

**UCHWAŁA NR 53/248/16**  
**ZARZĄDU POWIATU SIEMIATYCKIEGO**  
**z dnia 21 marca 2016 roku**

**w sprawie przeprowadzenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na nieruchomość  
przeznaczoną do zbycia uchwałą nr 38/179/15 z dnia 6 listopada 2015 roku**

Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) oraz uchwały nr XI/103/15 z dnia 28 grudnia 2015 r. Rady Powiatu Siemiatyckiego w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Siemiatyckiego.

**ZARZĄD POWIATU SIEMIATYCKIEGO UCHWAŁA CO NASTĘPUJE:**

**§ 1**

Przeznacza do sprzedaży nieruchomość lokalową położoną w Czartajewie gm. Siemiatycze.

- Zbycie – w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
- Forma zbycia – sprzedaż.
- Przedmiot zbycia - lokal mieszkalny nr 2 w budynku wielorodzinnym 147a, przy ul. Długiej w Czartajewie gm. Siemiatycze znajdujący się na działce o nr geod. 317/14 o pow. 0,1183 ha. Powierzchnia użytkowa lokalu 18,71 m<sup>2</sup> z piwnicą przynależną do lokalu o powierzchni 6,28 m<sup>2</sup>, oraz udziałem we współwłasności budynku i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali w części ułamkowej stanowiącej 2499/32187 całej powierzchni działki.
- Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 21 704,00 zł netto.
- Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BI3P/00028067/5.
- Według ustaleń Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Siemiatycze zatwierdzonego uchwałą Nr XV/106/2000 Rady Gminy w Siemiatyczach z dnia 25.10.2000 r. (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 30 z 2000 r. poz. 468 z późn. zm.) niniejsza działka położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o niskiej intensywności.

**§ 2**

Wysokość wadium ustala się w wysokości 10 % ceny wywoławczej.

**§ 3**

Koszty sporządzenia operatu szacunkowego w sprawie określenia wartości rynkowej w/w nieruchomości oraz koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca nieruchomości.

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie w dniu podjęcia.

**§ 6**

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach.

**ZARZĄD**

**CZŁONKOWIE**

- |                     |       |
|---------------------|-------|
| 1. Marek Bobel      | ..... |
| 2. Klepacki Wiesław | ..... |
| 3. Markiewicz Jan   | ..... |
| 4. Zaremba Edward   | ..... |

**PRZEWODNICZĄCY**

Jan Zalewski .....