

Informacja o stanie mienia Powiatu Siemiatyckiego

Stan na 31.12.2012 r.

Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności.

SIEMIATYCZE

1. Nieruchomość zabudowana budynkiem biurowym /siedziba Starostwa/ oraz budynkami garaży, położona w Siemiatyczach przy ul. Legionów Piłsudskiego 3, oznaczona nr geod. 1202/1 o pow. 10733 m² posiadająca urzędzoną KW nr 56235.
2. Nieruchomość zabudowana budynkiem byłej przychodni zdrowia, położona w Siemiatyczach przy ul. Ks . Ściegiennego 1, oznaczona nr geod. 1185 o pow. 2340 m² posiadająca urzędzoną KW nr 2215B.
3. Nieruchomość zabudowana budynkiem szpitala, budynkami towarzyszącymi oraz garażami, położona w Siemiatyczach przy ul. Szpitalnej 8, oznaczona nr geod. 1150/6 o pow. 26171 m², posiadająca urzędzoną KW nr BI3P/00019672/3.
4. Nieruchomość zabudowana budynkiem PDPS przy ul. Szpitalnej 10, oznaczona nr geod. 1150/8 o pow. 3815 m² posiadająca urzędzoną KW nr BI3P/00019672/3, w trwałym zarządzie Powiatowego Domu Pomocy Społecznej.
5. Nieruchomość zabudowana budynkami garaży stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot własności, położona w Siemiatyczach przy ul. Szpitalnej, oznaczona nr geod. 1151/6 o powierzchni 2078 m² posiadająca urzędzoną KW nr BI3P/00025564/8, przekazana właścicielom garaży w użytkowanie wieczyste.
6. Nieruchomość zabudowana, położona w Siemiatyczach przy ul. Pałacowej 16, oznaczona nr geod. 1193/2 o powierzchni 1971 m² posiadająca urzędzoną KW nr 4787B, obecnie w użytkowaniu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Siemiatyczach.
7. Nieruchomość zabudowana budynkami biurowymi, magazynowymi, składowymi, warsztatami i garażami, położona w Siemiatyczach przy ul. 11 Listopada 253, w skład której wchodzi działki oznaczone nr geod. 3794/6, 3794/7, 3794/12 o powierzchni ogólnej 1218 m², posiadająca urzędzoną KW nr 78722, obecnie stanowi współwłasność Województwa Podlaskiego w Białymstoku i Powiatu Siemiatyckiego, pozostaje w trwałym zarządzie Podlaskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Białymstoku i Powiatowego Zarządu Dróg w Siemiatyczach.
8. Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym, położona w Siemiatyczach przy ul. 11 Listopada 253, oznaczona nr geod. 3794/8 o powierzchni 363 m² posiadająca urzędzoną KW nr 51483, stanowiąca współwłasność Powiatu Siemiatyckiego i Skarbu Państwa, pozostaje w trwałym zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Siemiatyczach.
9. Nieruchomość zabudowana budynkami gospodarczymi i biurowymi, położona w Siemiatyczach przy ul. 11 Listopada 253, składająca się z działek oznaczonych nr geod. 3794/14 o powierzchni 1706 m² oraz nr geod. 3794/16 o pow. 0,4148 m², posiadająca urzędzoną KW nr 51483, stanowiąca własność Powiatu Siemiatyckiego, pozostaje w trwałym zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Siemiatyczach.
10. Nieruchomość zabudowana blokiem mieszkalnym, położona w Siemiatyczach przy ul. Szpitalnej 6, oznaczona nr geod. 1151/7 o powierzchni 1375m² posiadająca urzędzoną KW nr BI3P/00011719/9, stanowiąca współwłasność Powiatu Siemiatyckiego i podmiotów fizycznych, które dotychczas wykupiły lokale mieszkalne na własność /do sprzedania zostały 3 lokale mieszkalne/.
11. Nieruchomość zabudowana budynkiem będącym w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Specjalnych położona w Siemiatyczach przy ul. Kościuszki 43, oznaczona nr geod. 674/1 o pow. 1750 m² posiadająca urzędzoną KW nr 51599.
12. Nieruchomość zabudowana budynkiem Zespołu Szkół oraz obiektami towarzyszącymi, położona w Siemiatyczach przy ul. Kościuszki 43, oznaczona nr geod. 674/2 o pow.

30716 m² posiadająca urzędzoną KW nr 51599. Pozostaje w trwałym zarządzie Zespołu Szkół w Siemiatyczach.

