków realizacji w/w przedmiotowego przedsięwzięcia jest bezprzedmiotowe.

Pismem znak WOOŚ.4220.221.2022.JC z dnia 03.06.2022 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku wyraził opinię, że przedmiotowa inwestycja nie stanowi przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu zapisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839), więc nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uwzględniając uwarunkowania określone w art. 63 ust.1 ustawy z dnia z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Starosta ustalił i zważył co następuje, biorąc pod uwagę:

**1. rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:**

**a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie.**



Starostwo Powiatowe w Siemiatyczach  
ul. Legionów Piłsudskiego 3  
17-300 Siemiatycze  
www.siemiatycze.pl, e-mail: powiat@siemiatycze.pl tel. 85 6566500, fax: 856566501

---

Cały obiekt scaleniowy "MILEJCZYCE I INNE" zajmuje obszar 3402,9811 ha, 1979 działek ewidencyjnych, z czego powierzchnia części obrębu ewidencyjnego Grabarka obejmującym działki o nr geod.: 226/1, 226/2, 317 oraz część obrębu Milejczyce obejmującym działkę o nr geod. 8 wynosi 6,2336 ha.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 87 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839), scalenie gruntów należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko dla terenów, których „obszar użytków rolnych jest większy niż 100 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.

Prace scaleniowe mają przede wszystkim na celu poprawienie struktury obszarowej gospodarstw rolnych, lasów i gruntów leśnych, zmniejszenie ilości działek w poszczególnych gospodarstwach rolnych, zmniejszenie ilości działek o kształtach niedogodnych do uprawy mechanicznej, wydzielenie gruntów ekwiwalentnych dla rolników w niewielkiej odległości od siedziby gospodarstwa rolnego, zapewnienie każdej działce powstałej w wyniku scalenia dostępu do drogi publicznej, dostosowanie granic działek do systemu urządzeń melioracji wodnych oraz rzeźby terenu jak również innych przeszkód terenowych, racjonalne ukształtowanie rozłogów gruntów.

Obiekt „MILEJCZYCE I INNE” położony jest w północno – zachodniej oraz południowo - zachodniej części gminy Milejczyce, północno – wschodniej części powiatu siemiatyckiego, południowej części województwa podlaskiego. Od wschodu graniczy z gminą Czeremcha, od południa z gminą Nurzec – Stacja, od południowego – zachodu z Siemiatyczami, od zachodu z gminą Dziadkowice, od północy z gminami: Boćki powiatu bielskiego i Kleszczele powiatu hajnowskiego.

Objęty opracowaniem część obrębu ewidencyjnego Grabarka obejmującym działki o nr geod.: 226/1, 226/2, 317 oraz część obrębu Milejczyce obejmującym działkę o nr geod. 8 gm. Milejczyce położone są w centralnej części gminy Milejczyce.



Rodzaj i zakres prac, które powinno się uwzględnić w koncepcji projektu ogólnego scalenia gruntów i zagospodarowania poscaleniowego:

1. Granice działek zabudowanych oraz leśnych powinno się ustalić w obecności właścicieli, zamierzyć i przyjąć jako elementy stałe nie podlegające zmianie.
2. Grunty zabudowane będą mogły być poddane scaleniu tylko i wyłącznie na wniosek właściciela.
3. Należy zmniejszyć liczbę działek w gospodarstwach, poprawić ich rozłóg. Działki zaprojektować tak aby miały odpowiednią szerokość, zachowaną proporcję długości do szerokości i dogodny kształt do uprawy mechanicznej.
4. Grunty ekwiwalentne należy wydzielić uczestnikom scalenia w jak najbliższej odległości od siedziby gospodarstwa, co skróci czas dojazdu i przyczyni się do obniżenia kosztów produkcji rolnej.
5. Właścicielom scalanych gruntów zamieszkałym poza scalanym obrębem – różniczanom należy wydzielić grunty możliwie jak najbliżej ich miejsca zamieszkania lub przy granicy obrębu.
6. Znieść współwłasności nieruchomości za zgodą i na wniosek współwłaścicieli.
7. W trakcie scalenia znieść zbędne służebności gruntowe.
8. Dla obszaru objętego planowanym scaleniem należy uwzględnić ustalenia i wynikające dyspozycje ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Milejczyce.
9. W przypadku, gdy w trakcie postępowania scaleniowego wyniknie potrzeba wydzielenia gruntów na inne cele użyteczności publicznej bądź infrastruktury technicznej, zostaną one zabezpieczone bez procedury wyłączeniowej z gminnego zasobu gruntów.
10. Zaprojektować i dostosować strukturę użytkowania gruntów i zróżnicowanie gleb w gospodarstwach do obranego kierunku produkcji.



