

OGŁOSZENIE O I PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Działając na podstawie uchwały Nr 108/516/17 zarządu Powiatu Siemiatyckiego z dnia 12 września 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na wynajem w formie przetargu ustnego nieograniczonego pomieszczenia w budynku Zespołu Szkół Rolniczych im. W. Witosa w Ostrożanach, Dyrektor Zespołu Szkół Rolniczych im. W. Witosa w Ostrożanach ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na wynajem pomieszczenia położonego w budynku szkoły Zespołu Szkół Rolniczych, Ostrożany 41, 17-312

Przedmiotem przetargu jest pomieszczenie w budynku Zespołu Szkół Rolniczych im. W. Witosa w Ostrożanach o powierzchni 4m².

Szczegółowe warunki najmu określać będzie umowa najmu.

Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania – sklepik szkolny , w którym będzie prowadzona sprzedaż przyborów szkolnych i produktów spożywczych.

Wyżej wymienione pomieszczenie usytuowane jest w budynku szkoły w Zespole Szkół Rolniczych im. W. Witosa w Ostrożanach 41 położonym na działce o nr geod. 618.

Cena wywoławcza miesięcznego czynszu najmu wynosi 100 zł + VAT co miesiąc (cena brutto – 123 zł)

Umowa najmu zostanie zawarta na okres **od 01.grudnia 2017r do 31.maja 2020r (z wyłączeniem okresu wakacyjnego)**.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w formie pieniężnej przelewem na konto bankowe Zespołu Szkół Rolniczych im. W. Witosa w Ostrożanach PeKao 72124052111111001058116329 w wysokości 10% ceny wywoławczej - kwota wadium 12,30 zł, zaznaczając ją w dowodzie wpłaty najpóźniej do dnia 15 listopada 2017r. w tym dniu kwota wadium musi być uznana na rachunku Zespołu Szkół Rolniczych im. W. Witosa w Ostrożanach.

Wadium zalicza się na poczet czynszu najmu w przypadku wygrania przetargu. W pozostałych przypadkach wadium zostanie wypłacającemu zwrócone w terminie 3 dni roboczych po zakończeniu przetargu na podane konto.

Uczestnicy przetargu winni okazać dowód wpłaty wadium, dowód osobisty, a przedstawiciele osób prawnych zobowiązani są do przedłożenia umocowania do zaciągania zobowiązań w imieniu i na rzecz tych osób.

Wysokość postępowania ustalą uczestnicy przetargu z tym, że postępowanie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg odbędzie się w dniu 22 listopada 2017r o godz. 10:00 w siedzibie Zespołu Szkół Rolniczych im. W. Witosa w Ostrożanach - gabinet dyrektora .

Osobie która wygra przetarg, a w wyznaczonym terminie nie przystąpi do zawarcia umowy najmu, wadium nie zostanie zwrócone.

Ogłoszenie o I przetargu ustnym nieograniczonym zostało wywieszone na tablicach ogłoszeniowych ZSR Ostrożany, starostwa Powiatowego w Siemiatyczach a także na:

- <http://bip.st.siemiatycze.wrotapodlasia.pl>

- <http://zsrostromany.edupage.org>

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyny.

Bliższych informacji udziela sekretariat Zespołu Szkół Rolniczych im. W. Witosa w Ostrożanach 41 tel. 85 655 14 01

Dyrektor

Jan Kobus