13. Nieruchomość zabudowana, położona w Siemiatyczach, oznaczona nr geod. 3998/2 o pow. 0,2900 ha, posiadająca urzędzoną KW nr 78723. Nieruchomość tą Powiat Siemiatycki nabył w procesie zamiany z Województwem Podlaskim. Dnia 20.12.2012 r. został podpisany akt notarialny potwierdzający ww. zamianę.

WÓLKA NADBUŻNA

1. Nieruchomość rekreacyjna, położona we wsi Wólka Nadbużna, w skład której wchodzi działki oznaczone nr geod. 419/4, 419/27, 589/34, 589/35, 589/36, 589/38, 589/52, 589/55, 589/56 o powierzchni ogólnej 1,6994 ha posiadająca urzędzoną KW nr BI3P/00017571/1, obecnie pozostaje w dyspozycji Powiatu Siemiatyckiego.

OSTROŻANY

1. Nieruchomość rolna zabudowana budynkami inwentarskimi, magazynowymi, garażami oraz blokiem mieszkalnym, położona we wsi Ostrożany, w skład której wchodzi działki oznaczone nr geod. 8/3, 25/3, 422/2, 422/9, 423/3, 423/6, 423/8, 423/9, 423/10, 423/11 o łącznej pow. 8,8807 ha, posiadająca urzędzoną KW nr BI3P/00015812/9. Obecnie pozostaje w dyspozycji Powiatu Siemiatyckiego.
2. Nieruchomość zabudowana budynkami szkoły wraz z obiektami towarzyszącymi, garażami i kotłownią, w skład której wchodzi działki oznaczone nr geod. 30/1, 76/4, 76/8, 82/2, 102/1, 106/1, 422/1, 422/6, 422/7, 423/1, 423/5 o łącznej pow. 17,2771 ha posiadająca urzędzoną KW BI3P/00015812/9. Obecnie w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Rolniczych w Ostrożanach.
3. Nieruchomość zabudowana blokami mieszkalnymi, składająca się z działek oznaczonych nr geod. 422/3 o pow. 0,1547 ha, nr geod. 423/2 o pow. 0,4105 ha oraz nr geod. 422/8 o pow. 0,1923 ha, stanowiąca współwłasność Powiatu Siemiatyckiego i podmiotów fizycznych, które dotychczas wykupiły lokale mieszkalne na własność.

DROHICZYN

1. Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Kopernika w mieście Drohiczyn o nr geod. 98/2 o pow. 0,0212 ha. Nieruchomość przeznaczona pod tereny mieszkaniowe.

CZARTAJEW

1. Nieruchomość rolno-leśna, zabudowana budynkiem szkoły wraz z obiektami towarzyszącymi, garażami oraz oczyszczalnią ścieków, położona we wsi Czartajew, w skład której wchodzi działki oznaczone nr geod. 97/1, 97/4, 307/1, 308, 310/1, 313, 317/9, 317/13, 317/16, 319/1, 320/4, 320/6, 320/7, 321, 322/1, 362/1 o łącznej pow. 249,4384 ha posiadająca urzędzoną KW nr 26714 obecnie pozostaje w trwałym zarządzie Zespołu Szkół w Czartajewie.
2. Nieruchomości rolne zabudowane oznaczone nr geod. 310/, 317/10, 317/19 o łącznej pow. 0,4922 ha posiadające urzędzoną KW nr BI3P/00017571/1.
3. Nieruchomości zabudowane blokami mieszkalnymi oznaczone nr geod. 317/11, 317/12, 317/12, 317/24 o łącznej pow. 0,4474 ha, położone przy ul. Długiej, stanowiące współwłasność Powiatu Siemiatyckiego i podmiotów fizycznych, które wykupiły lokale mieszkalne na własność.
4. Nieruchomość zabudowana oznaczona nr geod. 317/23 o pow. 0,0689 ha posiadająca urzędzoną KW nr BI3P/00034070/4.

KŁOPOTY STANISŁAWY

1. Nieruchomość rolna niezabudowana, położona we wsi Kłopoty Stanisławy, oznaczona nr geod. 94/1 o pow. 9,8700 ha, posiadająca urzędzoną KW 26714, obecnie pozostaje w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Rolniczych w Czartajewie.

WIERCIEŃ DUŻY

1. Nieruchomość rolna niezabudowana położona we wsi Wiercień Duży, oznaczona nr geod. 44/16 o pow. 8,9073 ha, posiadająca urzędzoną KW 26714, obecnie pozostaje w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Rolniczych w Czartajewie, w dzierżawie osoby prywatnej do dnia 30.09.2014 r..