11. Grunty nowo wydzielonych działek przystosować do podjęcia na nich racjonalnych prac agrotechnicznych.
12. Włączyć do produkcji rolnej lub leśnej grunty powstałe po zrekultywowanych miedzach i drogach.
13. Dostosować granice działek do systemu urządzeń melioracji wodnych, dróg transportu rolnego oraz rzeźby terenu.
14. W ramach scalenia należy opracować dokumentację katastralną dostosowaną do współcześnie wymaganych parametrów.
15. W zakresie infrastruktury drogowej przy projektowaniu, poszerzaniu i urządzaniu dróg transportu rolnego należy zapewnić dogodny dojazd do każdej działki, a ponadto ustalono, że:
  - kolejność modernizacji istniejących dróg i budowa projektowanych zostanie uzgodniona z zainteresowanymi rolnikami i Wójtem Gminy Milejczyce. Parametry poszczególnych dróg będą określone w projektach technicznych, ponieważ na analizowanych obrębach znajdują się drogi o szerokościach mniejszych od 3,0 m.
  - Potrzeba likwidacji dróg zbędnych do obsługi pól wyniknie po przeprowadzeniu konsultacji z rolnikami na etapie opracowywania projektu ogólnego. W trakcie sporządzania projektu ogólnego należy ustalić z zainteresowanymi rolnikami oraz Wójtem Gminy Milejczyce możliwość poszerzenia w miarę potrzeb istniejących dróg, które w chwili obecnej mają niewystarczającą szerokość pasa drogowego. W tym samym czasie zostanie również ustalona konieczność zaprojektowania dróg do działek, które w chwili obecnej nie posiadają dostępu do drogi o charakterze drogi publicznej.
  - W trakcie scalenia należy zaktualizować i uregulować stan prawny dróg położonych na obszarze objętym scaleniem.



- Grunty niezbędne na poszerzenie dróg w pierwszej kolejności będą brane ze zlikwidowanych dróg, następnie z gruntów Skarbu Państwa, a w ostatniej kolejności zostaną zabezpieczone z potrąceń uczestników scalenia.
16. W zakresie melioracji wodnych ustalono, że należy:
- Zamierzyć na gruncie istniejące melioracje szczegółowe oraz zaktualizować użytki gruntowe, na których są one położone.

Na obiekcie „MILEJCZYCE I INNE”, analiza stanu technicznego dróg transportu rolnego, wykazała braki związane z jakością oraz ilością w istniejącej sieci drogowej. W założeniach do projektu scalenia gruntów zakłada się poprawę układu przestrzennego dróg. Poprawa układu komunikacyjnego będzie polegała na budowie i przebudowie dróg, wraz z budową i przebudową przepustów, zjazdów do działek przyległych oraz zaprojektowaniem rowów odwadniających. Przebudowa dróg istniejących będzie wymagała ich poszerzenia oraz budowy nawierzchni utwardzonej.

Prace związane z zagospodarowaniem poscaleniowym nie spowodują pogorszenia warunków środowiskowych.

W ramach prac poscaleniowych związanych z urządzaniem dróg transportu rolnego wystąpi ograniczone do minimum karczowanie zakrzaczeń. Prace te przyczynią się do poprawy bezpieczeństwa ruchu na drodze i jednocześnie nie będą miały negatywnego wpływu na poszczególne elementy środowiska.

Poprawa stanu technicznego sieci dróg dojazdowych do pól przyczyni się do osiągnięcia wymiernych korzyści – obniżenia kosztów eksploatacji pojazdów i maszyn rolniczych przez zmniejszenie zużycia paliwa, ogumienia. Nastąpi obniżenie kosztów i częstotliwości napraw pojazdów, skrócenie czasu dojazdu do pól, a co za tym idzie, ograniczenie zanieczyszczenia środowiska spalinami komunikacyjnymi, oszczędności czasu, sprzętu i przewozu ładunków dzięki zwiększeniu prędkości jazdy. Podniesienie standardu technicznego dróg, spowoduje dostosowanie ich do nowoczesnego sprzętu rolniczego. W



wyniku likwidacji stałych i czasowych objazdów nieprzejezdnych odcinków dróg, zmniejszeniu ulegną straty w uprawach.

