

**UMOWA Nr OR.GG.032.1. .2017**

zawarta w dniu ..... 2017 r. w Siemiatyczach pomiędzy:

**Skarbem Państwa Starostą Siemiatyckim wykonującym zadania zlecone z administracji rządowej zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez**

**Jana Zalewskiego - Starostę**

a

.....  
.....  
(nazwa i dane wykonawcy)

Na podstawie przeprowadzonego zapytania ofertowego zgodnie z regulamin udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro, stanowiącego załącznik do Zarządzenia nr 1/2017 Starosty Siemiatyckiego z dnia 10.01.2017 została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi polegającej na wydaniu opinii o możliwości zmiany zapisu w ewidencji gruntów obrębów wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, zgodnie ze stanem faktycznym na gruncie. Nieruchomości stanowią własność Skarbu Państwa. Opinię w formie operatów należy przedłożyć do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno - Kartograficznej w Siemiatyczach w trzech egzemplarzach.

Przedmiot zamówienia zostanie wykonany z zastosowaniem przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U. z 2012 r., poz.1246).

**§ 2**

Ustala się termin wykonania zamówienia do dnia 30 listopada 2017 r.

**§ 3**

Wynagrodzenie brutto za wykonanie usługi objętej umową wynosi .....  
(słownie: .....)

**§ 4**

1. Zmiany i uzupełnienia wpływające na zakres i termin wykonania zamówienia, mogą być podstawą do sporządzenia pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
2. W przypadku zwiększenia lub zmniejszenia ilości działek objętych usługą, do wyceny tego zakresu służyć będzie cena jednostkowa zawarta w ofercie wybranego wykonawcy.

**§ 5**

Zamawiający udostępni niezbędne dokumenty, do realizacji przedmiotu umowy znajdujące się w Powiatowym Zasobie Geodezyjno-Kartograficznym w Siemiatyczach.

**§ 6**

Po przekazaniu przez wykonawcę faktury VAT nastąpi ostateczne rozliczenie w terminie 30 dni od daty jej przedłożenia pod warunkiem prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, sprawdzeniu i

przyjęciu go przez Zamawiającego.

Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy płatne będzie przelewem bankowym z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze.

### § 7

Wykonawca udzieli gwarancji na wykonane zamówienie na okres 3 lat od dnia dokonania odbioru roboty. Ujawnione w okresie gwarancyjnym wady przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się usunąć bez prawa żądania dodatkowego wynagrodzenia w terminie 14 dni od dnia ujawnienia wad.

### § 8

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy z zastrzeżeniem § 4.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 niniejszej umowy, z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
3. Zamawiający ma prawo potrącenia naliczonych Wykonawcy kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
4. W sytuacji, gdy kara umowna nie pokrywa rozmiarów szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

### § 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy prawa.

### § 10

Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej umowy strony powierzają sądowi powszechnemu właściwemu miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

### § 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla Zamawiającego i Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: