

**INFORMACJA  
O STANIE MIENIA POWIATU SIEMIATYCKIEGO  
STAN NA DZIEŃ 31.12.2011 ROKU**

DANE DOTYCZĄCE PRZYSŁUGUJĄCYCH JEDNOSTCE SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO PRAW  
WŁASNOŚCI:

**SIEMIATYCZE**

1. Nieruchomość zabudowana budynkiem biurowym / siedziba Starostwa / oraz budynkami garaży, położona w Siemiatyczach przy ul. Legionów Piłsudskiego 3, oznaczona nr geod. 1202/1 o pow. 10733 m<sup>2</sup> posiadająca urzędową KW. Nr 56235,
2. Nieruchomość zabudowana budynkiem b. przychodni zdrowia, położona w Siemiatyczach przy ul. Ks. Ściegiennego 1, oznaczona nr geod. 1185 o pow. 2340m<sup>2</sup> posiadająca urzędową KW. Nr 2215B obecnie pozostaje w użytkowaniu SPZOZ w Siemiatyczach.
3. Nieruchomość zabudowana budynkiem szpitala, budynkami towarzyszącymi oraz garażami, położona w Siemiatyczach przy ul. Szpitalnej 8, oznaczona nr geod. 1150/6 o pow. 26171 m<sup>2</sup> posiadająca urzędową KW. Nr BI3P/00019672/3, obecnie pozostaje w użytkowaniu SPZOZ w Siemiatyczach.
4. Nieruchomość zabudowana budynkiem PDPS przy ul. Szpitalnej 10 oznaczona nr geod. 1150/8 o pow. 3815 m<sup>2</sup> posiadająca urzędową KW. Nr BI3P/00019672/3, w trwałym zarządzie Powiatowego Domu Pomocy Społecznej.
5. Nieruchomość zabudowana budynkami garaży stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot własności, położona w Siemiatyczach przy ul. Szpitalnej, oznaczona nr geod. 1151/6 o pow. 2078 m<sup>2</sup> posiadająca urzędową KW. Nr BI3P/00025564/8, przekazana właścicielom garaży w użytkowanie wieczyste.
6. Nieruchomość zabudowana , położona w Siemiatyczach przy ul. Pałacowej 16, oznaczona nr geod. 1193/2 o pow. 1971 m<sup>2</sup> posiadająca urzędową KW. Nr 4787B, obecnie pozostaje w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Specjalnych w Siemiatyczach.
7. Nieruchomości zabudowane budynkami biurowymi, magazynowymi, składowymi, warsztatami i garażami, położonymi w Siemiatyczach przy ul. 11 Listopada 253, w skład której wchodzi działki oznaczone nr geod. 3794/6 3794/7, 3794/12, o pow. ogólnej 1218 m<sup>2</sup>, posiadająca urzędową KW. Nr 78722, obecnie stanowi współwłasność Województwa Podlaskiego w Białymstoku, pozostaje w trwałym zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Siemiatyczach i Podlaskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Białymstoku.
8. Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym, położona w Siemiatyczach przy ul. 11 Listopada 253 o nr geod. 3794/8 o pow. 363 m<sup>2</sup>, posiadająca urzędową KW. Nr 51483, stanowiąca współwłasność Powiatu Siemiatyckiego i Skarbu Państwa, pozostaje w trwałym zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Siemiatyczach.
9. Nieruchomość zabudowana budynkami gospodarczymi i biurowymi położona w Siemiatyczach przy ul. 11 Listopada 253 o nr geod. 3794/14 o pow. 1706 m<sup>2</sup>, o nr geod. 3794/11 o pow. 6491 m<sup>2</sup> posiadająca urzędową KW. Nr 51483, stanowiąca własność Powiatu Siemiatyckiego pozostaje w trwałym zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Siemiatyczach.
10. Nieruchomość zabudowana blokiem mieszkalnym położona w Siemiatyczach przy ul. Szpitalnej 6, oznaczona nr geod. 1151/7 o pow. 1375 m<sup>2</sup>, posiadająca urzędową KW. BI3P/00011719/9, stanowiąca współwłasność Powiatu Siemiatyckiego i podmiotów fizycznych które dotychczas wykupiły mieszkania na własność /do sprzedaży pozostało 3 lokale mieszkalne/
11. Nieruchomość zabudowana budynkiem Zespołu Szkół /w rozbudowie/ oraz obiektami towarzyszącymi, położona w Siemiatyczach przy ul. Kościuszki 24, oznaczona nr geod. 674 o pow. 32466 m<sup>2</sup>, została podzielona decyzją Burmistrza Miasta Siemiatycze I.G.7430-29/04 z dnia 24 marca 2005 na działki 674/1 o pow. 1750 m<sup>2</sup> (zgodnie z planem rozwoju lokalnego Powiatu Siemiatyckiego na lata 2007-2013 planuje się dokończenie budowy zespołu filii biblioteki pedagogicznej i poradni psychologiczno-pedagogicznej) i działkę 674/2 o pow. 30716 m<sup>2</sup> posiadające urzędową KW. Nr 51599, obecnie pozostają w trwałym zarządzie Zespołu Szkół w Siemiatyczach.

