

Wrocław, 29.11.2017

ODPOWIEDZI NA PYTANIA DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO**Z DNIA 08.11.2017**

Działając w imieniu i na rzecz Powiatu Siemiatyckiego na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, kancelaria brokerska Supra Brokers S.A.. przekazuje odpowiedzi na pytania do zapytania ofertowego z dnia 08.11.2017 na usługę ubezpieczenia Powiatu Siemiatyckiego:

Pytanie:

1. Proszę o informację czy wśród budynków znajdują się pustostany.

Odpowiedź: Nie ma pustostanów.**Pytanie:**

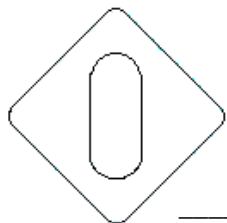
2. Towarzystwo prosi o informację, jakie i kiedy były przeprowadzone remonty (budynków, instalacji) we wszystkich zgłoszonych do ubezpieczenia budynkach/budowlach/ lokalach?

Odpowiedź:**Zespół Szkół Specjalnych w Siemiatyczach, ul. Tadeusza Kościuszki 43:**

Segment C przekazany w trwały zarząd szkoły decyzją Zarządu Powiatu Siemiatyckiego z dnia 12.12.2012r.

- Część Segmentu C obecnie wykorzystywanego przez Powiatową Poradnię Psychologiczno - Pedagogiczną w Siemiatyczach na podstawie umowy użyczenia - „Adaptacja niewykorzystanej infrastruktury , pozostającej w stanie surowym otwartym , na potrzeby biblioteki pedagogicznej CEN w Siemiatyczach oraz Powiatowej Poradni Psychologiczno - Pedagogicznej w Siemiatyczach - zakończenie inwestycji - 2011 rok;
- „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania segmentu C w części pierwotnie planowanej na bibliotekę pedagogiczną pod potrzeby Zespołu Szkół Specjalnych w Siemiatyczach wraz z zagospodarowaniem terenu”- zakończenie inwestycji - rok 2012;
- „Remont pomieszczeń budynku ZSS w Siemiatyczach w związku z likwidacją szkody powstałej w wyniku awarii sieci wodnej” - zakończenie remontu rok 2013;

Budynek Filii w Bacikach Średnich przekazany w trwały zarząd Decyzją Zarządu Powiatu Siemiatyckiego z dnia 19.11.2015r.;



- Remont w zakresie ocieplenia ścian i odnowienia elewacji zewnętrznej) oraz remont kotłowni z wymianą pieca CO w budynku użytkowanym przez Filię Szkoły Podstawowej Specjalnej przy ZOL dla Dzieci i Młodzieży w Bacikach Średnich - Zespołu Szkół Specjalnych w Siemiatyczach - zakończenie remontu - rok 2015;

Segment B przekazany w trwały zarząd decyzją Zarządu Powiatu Siemiatyckiego z dnia 11.05.2016r.

- „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania I piętra bloku dydaktycznego 1B Zespołu Szkół w Siemiatyczach z przeznaczeniem na potrzeby Zespołu Szkół Specjalnych w Siemiatyczach na nieruchomości położonej w Siemiatyczach przy ul. T. Kościuszki 43 składającej się z działki nr geod. 674/1 i części działki nr 674/2" - zakończenie I części modernizacji rok 2016;

Powiatowy Zarząd Dróg w Siemiatyczach

Modernizacja instalacji elektrycznej – budynek administracyjno socjalny Dziadkowice - 2017 r

Przebudowa rozdzielni elektrycznej – magazyn główny Siemiatycze – 2015 r

Termomodernizacja – budynek administracyjno biurowy Siemiatycze – 2010 r

Zespół Szkół w Siemiatyczach

Aktualnie trwa remont elewacji „termomodernizacja” starej szkoły z salą gimnastyczną. Po za termomodernizacją w budynkach szkoły przez kolejne lata systematycznie remontowaliśmy sale lekcyjne tak zwana „kosmetyka”.