W celu poprawy funkcjonowania gospodarki wodnej, na planowanym obiekcie scaleniowym, planuje się budowę zbiornika małej retencji. W związku z powyższym zachodzi potrzeba przygotowania w projekcie scalenia terenu pod jego budowę (lokalizacja zostanie określona na etapie sporządzania projektu szczegółowego scalenia). Realizacja przedsięwzięcia w zakresie budowy zbiornika małej retencji nie będzie realizowana w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia (zostanie jedynie wydzielony teren pod planowany zbiornik).

Uregulowanie stosunków wodnych pozwoli na utrzymanie właściwego poziomu wód gruntowych na obszarze scalenia w całym okresie wegetacyjnym, z pewnością przyczyni się do ułatwienia gospodarowania gruntami, znacznie ograniczy zasięg terenów podmokłych, polepszy warunki glebowe i klimatyczne. Zabiegi te, przyczynią się do zwiększenia atrakcyjności krajobrazu.

W związku z tym, iż w pobliżu analizowanego obiektu nie występują zakłady przemysłowe, nie wyodrębniono stref zagrożenia przemysłowego. Nie występują również obszary oraz siedliska przyrodnicze.

W trakcie planowanych prac scaleniowych, przewiduje się dodatkowe zadrzewienia wzdłuż pasów drogowych, oraz wykonanie rekultywacji gruntów, co będzie miało pozytywny wpływ na istniejące elementy środowiska.

Ponadto zważono, iż:

1. Odnośnie ograniczonej wycinki drzew i krzewów - prace te przyczynią się do poprawy bezpieczeństwa ruchu na drodze i jednocześnie nie będą miały negatywnego wpływu na poszczególne elementy środowiska. Z uwagi na lęgi ptaków ograniczona do minimum wycinka prowadzona będzie poza okresem lęgowym od 15 marca do 31 lipca.





Ilość i skład gatunkowy drzew i krzewów zweryfikowane zostaną na etapie realizacji zagospodarowania poscaleniowego przez wyłonionego w drodze przetargu wykonawcę.

2. Poprzez „wykonanie zagospodarowania poscaleniowego” zgodnie z ustawą z dnia 26.03.1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów rozumie się określone w decyzji o zatwierdzeniu projektu scalenia prace umożliwiające objęcie w posiadanie przez uczestników scalenia wydzielonych im w ramach postępowania scaleniowego gruntów, polegające na:
  - a) budowie lub przebudowie dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych oraz dojazdów do zabudowań poszczególnych uczestników scalenia,
  - b) korekcie przebiegu oraz poprawie parametrów technicznych urządzeń melioracji wodnych,
  - c) likwidacji zbędnych miedz i dróg oraz wykonywaniu zabiegów rekultywacyjnych umożliwiających uprawę mechaniczną gruntów.
3. Planowane do wybudowania przepusty zostaną zaprojektowane przez uprawnione do tego osoby, które dostosują parametry ww. urządzeń do sytuacji na gruncie oraz obowiązujących przepisów, bezwzględnie uwzględniając wymogi środowiska.
4. Dokładne parametry przepustów zostaną określone na etapie wykonywania dokumentacji technicznej dotyczącej zagospodarowania poscaleniowego przez uprawnione do tego osoby, wyłonione w drodze przetargu na zamówienie publiczne. W chwili obecnej inwestor nie jest w stanie określić ich szczegółowych parametrów.

Założone przedsięwzięcie będzie realizowane na gruntach zagospodarowanych w kierunku produkcji rolniczej, produkcji leśnej, na terenach zajętych pod drogi transportu rolnego, jak również sieci rowów melioracji podstawowej oraz szczegółowej. Tereny te są głównie użytkowane rolniczo i mają stosunkowo niewielki stopień przekształcenia środowiska przyrodniczego.



Przeprowadzona analiza występujących na przedmiotowym obszarze elementów środowiska pozwoliła stwierdzić, że planowane do realizacji w ramach zabiegu scaleniowego i zagospodarowania poscaleniowego prace, nie spowodują zmiany dotychczasowego rolniczego charakteru obszaru objętego scaleniem.

**b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,**

Realizacja przedsięwzięcia nie jest powiązana z innymi przedsięwzięciami.

**c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi,**

W trakcie prac związanych z realizacją projektu scalenia nie przewiduje się prowadzenia gospodarki wodno – ściekowej, tzn.:

- zaopatrzenia w wodę osób prowadzących prace scaleniowe i poscaleniowe,
- odprowadzania ścieków.

