

Znak sprawy GG.6840.1.1.2017
OR.GG.271.1.1.2017

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający Powiat Siemiatycki

zaprasza do złożenia ofert na: **oszacowanie wartości zorganizowanego gospodarstwa rolnego położonego na terenie województwa Podlaskiego, wchodzącego w skład zasobu Powiatu Siemiatyckiego.**

2. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi w zakresie wyceny wartości zorganizowanego gospodarstwa rolnego położonego na terenie gminy Siemiatycze o ogólnej powierzchni 251,1474 ha w celu jego zbycia.

3. W skład zorganizowanego gospodarstwa rolnego wchodzi:

a) działki rolne zabudowane o nr geod. :

- 307/1 o pow. 26,2500 ha położnej w Czartajewie
- 308 o pow. 46,1500 ha położnej w Czartajewie
- 313 o pow. 7,8800 ha położnej w Czartajewie

b) działki rolne o nr geod.:

- 310/4 o pow. 15,7613 ha położnej w Czartajewie
- 321/1 o pow. 28,0964 ha położnej w Czartajewie
- 322/4 o pow. 40,6649 ha położnej w Czartajewie
- 362/1 o pow. 26,0800 ha położnej w Czartajewie
- 97/1 o pow. 3,7800 ha położnej w Czartajewie
- 97/4 o pow. 4,7600 ha położnej w Czartajewie
- 94/1 o pow. 9,8700 ha położnej w Kłopotach Stanisławach
- 162/6 o pow. 5,9162 ha położnej w Wyromiejkach
- 170/6 o pow. 6,4513 ha położnej w Wyromiejkach
- 62/1 o pow. 3,9600 ha położnej w Krasewicach Starych
- 81/2 o pow. 7,5300 ha położnej w Krasewicach Starych
- 3 o pow. 9,0900 ha położnej w Skiwach Dużych
- 44/16 o pow. 8,9073 ha położnej w Wiercieniu Dużym

c) inwentarz żywy

d) środki trwałe

e) zapasy magazynowe

f) inne składniki majątkowe (aktywa i pasywa)

4. Zaleca się dokonania oględzin zorganizowanego gospodarstwa rolnego podlegającego usłudze szacowania, po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym – Wioletta Jaroszuk-Zapolnik, tel: 85 65 66 543.

5. Operat szacunkowy należy złożyć w trzech egzemplarzach.

6. Na zlecenie Zamawiającego w operacie należy wyszczególnić wartość gruntów, budynków z wyodrębnieniem innych składników.

7. Wykonanie usługi winno nastąpić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, standardami zawodowymi i instrukcjami przez rzeczoznawców majątkowych posiadających uprawnienia zawodowe.

8. Warunki udziału w postępowaniu:

Wykonawca musi posiadać:

a) uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania

b) doświadczenie w zakresie szacowania o charakterze podobnym do przedmiotu zamówienia. W zakresie doświadczenia wymaga się, aby wykonawca wykazał się minimum jedną zrealizowaną usługą w okresie ostatnich 3 lat przed terminem składania ofert, polegającą na wycenie zorganizowanego gospodarstwa rolnego/przedsiębiorstwa, zgodnie z wykazem usług, który stanowi załącznik nr 2.

9. Termin realizacji zamówienia od dnia podpisania umowy do dnia 28 kwietnia 2017 r.

10. Okres gwarancji 2 lata

11. Kryteria wyboru oferty cena – 100 %

Cena oferty złożonej przez osobę fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej winna zawierać należne składki, które Zamawiający, zgodnie z obowiązującymi przepisami, zobowiązany będzie naliczyć i odprowadzić.

12. Istotne postanowienia umowy lub wzór umowy (załącznik) załącznik nr 3

13. Miejsce i termin złożenia oferty: Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego do dnia 23 marca 2017 r. do godz. 14:00, w Punkcie Obsługi Klienta bądź listownie, na adres: Starostwo Powiatowe, ul. Leg. Piłsudskiego 3, 17-300 Siemiatycze. Ofertę należy oznaczyć „**Oferta cenowa na usługę polegającą na oszacowaniu wartości zorganizowanego gospodarstwa rolnego położonego na terenie województwa Podlaskiego, wchodzącego w skład zasobu Powiatu Siemiatyckiego**” - nie otwierać do godz. 14:00

14. Termin otwarcia ofert 23 marca 2017 r. o godz. 14:20.

15. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami Wioletta Jaroszuk-Zapolnik, tel: 85 65 66 543.

16. Sposób przygotowania oferty: Ofertę cenową należy złożyć zgodnie z wzorem, który stanowi załącznik nr 1 do zapytania ofertowego. Do oceny ofert Zamawiający weźmie pod uwagę wartości brutto całego przedmiotu zamówienia.

STAROSTA
mgr Jan Zalewski