Termin wykonywanych prac: 07-08.2016

Remont Sali nr. 14

Termin wykonywanych prac: 06.2016

Remont Sali nr. 60

Termin wykonywanych prac: 06.2016

Remont Sali nr. 204

Termin wykonywanych prac: 05.2016

Przeniesienie archiwum

Termin wykonywanych prac: 04.2016

Remont łazienek w nowej części szkoły

Termin wykonywanych prac: 01- 02 .2016

Remont pokoju nauczycielskiego w-f

Termin wykonywanych prac: 11-12.2015

Remont Sali nr. 15

Termin wykonywanych prac: 09.2015

Remont biblioteki szkolnej

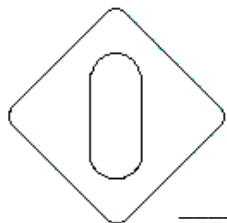
Termin wykonywanych prac: 07-08.2015

Remont sekretariatu, gabinetu dyrektora, wicedyrektora

Termin wykonywanych prac: 06.2015

Remont czytelnicy w bibliotece szkolnej

Termin wykonywanych prac: 01.2015



Remont Sali 32

Zespół Szkół Technicznych im. W. St. Reymonta w Czartajewie

Brak informacji o przeprowadzonych remontach.

Starostwo Powiatowe:

Roboty budowlane z ostatnich 10 lat

- 2008 ułożenie terakoty na korytarzach i schodach budynku
- 2013 wymiana drzwi w pokojach

Zespół Szkół Rolniczych im. W. Witosa w Ostrożanach

Termomodernizacja budynku szkoły – 2012-2015,

Termomodernizacja budynku internatu -2012,

Budynek gospodarczo - warsztatowy - termomodernizacja i wymiana pokrycia dachowego – 2014r,

Termomodernizacja budynku kotłowni c.o – 2014

Wymiana instalacji elektrycznej w budynku internatu – 2016-2017

Powiatowy Dom Pomocy Społecznej w Siemiatyczach

Nie było przeprowadzanych remontów.

Pytanie:

3. Towarzystwo prosi o informację, czy w chwili obecnej na terenie Powiatu lub jednostek organizacyjnych objętych ubezpieczeniem w ramach przedmiotowego zapytania trwają remonty, inwestycje budowlane, remontowe, prace modernizacyjne. Czy teren prac jest wyłączony z użytkowania, czy jest tam prowadzona działalność?

Odpowiedź: Trwające remonty:

Zespół Szkół w Siemiatyczach: Aktualnie trwa remont elewacji „termomodernizacja” starej szkoły z salą gimnastyczną. Placówka normalnie funkcjonuje.

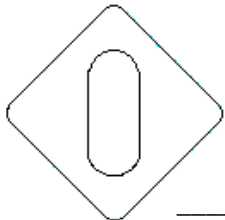
Zespół Szkół Technicznych im. W. St. Reymonta w Czartajewie: aktualnie przeprowadzana jest termomodernizacja budynku szkoły, miejscowo teren prac jest zamknięty, działalność szkoły jest prowadzona.

Starostwo Powiatowe: Obecnie od września 2017 prowadzona jest inwestycja polegająca na wymianie instalacji elektrycznej, co, wodno-kanalizacyjnej, podłączenia gazu i przeprowadzenia termomodernizacji budynku.

Pytanie:

4. Towarzystwo prosi o podanie czy wśród budynków/budowli zgłaszanych do ubezpieczenia są zabytki oraz czy jest wycena konserwatora zabytków lub innej instytucji uprawnionej do wyceny nieruchomości?

Odpowiedź: Budynek Starostwa nie jest zabytkowy natomiast znajduje się w strefie konserwatorskiej. Na posesji są zlokalizowane dwie rzeźby-sfinksy które znajdują się w



rejestrze zabytków na które Starostwo nie posiada wyceny. Pozostałe budynki też nie są zabytkami.

Pytanie:

5. Nieużytki / pustostany.

Towarzystwo prosi o podanie informacji czy wśród nieruchomości zgłaszanych do ubezpieczenia są nieużytki i/lub pustostany (w tym m.in. czy poddasza są użytkowane)?

Jeżeli tak czy Zamawiający wyraża zgodę na ubezpieczenie przedmiotowych budynków na warunkach flexa?

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 1.

Pytanie:

6. Towarzystwo prosi o informację czy Zamawiający posiada aktualne książki obiektów budowlanych i może je udostępnić Ubezpieczycielowi?

Odpowiedź: Tak, posiada. Udostępnienie może nastąpić wyłącznie na terenie danej jednostki.

Pytanie:

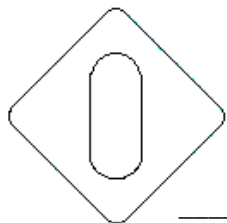
7. Towarzystwo prosi o informację czy Zamawiający posiada aktualne protokoły z przeglądu instalacji, m.in.:

- elektrycznej;
- odgromowej / piorunochronnej;
- wentylacyjnej;
- wod-kan, itp.

oraz czy może je udostępnić Ubezpieczycielowi?

Odpowiedź:

1. Zespół Szkół Specjalnych w Siemiatyczach - **tak, posiada.**
2. Zespół Szkół w Siemiatyczach - **Tak. Posiada, wszystkie badania wyszczególnione w przepisach prawa budowlanego- aktualne.**
3. Zespół Szkół Technicznych im. W. St. Reymonta w Czartajewie - **tak, posiada.**
4. Zespół Szkół Rolniczych im. Wincentego Witosa w Ostrożanach - **tak, posiada.**
5. Starostwo Powiatowe w Siemiatyczach:
 - **Protokół kontroli okresowej budynku (co 5 lat) TAK**
 - **Protokół przeglądu sprzętu P.Poż. TAK**
 - **elektrycznej; TAK**
 - **odgromowej / piorunochronnej; NIE**
 - **wentylacyjnej; TAK**
 - **wod-kan, itp. NIE**



6. Powiatowy Zarząd Dróg: **nie:**
- **elektrycznej; -2017**
 - **odgromowej / piorunochronnej;**
 - **wentylacyjnej; - 2016**
 - **wod-kan, itp.**

7. Powiatowy Dom Pomocy Społecznej w Siemiatyczach - **tak, posiada.**

Udostępnienie protokołów może nastąpić wyłącznie na terenie danej jednostki.

Pytanie:

8. Drogi.

Towarzystwo prosi o wskazanie:

- klas i kategorii dróg zgłoszonych do ubezpieczenia (rodzaje dróg) oraz
- jakie remonty zostały przeprowadzone i na jakich odcinkach dróg (w ostatnich 5 latach)?

Odpowiedź:

Klasy i kategorie dróg – zgodnie z załącznikiem Wykaz dróg

Remonty dróg:

2017 rok

- remont chodnika dr 1750B Milejczyce

2016 rok

- Remont nawierzchni bitumicznej dr 1710B Krasewice
- Remont drogi nr 1718B Kłopoty Patry

2015 rok

- Remont drogi nr 1718B Romanówka – Tołwin

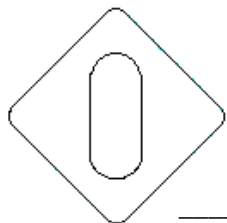
2014 rok

- Remont nawierzchni bitumicznej dr nr 1765B Nurzec Stacja
- Remont nawierzchni bitumicznej dr 1711B i 1710B Grodzisk
- Remont nawierzchni bitumicznej dr nr 1765B Mielnik
- Remont nawierzchni bitumicznej dr nr 1728B Putkowice Nadolne
- Remont nawierzchni bitumicznej dr nr 1765B Nurzec Stacja
- Remont nawierzchni bitumicznej dr nr 1709B Zalesie
- Remont ul. Kościuszko dr nr 1783B Siemiatycze

2013 rok

- Remont chodnika droga nr 1764B Boratyniec Ruski – Szerszenie
- Remont chodnika droga nr 1710Bi 1711B Grodzisk
- Remont nawierzchni bitumicznej droga nr 1710B Krynki Sobole
- Remont nawierzchni bitumicznej droga nr 2101B Ostrożany
- Remont nawierzchni bitumicznej droga nr 1711B Miłkowice Maćki
- Remont nawierzchni bitumicznej na terenie Gminy Mielnik
- Remont nawierzchni bitumicznej droga nr 1765BNurzec Stacja
- Remont nawierzchni gruntowej droga nr 1718B Tołwin – Romanówka
- remont chodnika droga nr 1765B Nurzec Stacja

Pytanie:

**9. Odpowiedzialność cywilna.**

Towarzystwo prosi o wyjaśnienie zgłaszanego zakresu ubezpieczenia, tj.

- OC związane z wydaniem niezgodnej z prawem ostatecznej decyzji administracyjnej... ..
(Pakiet 1, pkt 7) oraz informację jakiego typu szkód Zamawiający się obawia?

Odpowiedź: Informujemy, że przytoczone rozszerzenie ma chronić Ubezpieczonego, gdy wpłynie do niego roszczenie spowodowane zdarzeniami opisanymi w slipie brokerskim.

Pytanie:

10. proszę o podanie liczby pracowników ogółem i z rozbiem na poszczególne jednostki:

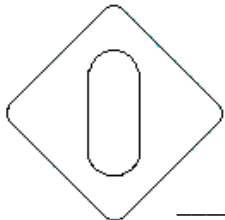
Liczba pracowników:

1. Zespół Szkół Specjalnych w Siemiatyczach - 49 pracowników,
NIP 5441464091
2. Zespół Szkół w Siemiatyczach - ____ pracowników
NIP 5441207678
3. Zespół Szkół Technicznych im. W. St. Reymonta w Czartajewie - 62 pracowników
NIP 544-12-94-594
4. Zespół Szkół Rolniczych im. Wincentego Witosa w Ostrożanach - ____
pracowników
NIP 5441269981
5. Starostwo Powiatowe w Siemiatyczach - 77 pracowników
NIP 5441437102
6. Powiatowy Zarząd Dróg - ____ pracowników
NIP 5441300171
7. Powiatowy Urząd Pracy - ____ pracowników
NIP 5441175642
8. Powiatowa Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna - ____ pracowników
NIP 5441320630
9. Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie - ____ pracowników
NIP 5441309976
- Powiatowy Dom Pomocy Społecznej w Siemiatyczach - 37 pracowników
NIP 5441019379

Odpowiedź:

Liczba pracowników:

1. Zespół Szkół Specjalnych w Siemiatyczach - 51 pracowników,
NIP 5441464091
2. Zespół Szkół w Siemiatyczach - 54 pracowników
NIP 5441207678
3. Zespół Szkół Technicznych im. W. St. Reymonta w Czartajewie - 62 pracowników
NIP 544-12-94-594
4. Zespół Szkół Rolniczych im. Wincentego Witosa w Ostrożanach - 52
pracowników
NIP 5441269981
5. Starostwo Powiatowe w Siemiatyczach - 77 pracowników
NIP 5441437102



-
6. Powiatowy Zarząd Dróg - 27 pracowników
NIP 5441300171
7. Powiatowy Urząd Pracy – 27 pracowników
NIP 5441175642
8. Powiatowa Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna - 13 pracowników
NIP 5441320630
9. Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie - 11 pracowników
NIP 5441309976
10. Powiatowy Dom Pomocy Społecznej w Siemiatyczach - 37 pracowników
NIP 5441019379

Pytanie:

10. Proszę o podanie długości dróg:

Odpowiedź: 549,276 km

W związku z powyższymi odpowiedziami termin składania ofert zostaje przesunięty na 06.12.2017, godz. 13:30.

Pozostałe zapisy zapytania nie ulegają zmianom.

Prosimy o potwierdzenie przyjęcia do wiadomości powyższych zmian.

Agnieszka Zalewska