**d) emisji i występowania innych uciążliwości,**

Podczas przeprowadzania prac scaleniowych, wzrost emisji zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego może nastąpić w wyniku przewozu geodetów wykonujących niezbędne pomiary w terenie, a także w wyniku wykonywania prac przy modernizacji dróg. Jest to związane z pracą sprzętu technicznego i ruchem pojazdów. Możliwa jest również emisja zanieczyszczeń gazowych, produktów spalania paliw w środkach transportu i maszynach roboczych. W przeprowadzanych pracach ważny jest stan techniczny środków transportu i urządzeń stosowanych do realizacji inwestycji, jak również właściwe zorganizowanie pracy. W trakcie prac na obiekcie scaleniowym, opisane emisje wystąpią w



niewielkim stopniu, gdyż do realizacji wymienionych czynności zostanie wykorzystana mała ilość środków transportu i maszyn, o niedużej skali i lokalnym charakterze.

**e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu,**

Prace scaleniowe wykonane będą zgodnie z założeniami do projektu scalenia gruntów.

Prace geodezyjne pomiarowe związane z założeniem osnowy pomiarowej oraz z pomiarem szczegółów terenowych i wyznaczeniem projektu scalenia na gruncie wykonane zostaną z uwzględnieniem nowoczesnych technologii, przy użyciu przyrządów elektronicznych.

Prace projektowe związane ze scaleniem gruntów oraz założenie ewidencji gruntów po scaleniu wykonane zostaną w systemie informatycznym.

W związku z tym, że na planowanym obiekcie scaleniowym przewiduje się prace poscaleniowe polegające na trwałych inwestycjach związanych z budową nowych dróg, modernizacją istniejących, zachodzi konieczność dostarczenia kruszyw naturalnych.

Na terenie analizowanego obiektu, w miejscowości Pokaniewo i Pokaniewo Kolonia, występują złoża kruszywa naturalnego. Wydobycie odbywa się w kilku kopalniach. Położenie kopalń na terenie obiektu scaleniowego, powoduje, iż ewentualne dostarczenie kruszyw potrzebnych do budowy dróg, nastąpi w krótkim czasie. Rokuje to na sprawne wykonanie inwestycji, a co za tym idzie nastąpi krótkotrwała emisja zanieczyszczeń powietrza o ograniczonym zasięgu.

Na terenie gminy Milejczyce brak jest obszarów naturalnych zagrożeń geologicznych. Nie występują również tereny górnicze wyznaczone na podstawie przepisów odrębnych.

Na obszarze objętym założeniami nie występuje emisja hałasu o charakterze przemysłowym. Obiekt scaleniowy nie jest objęty monitoringiem klimatu akustycznego.

Największe zagrożenie hałasem wibracjami powstaje zazwyczaj w obrębie działania zakładów przemysłowych i tras komunikacyjnych. Ponieważ na terenie ww. obiektu



Starostwo Powiatowe w Siemiatyczach  
ul. Legionów Piłsudskiego 3  
17-300 Siemiatycze  
www.siemiatycze.pl, e-mail: powiat@siemiatycze.pl tel. 85 6566500, fax: 856566501

---

scaleniowego brak jest dużych zakładów przemysłowych, zagrożenie hałasem oraz wibracjami z tego typu działalności nie występuje.

Przez teren obiektu „MILEJCZYCE I INNE” nie przebiega droga krajowa ani wojewódzka, mogąca być znacznym źródłem hałasu. Na obszarze objętym opracowaniem występują jedynie drogi gminne oraz powiatowe. Drogi powiatowe pełnią w stosunkowo znacznym stopniu funkcje dróg gminnych, obsługujących jej teren, które nie należą do ważnych ciągów komunikacyjnych i mają charakter lokalny. Drogi na terenie obiektu, nie stanowią dużej uciążliwości ze względu na niewielki ruch pojazdów.

W związku z rolno – leśnym charakterem terenu oraz związaną z tym specyfikacją występowania hałasu, którego źródłem są ruch i praca maszyn rolniczych (emisja występująca okresowo, przede wszystkim w porze dziennej) sprawia, że dopuszczalne poziomy hałasu będą dotrzymane w środowisku w pobliżu terenów zabudowanych. Tereny zielone, leśne, a także obszary pól i łąk, tereny komunikacyjne, nie podlegają ochronie akustycznej.

