




KAPITAŁ LUDZKI
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI
FUNDUSZ SPOŁECZNY



Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

	<p align="center">KARTA USŁUGI</p> <p align="center">Starostwo Powiatowe w Siemiatyczach</p> <p align="center">ul. Legionów Piłsudskiego 3, 17-300 Siemiatycze tel. (085) 65-66-500, fax (085) 65-66-501 www.siemiatycze.pl, e-mail: powiat@siemiatycze.pl</p>	<p>Wersja: 1</p> <p>GG.0143.1.1.2013</p>
<p>Nazwa usługi</p>	<p align="center">ZWROT WYWŁASZCZONYCH NIERUCHOMOŚCI</p>	
<p>Odpowiedzialny za daną usługę</p>	<p>Wydział Geodezji Katastru i Nieruchomości</p>	
<p>Miejsce załatwienia sprawy Nr telefonu, e-mail</p>	<p>Pok. 108 tel. 85 65 66 549 powiat@siemiatycze.pl</p>	
<p>Godziny urzędowania</p>	<p>Poniedziałek 8.00 - 16.00 Wtorek - Piątek 7.30 - 15.30</p>	
<p>Wymagane dokumenty</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Dokument, na podstawie którego nieruchomość przeszła na własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego (decyzja wywłaszczeniowa, akt notarialny, inny dokument). 2. Dokument potwierdzający prawo własności do wywłaszczonej nieruchomości na dzień wywłaszczenia. 3. Postanowienie sądowe o nabyciu spadku lub notarialnego aktu poświadczenia dziedziczenia – w przypadku spadkobierców byłego - (byłych) właściciela (właścicieli). 4. Pełnomocnictwo w przypadku występowania przez Pełnomocnika. 5. Wniosek o zwrot wywłaszczonej nieruchomości powinien pochodzić od wszystkich osób uprawnionych, tj. od wszystkich współwłaścicieli nieruchomości na dzień wywłaszczenia lub ich spadkobierców. 6. Wniosek o zwrot powinien pozwolić na dokładne określenie położenia nieruchomości, której on dotyczy oraz potwierdzić, że wnioskodawca jest uprawniony do ubiegania się o zwrot. 	
<p>Wysokość opłaty</p>	<p>Brak opłat. Opłata skarbową w wysokości 17 zł w przypadku załączenia pełnomocnictwa.</p>	
<p>Termin realizacji sprawy</p>	<p>Do miesiąca od dnia złożenia wniosku, w sprawach bardziej skomplikowanych do 2 miesięcy. Ponadto opóźnienie może być spowodowane koniecznością sporządzenia operatu szacunkowego, opracowaniem dokumentacji geodezyjnej lub brakiem okresowych środków na ich wykonanie.</p>	
<p>Podstawa prawna sprawy</p>	<p>art. 136-142, art. 216-217, art. 229 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).</p>	
<p>Tryb odwoławczy sprawy</p>	<p>Do Wojewody Podlaskiego, za pośrednictwem Starosty Siemiatyckiego, w</p>	

	terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
Uwagi	Decyzja zostanie przesłana do wnioskodawcy listem za zwrotnym potwierdzeniem odbioru. Możliwy jest także osobisty odbiór. Osoby załatwiające sprawę proszone są o podanie na wniosku kontaktowego numeru telefonu.
Wzory wniosków	Wniosek

OPRACOWAŁ:	SPRAWDZIŁ:	ZATWIERDZIŁ:
Barbara Troc	Roman Łopaciuk	Jerzy Woźniak