## **WÓLKA NADBUŻNA**

1. Nieruchomość rekreacyjna położona we wsi Wólka Nadbużna, w skład której wchodzi działki oznaczone nr geod. 419/5, 419/27, 589/34, 589/35, 589/36, 589/38, 589/52, 589/55, 589/56 o powierzchni ogólnej 1,6994 ha, posiadająca urzędzoną KW BI3P/00017571/1, obecnie pozostaje w dyspozycji Powiatu Siemiatyckiego.

## **OSTROŻANY**

1. Nieruchomość rolna zabudowana budynkami inwentarskimi, magazynowymi i garażami oraz blokiem mieszkalnym położona we wsi Ostrożany, w skład której wchodzi działki oznaczone nr geod. 8/3, 25/3, 76/6, 422/2, 422/9, 423/3, 423/6, 423/7, 423/8, 423/9, 423/10, 423/11 o pow. ogólnej 22,4135 ha, posiadająca urzędzoną KW BI3P/00015812/9, obecnie pozostaje w dyspozycji Starostwa.
2. Nieruchomości zabudowane budynkami szkoły wraz z obiektami towarzyszącymi, garażami i kotłownią w skład, której wchodzi działki oznaczone nr geod. 30/1, 76/4, 76/8, 82/2, 102/1, 106/1, 422/1, 422/6, 422/7, 423/1, 423/5 o pow. Ogólnej 17,2771 ha posiadająca urzędzoną KW. BI3P/00015812/9, obecnie w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Rolniczych w Ostrożanach.
3. Nieruchomości zabudowane blokami mieszkalnym: ozn.nr geod. 422/3 o pow.0,1547 ha, 423/2 o pow. 0,4105 ha, 422/8 o pow. 0,1923 ha stanowiące współwłasność Powiatu Siemiatyckiego i podmiotów, które wykupiły lokale mieszkalne na własność.

## **CZARTAJEW**

1. Nieruchomość rolno – leśna zabudowana budynkiem szkoły wraz z obiektami towarzyszącymi, garażami oraz oczyszczalnią ścieków położona we wsi Czartajew, w skład której wchodzi działki oznaczone nr geod. 97/1, 97/4, 307/1, 308, 310/1, 313, 317/9, 317/13, 317/16, 319/1, 320/4, 320/6, 320/7, 321, 322/1, 362/1, o pow. ogólnej 249,4384 ha, posiadająca urzędzoną KW. Nr 26714, obecnie pozostaje w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Rolniczych w Czartajewie.
2. Nieruchomości rolne zabudowane ozn. nr geod. 310/2, 317/10, 317/19, 317/23 o pow ogólnej 0,5611 ha stanowiące własność Powiatu Siemiatyckiego posiadająca urzędzoną KW. Nr BI3P/00017571/1.
3. Nieruchomości zabudowane blokami mieszkalnymi ozn. nr geod. 317/11, 317/12, 317/14, 317/24 o pow. ogólnej 0,4474 ha , położone przy ul. Długiej stanowiące współwłasność Powiatu Siemiatyckiego i podmiotów fizycznych , które wykupiły lokale mieszkalne na własność.

## **KŁOPOTY STANISŁAWY**

1. Nieruchomość rolna niezabudowana, położona we wsi Kłopoty Stanisławy, oznaczona nr geod.94/1 o pow. 9,8700 ha, posiadająca urzędzoną KW. Nr 26714, obecnie pozostaje w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Rolniczych w Czartajewie.

## **WIERCIEŃ DUŻY**

1. Nieruchomość rolna niezabudowana, położona we wsi Wiercień Duży, oznaczona nr geod. 44/16 o pow.8,9073 ha, posiadająca urzędzoną KW. Nr 26714, obecnie pozostaje w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Rolniczych w Czartajewie (w dzierżawie osoby prywatnej do 30.09.2012).

## **KRASEWICE STARE**

1. Nieruchomość rolno – leśna niezabudowana, położona we wsi Krasewice Stare, w skład której wchodzi działki oznaczone nr geod. 62/1, 81/2 o pow. ogólnej 11,4900 ha, posiadająca urzędzoną KW. Nr 26714, obecnie pozostaje w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Rolniczych w Czartajewie.

## **WIEROMIEJKI**

1. Nieruchomość rolna niezabudowana, położona we wsi Wieromiejki, w skład której wchodzi działki oznaczone nr geod. 162/6, 170/6 o pow. ogólnej 12,3675 ha, posiadająca urzędzoną KW. Nr 57417 i KW. Nr 26714, obecnie pozostaje w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Rolniczych w Czartajewie.

### **TURNA DUŻA**

1. Nieruchomość leśna niezabudowana położona we wsi Turna Duża oznaczona nr geod.419/2 o pow. 0,2530 ha, posiadająca urzędzoną KW. Nr 51483, obecnie pozostaje w trwałym zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Siemiatyczach.