W trakcie przeprowadzania zamierzonych prac scaleniowych i poscaleniowych, na analizowanym obiekcie „MILEJCZYCE I INNE” w zakresie części obrębu ewidencyjnego Grabarka obejmującym działki o nr geod.: 226/1, 226/2, 317 oraz części obrębu Milejczyce obejmującym działkę o nr geod. 8 gm. Milejczyce, nie będą wprowadzane do środowiska substancje lub też energia, niebezpieczne z punktu widzenia ochrony środowiska. Również nie wystąpi emisja wibracji oraz promieniowania, nie powstanie pole elektromagnetyczne oraz inne zakłócenia. Zgodnie z powyższym, realizacja prac w tym zakresie nie będzie wpływała negatywnie na stan środowiska obiektu.

Położenie działek powstałych w wyniku scalenia gruntów dostosowane będzie w miarę możliwości tak, aby nie zakłócić grawitacyjnego spływu wód. Zabieg urządzeniowo – rolny planowany na obiekcie, nie wpłynie na pogorszenie stanu czystości wód na tym obszarze.

Planując scalenie gruntów zachodzi potrzeba poprawienia stanu technicznego dróg już istniejących, jak również zaprojektowania nowych dróg w taki sposób, aby każda nowo



Starostwo Powiatowe w Siemiatyczach  
ul. Legionów Piłsudskiego 3  
17-300 Siemiatycze  
www.siemiatycze.pl, e-mail: powiat@siemiatycze.pl tel. 85 6566500, fax: 856566501

powstała działka miała dostęp do drogi publicznej. Procesem towarzyszącym będzie również likwidacja dróg zbędnych. Poprawienie stanu jakości dróg, zapewni lepszy dojazd z zabudowań do kompleksów rolnych i leśnych – obniżone zostaną koszty eksploatacji pojazdów oraz maszyn rolniczych, a co za tym idzie nastąpi zmniejszenie zużycia paliwa, ogumienia, częstotliwości napraw. Powstaną oszczędności na kosztach przewozu wynikające z nominalnej ładowności pojazdów. Znacznemu zmniejszeniu ulegnie ilość emitowanych spalin przez maszyny rolnicze.

Powstałe drogi będą dostosowane do współcześnie stosowanych maszyn rolniczych. Budowa dróg przyczyni się także do zmniejszenia strat w uprawach (likwidacja stałych lub czasowych objazdów nieprzejezdnych odcinków dróg), zwiększenia intensywności produkcji rolnej na terenach trudno dostępnych. Zabiegi związane z kształtowaniem dróg nie będą miały negatywnego wpływu na środowisko.

Projektowane w planowanym scaleniu gruntów – kształtowanie struktury gospodarstw rolnych i rozłóg wpłyną na poprawę warunków przyrodniczych. Granice nowo wydzielonych działek zostaną w miarę możliwości dostosowane do systemu urządzeń melioracji wodnych oraz rzeźby terenu nie powodując tym samym zakłóceń w grawitacyjnym spływie wód.

**f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie,**

W 2020 roku zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, zagospodarowanie odpadów komunalnych i ich odbiór od właścicieli zamieszkałych nieruchomości realizowane jest przez MPO Sp. z o.o. Z siedzibą w Białymstoku (Oddział w Siemiatyczach).

Na terenie gminy Milejczyce prowadzona jest selektywna zbiórka odpadów „u źródła”. Jest to najskuteczniejsza, a zarazem najtrudniejsza forma selektywnej zbiórki odpadów przeprowadzona na każdej posesji. Punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK) mieści się w Milejczycach. W punkcie tym mieszkańcy, w ramach ponoszonej opłaty, mogą bezpłatnie oddać m. in. odpady takie jak zużyte opony, odpady zielone, odpady



budowlane, odpady wielkogabarytowe, chemikalia. W obrębie Pokaniewo znajduje się dzikie wysypisko śmieci.

Od 2022 roku Gmina Milejczyce bierze udział w „Programie usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest, stosowanych na terytorium Polski”, który stanowi element „Krajowego Planu Gospodarki odpadami”.

Planowanie scalenie gruntów nie będzie miało negatywnego oddziaływania na środowisko, wręcz przeciwnie pozytywnie wpłynie na poprawę warunków przyrodniczych oraz warunków gospodarowania w rolnictwie.

Powiększenie powierzchni gospodarstw, zmniejszenie ilości działek ewidencyjnych, a także zmniejszenie ilości działek o szerokości do 20 m, założone w planowanym scaleniu gruntów, spowoduje osiągnięcie następujących korzyści w lokalnym środowisku:

- poprawę rozłogu gospodarstw poprzez zmniejszenie ilości działek w gospodarstwach,
- likwidację szachownicy gruntów i działek o kształtach niedogodnych do uprawy mechanicznej, a tym samym dostosowanie granic nowo powstałych działek do systemu melioracji wodnych, rzeźby terenu,
- wydzielenie gruntów ekwiwalentnych w niewielkiej odległości od siedziby gospodarstwa,
- zapewnienie każdej nowo powstałej działce dostępu do drogi publicznej,
- wydzielenie różniczanom gruntów ekwiwalentnych w pobliżu miejsca ich zamieszkania,
- uporządkowanie stanu prawnego nieruchomości, zniesienie współwłasności.

Wpływ na kształtowanie struktury obszarowej gospodarstw rolnych, będą miały również złożone wnioski uczestników scalenia, dotyczące zarówno przyznania gruntów na powiększenie gospodarstwa jak i zmniejszania obszaru gospodarstwa.

Projekt scalenia gruntów obiektu „MILEJCZYCE I INNE”, w zakresie części obrębu ewidencyjnego Grabarka obejmującym działki o nr geod.: 226/1, 226/2, 317 oraz część obrębu Milejczyce obejmującym działkę o nr geod. 8 gm. Milejczyce, nie zakłada istotnej zmiany obecnie istniejącej struktury obszarowej gospodarstw, nie planuje się tworzenia jednostek wielkoobszarowych o dużej koncentracji produkcji. Nie przewiduje się zatem,



zakłócenia równowagi w przyrodzie oraz zmniejszenia bioróżnorodności środowiska. Korzystna konfiguracja rozłogu zmniejszy koszty wszelkich prac transportowych (wywóz obornika, zwózka ziemiopłodów, dojazdy maszyn oraz narzędzi, dowóz lub dojście pracowników do pracy, itp.), co jednocześnie będzie miało pozytywny wpływ na środowisko poprzez zmniejszenie ilości spalin wytwarzanych przez maszyny rolnicze. Znacznemu usprawnieniu ulegną również prace związane z gospodarką leśną.

Nowo projektowany rozłóg gospodarstw będzie miał pozytywny wpływ na elementy środowiska przyrodniczego oraz krajobrazu. Nie spowoduje naruszenia obszarów o wartościach historyczno – kulturowych oraz krajobrazowych.

Roboty wykonywane w trakcie realizacji przedsięwzięcia w zakresie zagospodarowania poscaleniowego to typowe roboty drogowe, przy których są stosowane standardowe procedury chroniące środowisko przed ewentualnym zanieczyszczeniem, hałasem.

W celu ograniczenia lub kompensacji negatywnego oddziaływania projektu uwzględnić należy następujące działania:

**Etap realizacji:**

- Prace należy prowadzić poprzez oszczędne korzystanie z terenu z zapewnieniem ochrony jego naturalnego ukształtowania i stosunków wodnych.
- Dopuszczalne jest tylko krótkotrwałe i o charakterze lokalnym negatywne oddziaływanie na środowisko wyłącznie podczas budowy i rozbudowy sieci drogowej oraz budowy urządzeń wodnych.
- W przypadku natrafienia w trakcie prowadzenia prac ziemnych na przedmioty posiadające cechy zabytkowe podlegające ochronie prawnej należy niezwłocznie powiadomić o tym fakcie odpowiednie służby ochrony zabytków.
- W trakcie prowadzenia robót ziemnych – wykopów na gruntach rolnych, zdjąć warstwę próchniczą gleby i ponownie wbudować ją przy zasypywaniu wykopów, w ten sposób, by uzyskać pierwotną strukturę gleby.



