

**Uchwała Nr 106/511/17  
Zarządu Powiatu Siemiatyckiego  
z dnia 30 sierpnia 2017 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 12 miesięcy części gruntu pod garaże oraz najem pomieszczeń gospodarczych położonych w Czartajewie gm. Siemiatycze**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 z ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) oraz uchwały nr XI/103/15 Rady Powiatu Siemiatyckiego z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Siemiatyckiego,

**Zarząd Powiatu Siemiatyckiego uchwala, co następuje:**

**§ 1**

1. Przeznacza do dzierżawy część gruntu pod garaże, położonego w Czartajewie gm. Siemiatycze

- Dzierżawa - w trybie bezprzetargowym.
- Forma dzierżawy – umowa.
- Przedmiot dzierżawy - działka o nr geod. 317/44 o pow. 1,6051 ha.
- Czynsz – 1,00 zł netto + VAT za m<sup>2</sup> za miesiąc.
- Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BI3P/00026714/2.
- Terminy wnoszenia opłat – czynsz płatny będzie w terminie 7 dni, od daty otrzymania faktury.
- Według ustaleń Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Siemiatycze zatwierdzonego uchwałą Nr XV/106/2000 Rady Gminy w Siemiatyczach z dnia 25.10.2000 r. z późn. zm. niniejsza działka leży w terenach MN1- tereny zabudowy jednorodzinnej niskiej intensywności, 1NO – tereny usuwania nieczystości, RP- tereny upraw polowych, US.UT – tereny o podstawowym przeznaczeniu pod urządzenia sportowo – rekreacyjne oraz turystyczno – wypoczynkowe, 1UŁ – tereny o podstawowym przeznaczeniu pod urządzenia pocztowe.

2. Przeznacza do wynajmu pomieszczenia gospodarcze, położone w Czartajewie gm. Siemiatycze

- Najem - w trybie bezprzetargowym.
- Forma najmu - umowa.
- Przedmiot najmu – pomieszczenia gospodarcze położone na działce o nr geod. 317/37 o pow. 1,5464 ha.
- Czynsz – 1,10 zł netto + VAT za m<sup>2</sup> za miesiąc.

- Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BI3P/00017571/1.
- Terminy wnoszenia opłat – czynsz płatny będzie w terminie 7 dni, od daty otrzymania faktury.
- Według ustaleń Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Siemiatycze zatwierdzonego uchwałą Nr XV/106/2000 Rady Gminy w Siemiatyczach z dnia 25.10.2000 r. z późn. zm. niniejsza działka leży w terenach oznaczonych symbolami MN1- tereny zabudowy jednorodzinnej niskiej intensywności, US.UT – tereny o podstawowym przeznaczeniu pod urządzenia sportowo - rekreacyjne oraz turystyczno - wypoczynkowe, W – tereny wód regulacji stosunków wodnych i zaopatrzenia w wodę.

## **§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach.

## **§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z chwilą podjęcia.

## **ZARZĄD**

Członkowie:

Marek Bobel .....

Wiesław Klepacki .....

Jan Markiewicz .....

Edward Zaremba .....

Przewodniczący:

Jan Zalewski .....