KRASEWICE STARE

1. Nieruchomość rolno - leśna niezabudowana, położona we wsi Krasewice Stare, w skład której wchodzi działki oznaczone nr geod. 62/1, 81/2 o łącznej pow. 11,4900 ha, posiadająca urzędzoną KW nr 26714, obecnie pozostaje w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Rolniczych w Czartajewie.

WIEROMIEJKI

1. Nieruchomość rolna niezabudowana, położona we wsi Wieromiejki, w skład której wchodzi działki oznaczone nr geod. 162/6 posiadająca urzędzoną KW 57417 oraz działka o nr geod. 170/6 ha posiadająca urzędzoną KW 26714 o łącznej pow. 12,3675, obecnie pozostaje w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Rolniczych w Czartajewie.

TURNA DUŻA

1. Nieruchomość leśna niezabudowana, położona we wsi Turna Duża oznaczona nr geod. 419/2 o pow. 0,2530 ha, posiadająca urzędzoną KW 51483, obecnie pozostaje w trwałym zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Siemiatyczach.

SKIWY DUŻE

1. Nieruchomość rolna niezabudowana, położona we wsi Skiwy Duże oznaczona nr geod. 3 o pow. 9,0900 ha, posiadająca urzędzoną KW 26714, obecnie pozostaje w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Rolniczych w Czartajewie.

MILEJCZYCE

1. Nieruchomość niezabudowana stanowiąca użytki kopalne, położona we wsi Milejczyce oznaczona nr geod. 1662/4 o pow. 0,2390 ha posiadająca urzędzoną KW 64920, obecnie pozostaje w trwałym zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Siemiatyczach.

DZIADKOWICE

1. Nieruchomość zabudowana budynkiem biurowym, budynkami magazynowo - składowymi i garażami, położona we wsi Dziadkowice, oznaczona nr geod. 92/3 o pow. 0,7600 ha, posiadająca urzędzoną KW nr 64920 obecnie pozostaje w trwałym zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Siemiatyczach.

Zestawienie powierzchni użytków stanowiących własność Powiatu Siemiatyckiego

– stan na 31.12.2012 r.:

Rodzaj użytku	Pow. [ha]
Grunty orne	214,2119
Pastwiska	71,3791
Sady	0,6600
Łąki	2,5028
Nieużytki	5,2414
Lasy	9,0930
Grunty zadrzewione i zakrzewione	5,0348
Grunty zabudowane	27,6987
Rowy melioracyjne	6,1383
Drogi	960,6801
Razem	1302,6401

W roku 2012 zbyto następujące nieruchomości gruntowe:

1. Nieruchomość niezabudowana o nr geod. 76/6 oraz 423/10, położona w Ostrożanach, gm. Drohiczyn o łącznej pow. 8,9155 ha, sprzedana dla Jaszczolta Sylwestra i Anny. Nieruchomość o nr geod. 76/6 w Ostrożanach stanowią grunty zadrzewione i zakrzewione oraz grunty orne. Nieruchomość o nr geod. 423/10 w Ostrożanach stanowią łąki, pastwiska i grunty orne.
2. Nieruchomość niezabudowana o nr geod. 423/7, położona w Ostrożanach, gm. Drohiczyn o pow. 4,6173 ha, sprzedana dla Krzyżanowskiego Andrzeja i Mirosławy. Nieruchomość tą stanowią łąki, rowy i grunty orne.
3. Nieruchomość zabudowana o nr geod. 1662/3 w Milejczycach, gm. Milejczyce o pow. 0,51 ha, sprzedana dla Wojno Zbigniewa.

W roku 2012 nastąpiła zamiana nieruchomości Powiat Siemiatyckiego:

1. Powiat Siemiatycki zamienił nieruchomość o nr geod. 3794/15 należącą do Powiatu Siemiatyckiego, na nieruchomość o nr geod. 3998/2 należącą do Województwa Podlaskiego w Białymstoku. Nieruchomość o nr geod. 3794/15, położona jest w Siemiatyczach gm. Siemiatycze, o pow. 0,2343 ha, posiadająca urzędzoną KW nr 51483. Dnia 20.12.2012 r. został podpisany akt notarialny potwierdzający ww. zamianę.

W roku 2012 zbyto następującą nieruchomość lokalową:

1. Mieszkanie nr 6 położone w budynku wielorodzinnym nr 30 w Ostrożanach o pow. użytkowej 51,71 m² z piwnicą o pow. 10,50m², pow. przynależna budynku gospodarczego 18,40 m² wraz z udziałem w części wspólnej 8061/64714.

STAROSTA

Mikołaj Martur

NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji, Katastru i Nieruchomości

mgr inż. Roman Łopaciuk
GEODETA POWIATOWY