- Przy prowadzeniu prac dopuszcza się wykorzystanie i przekształcanie elementów przyrodniczych (drzew i krzewów) wyłącznie w zakresie koniecznym na terenie inwestycji oraz na terenie przyległym.
- W przypadku sąsiedztwa drzew, roboty należy prowadzić w taki sposób, aby uniknąć ich mechanicznego uszkodzenia i przesuszenia w wyniku prowadzenia robót odwodnieniowych, w bezpośrednim zasięgu koron nie lokalizować dróg dojazdowych. Wokół każdego zagrożonego drzewa wydzielać strefy bezpieczeństwa.
- Zadrzewienia i zakrzaczenia pasów dróg rolnych oraz zalesienia gruntów należy planować i wykonać zgodnie z przepisami szczegółowymi.
- W celu wyeliminowania ewentualnych kolizji z występującym uzbrojeniem terenu w trakcie realizacji przedsięwzięcia należy prowadzić uzgodnienia z dysponentami tych sieci.
- Prace prowadzić w sposób zapewniający zachowanie norm dotyczących emisji hałasu i wibracji.
- Prace budowlane należy ograniczyć do pory dziennej.
- Materiały potrzebne do budowy gromadzić w jednym miejscu wskazanym przez Inwestora.
- Podczas budowy i przebudowy zapewnić odpowiednią organizację placu budowy, z zapleczem socjalnym właściwym zabezpieczeniem zbiorników, materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami, aby nie doszło do skażeń, zanieczyszczeń i zniszczeń w środowisku.
- Nie doprowadzać do niekontrolowanego wycieku paliwa i oleju z maszyn, urządzeń i samochodów w czasie realizacji inwestycji.
- Uzyskać uzgodnienia wynikające z prawa budowlanego oraz innych przepisów szczególnych.
- Uwzględnić zalecenia jednostek uzgadniających.





### **Etap eksploatacji:**

1. Należy zapewnić płynność ruchu pojazdów w przebiegu całej drogi ze szczególnym uwzględnieniem rejonów bliskiej zabudowy mieszkaniowej.
2. Na drogach należy zapewnić prowadzenie bieżących prac porządkowych przez odpowiednie służby.

### **g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji;**

W związku z prowadzeniem planowanych prac scaleniowych i zagospodarowania poscaleniowego na przedmiotowym terenie, nie będzie miało miejsca, istotne z punktu widzenia ochrony środowiska, wprowadzanie do środowiska substancji lub energii.

Dla założonego projektu scalenia gruntów nie wystąpi emisja wibracji i promieniowania, w tym jonizującego, jak również nie powstanie pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia. W tym zakresie realizacja przedsięwzięcia nie będzie uciążliwa dla środowiska.

**2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:**

**a) obszary wodno – błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek,**

Na terenie objętym scaleniem nie występują obszary wodno - błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

**b) obszary wybrzeży i środowisko morskie,**

Nie występują.

**c) obszary górskie lub leśne,**

Na terenie objętym scaleniem nie występują obszary górskie. Występują obszary leśne.



**d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,**

Na terenie Pokaniewa Kolonii położone są stawy rybne oraz przebiega rzeka Nurczyk. Na pozostałym terenie nie występują obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

**e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody,**

Na terenie Pokaniewa Kolonii objęty został pomnik – przyrody – dąb szypułkowy. Na pozostałym terenie nie występują obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony.

**f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia,**

Nie ma wyznaczonych takich obszarów.

**g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,**

Na terenie objętym niniejszym opracowaniem nie występują obszary oraz siedliska przyrodnicze, które byłyby objęte specjalną ochroną. Brak jest również obszarów przewidzianych do ochrony w ramach Europejskiej Sieci Ekologicznej „Natura 2000”.

Na terenie obiektu „MILEJCZYCE I INNE” występują następujące zabytki:

1) nieruchome, niewpisane do rejestru zabytków ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków:

*obręb Pokaniewo:*

- zespół dworski: stodoła drewno, pocz. XX w., gorzelnia mur., I poł. 80 XIX w.
- pozostałości parku dworskiego, poł. XVIII w.



*obręb Wałki:*

- park dworski z 1888 r.,

2) archeologiczne, niewpisane do rejestru zabytków ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków:

*obręb Pokaniewo, obszar AZP 49-85:*

- st. 1/17, ślad osad.; wczesne średniowiecze (XI w.)
- st. 2/15, ślad osad.; wczesne średniowiecze (XI w.) późne średniowiecze, nowożytność
- st. 3/16, ślad osad.; wczesne średniowiecze (XI w.)

*obręb Pokaniewo, obszar AZP 50-86:*

- st. 5/6, ślad osad.; wczesne średniowiecze, nowożytność
- st. 6/13, dwór, nowożytność

*obręb Pokaniewo Kolonia, obszar AZP 50-85:*

- st. 1/12, ślad osad.: mezolit – epoka brązu, średniowiecze, nowożytność
- st. 2/13, ślad osad.: wczesne średniowiecze
- st. 3/17, ślad osad.: mezolit – neolit – wczesna epoka brązu
- st. 4/18, osada produkcyjna: nowożytność

*obręb Pokaniewo Kolonia, obszar AZP 50-86:*

- st. 5/2, ślad osad.; wczesne średniowiecze
- st. 6/3, ślad osad.; epoka kamienia, epoka brązu – wczesna epoka żelaza
- st. 7/4, ślad osad.; epoka kamienia, osada, wczesne średniowiecze
- st. 8/5, ślad osad.; epoka brązu – wczesna epoka żelaza, wczesne średniowiecze
- st. 9/7, ślad osad.; epoka kamienia
- st. 10/8, ślad osad.; wczesne średniowiecze, nowożytność.