### **SKIWY DUŻE**

1. Nieruchomość rolna niezabudowana, położona we wsi Skiwy Duże oznaczona nr geod. 3 o pow. Ogólnej 9,0900 ha, posiadająca urzędzoną KW. Nr 26714, obecnie pozostaje w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Rolniczych w Czartajewie.

### **MILEJCZYCE**

1. Nieruchomość gruntowa zabudowana położona we wsi Milejczyce oznaczona nr geod.1662/3 o pow. 0,5069 ha posiadająca urzędzoną KW. BI3P/00019539/9 będącą własnością Powiatu Siemiatyckiego oraz nieruchomość niezabudowana, stanowiąca użytki kopalne, położona we wsi Milejczyce, oznaczona nr geod.1662/4 o pow. 0,2390 ha, posiadająca urzędzoną KW. Nr 64920, obecnie pozostaje w trwałym zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Siemiatyczach.

### **DZIADKOWICE**

1. Nieruchomość zabudowana budynkiem biurowym, budynkami magazynowo – składowymi i garażami, położona we wsi Dziadkowice, oznaczona nr geod. 92/3 o pow. 0,7600 ha posiadająca urzędzoną KW. Nr 64920, obecnie pozostaje w trwałym zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Siemiatyczach.

**opracowała:**

**zaakceptował:**

**Dochody z mienia powiatu w 2011 r. (stan na dzień 31 grudnia 2011 r.)****Sprzedaż lokali mieszkalnych w trybie bezprzetargowym:**

1. Czartajew ul. Długa 147/12 – sprzedaż lokalu mieszkalnego o pow. 48,60 m<sup>2</sup> w trybie bezprzetargowym na rzecz głównego najemcy posiadającego umowę na czas nieokreślony za kwotę **10 847,40**. Akt notarialny Rep. A 263/2011 z dnia 24.01.2011 r.
2. Siemiatycze ul. Szpitalna 6/9 – sprzedaż lokalu mieszkalnego o pow. 36,70 m<sup>2</sup> w trybie bezprzetargowym na rzecz głównego najemcy posiadającego umowę na czas nieokreślony za kwotę **14 070,90**. Akt notarialny Rep. A 732/2011 z dnia 04.03.2011 r.
3. Czartajew ul. Długa 149 B/1 – sprzedaż lokalu mieszkalnego o pow. 55,53 m<sup>2</sup> w trybie bezprzetargowym na rzecz głównego najemcy posiadającego umowę na czas nieokreślony za kwotę **6 635, 80**. Rep. A 1318/2011 z dnia 21.04.2011 r.
4. Czartajew ul. Długa 147C/6 – sprzedaż lokalu mieszkalnego o pow. 47,37 m<sup>2</sup> w trybie bezprzetargowym na rzecz głównego najemcy posiadającego umowę na czas nieokreślony za kwotę **9 692, 02**. Rep. A 1776/2011 z dnia 26.05.2011 r.
5. Czartajew ul. Długa 149/2– sprzedaż lokalu mieszkalnego o pow. 46,10 m<sup>2</sup> w trybie bezprzetargowym na rzecz głównego najemcy posiadającego umowę na czas nieokreślony za kwotę **5 380,80**. (nie zawarto aktu notarialnego ze względu na toczącą się procedurę sądową).
6. Czartajew ul. Długa 147 B/5 – sprzedaż lokalu mieszkalnego o pow. 36,50 m<sup>2</sup> w trybie bezprzetargowym na rzecz głównego najemcy posiadającego umowę na czas nieokreślony za kwotę **5 789,00**. Akt notarialny Rep. A 3925/2011 z dnia 28.11.2011 r.

**Dochody z tytułu trwałego zarządu z Powiatowego Domu Pomocy Społecznej w Siemiatyczach:**suma łączna roczna: **7 833,00 zł****Dochody z dzierżawy działek położonych w Ostrożanach gm. Drohiczyn o nr geod.:**

76/6 o pow. 3,5614 ha

423/7 o pow. 4,6173 ha

423/10 o pow. 5,3541 ha

suma łączna roczna: **6 746,63 zł****Dochody z dzierżawy działki położonej w Wiercieniu Dużym gm. Siemiatycze o nr geod.:**

44/16 o pow. 8,9073 ha

suma łączna roczna: **5 050,00 zł****Dochody za użytkowanie wieczyste działki położonej na terenie miasta Siemiatycze o nr geod.:**

1151/6 o pow. 0,2078 ha

suma łączna roczna: **1 350,13 zł****Dochody inne:**

PZD w Siemiatyczach

suma łączna roczna: **5 473,54 zł**

Starostwo

suma łączna roczna: **1 920,00 zł**

ZS w Siemiatyczach

suma łączna roczna: **353,00 zł**

ZSR w Czartajewie

suma łączna roczna: **16 260,16 zł**