




**KAPITAŁ LUDZKI**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI  
FUNDUSZ SPOŁECZNY



Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

	<p align="center"><b>KARTA USŁUGI</b></p> <p align="center"><b>Starostwo Powiatowe w Siemiatyczach</b></p> <p align="center">ul. Legionów Piłsudskiego 3, 17-300 Siemiatycze tel. (085) 65-66-500, fax (085) 65-66-501 <a href="http://www.siemiatycze.pl">www.siemiatycze.pl</a>, e-mail: <a href="mailto:powiat@siemiatycze.pl">powiat@siemiatycze.pl</a></p>	<p>Wersja: 1</p> <p>AB.0143.2.1.2013</p>
<p><b>Nazwa usługi</b></p>	<p align="center"><b>POZWOLENIE NA ROZBIÓRKĘ</b></p>	
<p>Odpowiedzialny za daną usługę</p>	<p>Wydział Architektoniczno – Budowlany</p>	
<p>Miejsce załatwienia sprawy Nr telefonu, e-mail</p>	<p>Biuro Obsługi Klienta/ Wydział Architektoniczno – Budowlany tel. 85 65 66 531, 533, 538, 530 <a href="mailto:powiat@siemiatycze.pl">powiat@siemiatycze.pl</a></p>	
<p>Godziny urzędowania</p>	<p>Poniedziałek 8.00 - 16.00 Wtorek - Piątek 7.30 - 15.30</p>	
<p>Wymagane dokumenty</p>	<p>1. <i>Wniosek o pozwolenie na rozbiórkę.</i></p> <p>2. Załączniki:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– zgoda właściciela obiektu,</li> <li>– szkic usytuowania obiektu budowlanego,</li> <li>– opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych,</li> <li>– opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia,</li> <li>– pozwolenia, uzgodnienia lub opinie innych organów, a także inne dokumenty wymagane przepisami szczególnymi,</li> <li>– w zależności od potrzeb, projekt rozbiórki obiektu wykonany przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane,</li> <li>– zaświadczenie o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego,</li> <li>– oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu rozbiórki zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej,</li> <li>– upoważnienie udzielone osobie działającej w moim imieniu.</li> </ul> <p>3. Dowód wniesienia opłaty skarbowej.</p> <p><i>UWAGA: Przynajmniej w jednym egzemplarzu powinny znajdować się oryginały dokumentów.</i></p>	
<p>Wysokość opłaty</p>	<p>1. Pozwolenie na rozbiórkę obiektu budowlanego - <b>36 zł</b></p> <p>Zwalnia się z opłaty skarbowej np.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– jednostki budżetowe,</li> <li>– jednostki samorządu terytorialnego,</li> <li>– organizacje pożytku publicznego, jeżeli dokonują zgłoszenia lub składają wniosek o dokonanie czynności urzędowej albo wnioski o wydanie</li> </ul>	



	<p>zaświadczenia lub zezwolenia – wyłącznie w związku z nieodpłatną działalnością pożytku publicznego w rozumieniu przepisów o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>osoby, które dokonując zgłoszenia lub składając wniosek o dokonanie czynności urzędowej albo wniosek o wydanie zaświadczenia lub zezwolenia (pozwolenia, koncesji) albo składając dokument stwierdzający udzielenie pełnomocnictwa lub prokury albo odpis, wypis lub kopię przedstawiają zaświadczenie o korzystaniu ze świadczeń pomocy społecznej z powodu ubóstwa,</li> </ul> <p>2. Dokument stwierdzający udzielenie pełnomocnictwa lub prokury – do każdego stosunku pełnomocnictwa (prokury) - <b>17 zł</b></p> <p><u>Za wyjątkiem</u> np.: poświadczonego notarialnie lub przez uprawniony organ, upoważniającego do odbioru dokumentów;.</p> <p>(opłatę można wnieść w kasie Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach lub na konto Urzędu Miasta w Siemiatyczach nr 66 1240 5211 1111 0010 3200 7917</p>
Termin realizacji sprawy	Do 65 dni od dnia złożenia kompletnego wniosku
Podstawa prawna sprawy	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.)</li> <li>Zakres prowadzonych spraw nie obejmuje takich, dla których zgodnie z art. 82 ust. 3 Prawa budowlanego Wojewoda jest organem administracji architektoniczno – budowlanej pierwszej instancji.</li> </ul>
Tryb odwoławczy sprawy	<p>Odwołanie od decyzji wnosi się do Wojewody Podlaskiego, za pośrednictwem Starosty Siemiatyckiego, w terminie do 14 dni od dnia jej doręczenia.</p> <p>Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.</p> <p>Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji. Powyższe zastrzeżenia nie dotyczą decyzji, którym został nadany rygor natychmiastowej wykonalności.</p> <p>Odwołanie składa się w punkcie kancelaryjnym Starostwa , bezpośrednio w wydziale lub można wysłać je pocztą. Termin do wniesienia odwołania będzie zachowany także wtedy, gdy przed jego upływem pismo zawierające odwołanie zostanie nadane w polskim urzędzie pocztowym.</p>
Uwagi	<p>1. Rozbiórka obiektu budowlanego wpisanego do rejestru zabytków wymaga, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę, uzyskania zezwolenia właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków.</p> <p>2. Projekt rozbiórki obiektu musi być wykonany przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane.</p> <p>3. Właściwy organ może nałożyć obowiązek uzyskania pozwolenia na rozbiórkę budynków i budowli – nie wpisanych do rejestru zabytków oraz nie objętych ochroną konserwatorską – o wysokości poniżej 8,0 m, jeżeli ich odległość od granicy działki jest mniejsza niż połowa wysokości oraz ich rozbiórka:</p>



**KAPITAŁ LUDZKI**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI  
FUNDUSZ SPOŁECZNY



*Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego*

	<ul style="list-style-type: none"><li>a) może wpłynąć na pogorszenie stosunków wodnych, warunków sanitarnych oraz stanu środowiska, lub</li><li>b) wymaga zachowania warunków, od których spełnienia może być uzależnione prowadzenie robót związanych z rozbiórką.</li></ul>
Wzory wniosków	<ul style="list-style-type: none"><li>– Wniosek o pozwolenie na rozbiórkę .</li><li>– Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.</li></ul>