*obręb Choroszczewo, obszar AZP 50-85:*

- st. 1/11, ślad osad.; osada, mezolit – neolit, średniowiecze, nowożytność

*obręb Lubiejki, obszar AZP 49-85:*



- st. 1/18, ślad osad.; nowożytność

*obręb Wałki obszar AZP 49-85:*

- st. 1/10, mogiły

- st. 2/11, ślad osadn.; średniowiecze, późne średniowiecze/ nowożytność

- st. 3/12, ślad osadn.; późne średniowiecze/nowożytność

- st. 4/13, ślad osadn.; średniowiecze, późne średniowiecze/nowożytność.

Nie jest wpisana do rejestru zabytków, a posiada jej walory – murowana, katolicka kaplica przydrożna w pobliżu wsi Lubiejki.

Planowane scalenie gruntów obiektu „MILEJCZYCE I INNE” oraz związane z tym prace scaleniowe i poscaleniowe, nie spowodują zmiany dotychczasowego rolniczego charakteru obszaru objętego planowanym scaleniem i będą miały korzystny wpływ na walory krajobrazowe. Istniejące granice obiektów środowiska historyczno – kulturowego nie zostaną naruszone.

**h) gęstość zaludnienia,**

Na analizowanym terenie gęstość zaludnienia na dzień 31.12.2020 r. wyniosła 471 osób.

**i) obszary przylegające do jezior,**

Nie występują.

**j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej;**

Nie występują.

**k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe,**

Nie występują.

**3. Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:**

**a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać,**



Zasięg ewentualnego oddziaływania przedsięwzięcia ogranicza się do obszaru, na którym się ono znajduje.

**b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze,**

W przypadku wymienionego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzania postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

**c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania,**

Realizacja przedsięwzięcia w żaden sposób nie wpłynie na zwiększenie obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej. Nie będzie miała wpływu na zwiększenie poboru wody z wodociągu, obciążenie kanalizacji sanitarnej, czy poboru energii elektrycznej.

**d) prawdopodobieństwa oddziaływania,**

Przedsięwzięcie w żaden sposób nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko.

**e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania,**

Przedsięwzięcie w żaden sposób nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko, a jego realizacja będzie miała charakter krótkotrwały, nieciągły i odwracalny.

Teren, na którym będzie realizowane przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

**f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,**



Realizacja przedsięwzięcia nie jest powiązana z innymi przedsięwzięciami.

**g) możliwości ograniczenia oddziaływania,**

Zasięg oddziaływania ogranicza się do obszaru, na którym się ono znajduje.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku oraz opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Siemiatyczach, Starosta Siemiatycki stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu scalenia gruntów wraz z zagospodarowaniem poscaleniowym gruntów obiektu „MILEJCZYCE I INNE” w zakresie części obrębu ewidencyjnego Grabarka obejmującym działki o nr geod.: 226/1, 226/2, 317 oraz części obrębu Milejczyce obejmującym działkę o nr geod. 8 o łącznej pow. 6,2336 ha.

**Pouczenie:**

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie. Zaskarżenie postanowienia może nastąpić tylko w odwołaniu od decyzji wydanych w dalszym toku postępowania w myśl art. 142 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.).

**STAROSTA**

**mgr Marek Bobel**

Otrzymują:

1. Strony postępowania (zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 03.10.2008 r. o



Starostwo Powiatowe w Siemiatyczach  
ul .Legionów Piłsudskiego 3  
17-300 Siemiatycze  
www.siemiatycze.pl, e-mail: powiat@siemiatycze.pl tel. 85 6566500, fax: 856566501

---

udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko)

2. a/a.

Obwieszczenie o niniejszym postanowieniu zamieszczono:

1. Na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach
2. Na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Milejczyce
3. Na tablicy ogłoszeń we wsi Grabarka
4. Na tablicy ogłoszeń we wsi Milejczyce II
5. BIP Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach