




KAPITAŁ LUDZKI
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI
FUNDUSZ SPOŁECZNY



Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

	<p align="center">KARTA USŁUGI</p> <p align="center">Starostwo Powiatowe w Siemiatyczach</p> <p align="center">ul. Legionów Piłsudskiego 3, 17-300 Siemiatycze tel. (085) 65-66-500, fax (085) 65-66-501 www.siemiatycze.pl, e-mail: powiat@siemiatycze.pl</p>	<p>Wersja: 1</p> <p>GG.0143.4.1.2013</p>
<p>Nazwa usługi</p>	<p align="center">SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA W DRODZE PRZETARGOWEJ</p>	
<p>Odpowiedzialny za daną usługę</p>	<p>Wydział Geodezji Katastru i Nieruchomości,</p>	
<p>Miejsce załatwienia sprawy Nr telefonu, e-mail</p>	<p>Pok. 108 tel. 85 65 66 549 powiat@siemiatycze.pl</p>	
<p>Godziny urzędowania</p>	<p>Poniedziałek 8.00 - 16.00 Wtorek - Piątek 7.30 - 15.30</p>	
<p>Wymagane dokumenty</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. W przypadku przetargu pisemnego nieograniczonego lub ograniczonego oferty należy składać w zamkniętych kopertach i powinny one zawierać: <ul style="list-style-type: none"> – imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot, – datę sporządzenia oferty, – oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń, – oferowaną cenę i sposób jej zapłaty, – proponowany sposób realizacji dodatkowych warunków przetargu. 2. Do oferty należy dołączyć kopię dowodu wniesienia wadium lub dowody stanowiące podstawę do zwolnienia z tego obowiązku. 3. W przypadku przetargu ustnego nieograniczonego lub ograniczonego uczestnik przetargu przedkłada komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowód wniesienia wadium. 4. Jeżeli drugi przetarg zakończył się wynikiem negatywnym Starosta/ Zarząd Powiatu może zbyć nieruchomość w drodze rokowań albo organizować kolejne przetargi. Zgłoszenia udziału w rokowaniach składa się w zamkniętych kopertach najpóźniej na 3 dni przed wyznaczonym terminem rokowań. Zgłoszenie powinno zawierać: <ul style="list-style-type: none"> – imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot, – datę sporządzenia zgłoszenia, – oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń, – proponowaną cenę i sposób jej zapłaty, – proponowany sposób realizacji dodatkowych warunków rokowań. 5. Osoby, którym przysługuje prawo do rekompensaty z tytułu 	

	pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej w wyniku wypędzenia z byłego terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jego opuszczenia w związku z wojną rozpoczętą w 1939 r., zwalnia się z obowiązku wniesienia wadium, w wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu terminie, jeżeli zgłoszą uczestnictwo w przetargu, przedstawiają oryginał zaświadczenia lub decyzji potwierdzającej prawo do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego oraz złożą pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości wadium ustalonego w razie uchylenia się od zawarcia umowy.
Wysokość opłaty	Brak opłat
Termin realizacji sprawy	Załatwienie sprawy kończy się zawarciem umowy przenoszącej własność nieruchomości w formie aktu notarialnego, po podpisaniu protokołu z przetargu na zbycie nieruchomości w terminie 21 dni.
Podstawa prawna sprawy	Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Ustawa z dnia 23 kwietnia 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013r.,poz.595 z późn. zm.), Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r., Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.).
Tryb odwoławczy sprawy	Uczestnik przetargu może złożyć skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu za pośrednictwem Starosty/Zarządu Powiatu. Wojewoda (w przypadku nieruchomości Skarbu Państwa) lub Zarząd Powiatu (w przypadku nieruchomości Powiatu) rozpatruje skargę w terminie 7 dni od daty jej otrzymania.
Uwagi	Brak uwag.
Wzory wniosków	Brak

OPRACOWAŁ:	SPRAWDZIŁ:	ZATWIERDZIŁ:
Barbara Troc	Roman Łopaciuk	Jerzy Woźniak